

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

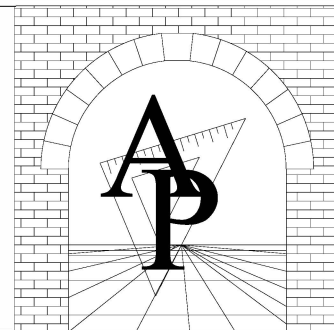
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

LETTERA ACCOMPAGNATORIA

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Con la presente sono a consegnare la seguente documentazione:

Elaboati di testo

- 01 Certificato di ultimazione lavori
- 02 Certificati di Regolare Esecuzione
- 03 Relazione di accompagnamento al conto finale;
- 04 Contabilità;
- 05 Libretto delle misure;
- 06 Registro di contabilità;
- 07 Sommario del registro di contabilità;
- 08 Certificato di pagamento;

Magherno (PV), lì 15.04.2026

IL D.L.

**IL COMMITTENTE
Per ricevuta**


Sede Legale:
Via Malga Zonta, 2 - 36014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 Email: info@consorzioartea.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

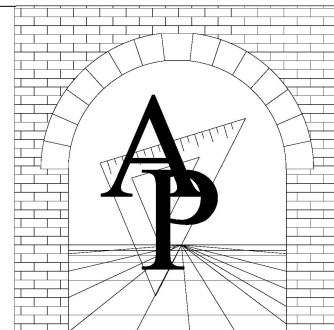
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.
------	------	-------------	---------	--------	---------

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 39014 Santorso (VI)
T. 0445.043836 Email: info@consorzioarte.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

Il giorno QUINDICI del mese di APRILE dell'anno DUEMILAVENTISEI (15.04.2026) il sottoscritto Dott. Ing. Andrea Paltani in qualità di direttore dei lavori,

Premesso che:

- Con Determinazione a contrarre n. 5 del 23/07/2024 venivano approvati gli atti di gara e gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto esecutivo e propedeutica all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante consultazione di n. 5 OO.EE. individuati tra quelli iscritti nell'elenco ufficiale degli operatori economici del Comune di Belgioioso, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il Sistema di intermediazione telematica di Regione Emilia-Romagna denominata SATER_INTERCENTER, dando mandato alla Centrale unica di committenza attiva presso l'Unione comuni del Sorbara per l'espletamento della gara d'appalto.
- In data 09/08/2024 Prot. n°15177 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara trasmetteva il verbale della seduta di gara relativa all'intervento relativo ai Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], con la relativa documentazione della ditta aggiudicataria procedendo all'aggiudicazione provvisoria alla ditta **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto, applicando un ribasso percentuale pari all'13,873 % sull'importo a base di gara.
- In data 09/08/2024 Prot. n. 15198 il R.U.P. dei Lavori di messa in sicurezza e Riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], vista l'aggiudicazione dei lavori, autorizza il direttore dei lavori, nelle more della comprova dei requisiti di carattere generale e speciali che verrà svolto dal R.U.P., a procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori per il 19/08/2024, effettuando le necessarie operazioni e redigendo l'apposito verbale.
- Con Determinazione n. 32 del 06/05/2025 il Responsabile del Servizio aggiudica con efficacia, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori in oggetto al **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, iscritta al registro delle imprese di Vicenza al numero REA VI – 298546 per l'importo contrattuale di € 484.297,15 €, di cui € 280.504,39 per lavori, € 1.631,08 per oneri della sicurezza, € 202.161,68 per incidenza della manodopera, oltre iva al 10,00% per un importo di € 48.429,72 € per un totale di € 532.726,87.
- il Consorzio Appaltatore ha indicato quale consorziata esecutrice A.M. SERVICE S.R.L. con sede in Stradella, Via Vena n°6, Codice Fiscale/Partita Iva 02743130185, REA PV-298040.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 22/10/2025 veniva approvata la perizia di variante che non comporta aumento di spesa e l'atto di sottomissione;

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186

VISTO

- il verbale di consegna dei lavori sottoscritto in data 19.08.2024
- il verbale n. 1 di sospensione lavori sottoscritto in data 06.11.2024
- il verbale n. 2 di ripresa dei lavori sottoscritto in data 29.07.2025

di concerto con l'appaltatore, ha provveduto a convocare il Responsabile Unico del Procedimento Sig.ra Manola Dettori, al fine di accertare in contraddittorio l'esecuzione dei lavori come da contratto e come da atto di sottomissione.

E' stata verificata la corrispondenza tra le opere progettate ed appaltate a seguito del contratto principale e successive varianti in corso d'opera.

Si redige pertanto il presente

CERTIFICATO ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Gerenzago (PV), lì 15.04.2026

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori



Il R.U.P.

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

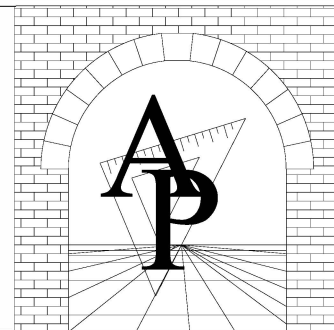
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

**CONSORZIO
Artea**
Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 36014 Santorso (VI)
T. 0445.043836 Email: info@consorzioarteas.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

APPROVAZIONE PROGETTO:

- Determinazione a contrarre n. 5 del 23/07/2024 venivano approvati gli atti di gara e gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto esecutivo e propedeutica all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante consultazione di n. 5 OO.EE. individuati tra quelli iscritti nell'elenco ufficiale degli operatori economici del Comune di Belgioioso, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il Sistema di intermediazione telematica di Regione Emilia-Romagna denominata SATER_INTERCENTER, dando mandato alla Centrale unica di committenza attiva presso l'Unione comuni del Sorbara per l'espletamento della gara d'appalto;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 22/10/2025 veniva approvata la perizia di variante che non comporta aumento di spesa e l'atto di sottomissione;

AFFIDAMENTO LAVORI:

- In data 09/08/2024 Prot. n°15177 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara trasmetteva il verbale della seduta di gara relativa all'intervento relativo ai Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], con la relativa documentazione della ditta aggiudicataria procedendo all'aggiudicazione provvisoria alla ditta Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto, applicando un ribasso percentuale pari all'13,873 % sull'importo a base di gara;
- In data 09/08/2024 Prot. n. 15198 il R.U.P. dei Lavori di messa in sicurezza e Riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], vista l'aggiudicazione dei lavori, autorizza il direttore dei lavori, nelle more della comprova dei requisiti di carattere generale e speciali che verrà svolto dal R.U.P., a procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori per il 19/08/2024, effettuando le necessarie operazioni e redigendo l'apposito verbale.
- Con Determinazione n. 32 del 06/05/2025 il Responsabile del Servizio aggiudica con efficacia, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori in oggetto al **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, iscritta al registro delle imprese di Vicenza al numero REA VI – 298546 per l'importo contrattuale di € 484.297,15 €, di cui € 280.504,39 per lavori, € 1.631,08 per oneri della sicurezza, € 202.161,68 per incidenza della manodopera, oltre iva al 10,00% per un importo di € 48.429,72 € per un totale di € 532.726,87.
- il Consorzio Appaltatore ha indicato quale consorziata esecutrice A.M. SERVICE S.R.L. con sede in Stradella, Via Vena n°6, Codice Fiscale/Partita Iva 02743130185, REA PV-298040.

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186

CONTRATTO:

- Contratto d'appalto Rep. n. 2554 del 28.07.2025 sottoscritto tra il Comune di Belgioioso, nella persona del Dott.ssa Manola Dettori in qualità di Responsabile del Servizio, e il **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** nella persona del suo legale rappresentante Sig. Alessandro Todesco, per l'importo contrattuale di € 484.297,15 €, di cui € 280.504,39 per lavori, € 1.631,08 per oneri della sicurezza, € 202.161,68 per incidenza della manodopera, oltre iva al 10,00% per un importo di € 48.429,72 € per un totale di € 532.726,87;
- Atto di sottomissione del 22.10.2025 sottoscritto tra il Comune di Belgioioso, nella persona della Dott.ssa Manola Dettori in qualità di Responsabile del Servizio in qualità di Responsabile del Servizio e il **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** nella persona del suo legale rappresentante Sig. Alessandro Todesco, per i lavori in variante senza aumento di spesa;

CONSEGNA LAVORI:

- In data 19.08.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, con decorrenza inizio lavori a partire dal 20.08.2024;

TERMINE UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

- Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 2 della lettera d'invito, dall'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, e dall'art. 5 del Contratto d'Appalto Rep. n. 2554 del 28.07.2025 n. 180 (centottanta) giorni naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.
- Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 16.02.2025.

PROROGA:

- Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse le seguenti proroghe.

SOSPENSIONE E RIPRESA LAVORI:

Durante l'esecuzione dell'opera, i lavori hanno subito le seguenti sospensioni:
dal 06.11.2024 al 29.07.2025 pari a n. 631 giorni

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE:

Per effetto delle suddette sospensioni, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita al 13.05.2026.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

La Direzione dei lavori, con certificato del 15.04.2026 ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in data 15.04.2026 e pertanto in tempo utile.

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori sono stati svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle volontà espletate per le vie brevi nel corso dei sopralluoghi svolti dai tecnici della Soprintendenza di competenza, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei Lavori.

VARIAZIONI APPORTATE:

E' stata apportata una variante in corso delle lavorazioni necessaria per la modifica di alcuni materiali e lavorazioni.

Tale variante non ha modificato la sua struttura del contratto ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs 36/2023, e non ha determinato un aumento del prezzo del valore del contratto iniziale.

ORDINI DI SERVIZIO:

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati n. 2 ordini di servizio.

- in data 01.09.2025 L'impresa esecutrice dei lavori propone una miglioria sui serramenti da sostituire (finestroni palestra), ovvero a progetto si prevedono serramenti in alluminio, l'affidatario dei lavori propone la sostituzione degli stessi con nuovi in PVC;
- In data 03.10.2025 vista l'impossibilità di poter operare sugli impianti senza togliere l'acqua a tutto il complesso sportivo di cui fa parte la palestra si è reso necessario operare sugli impianti e renderli autonomi e sezionabili per un importo pari a 22.334,91 oltre iva di legge al 10%.

ACCONTI E APPROVAZIONE SAL:

- Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 102 del 05.11.2025 è stato approvato il I SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 88.624,19 oltre iva di legge al 10%;
- Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 119 del 02.12.2025 è stato approvato il II SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 154.498,98 oltre iva di legge al 10%;
- In data 19.012.2025 è stato liquidato l'importo di € 22.334,91 oltre iva di legge al 10% relativo all'Ordine di Servizio n. 2;
- Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 1 del 21.01.2026 è stato approvato il III SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 120.568,88 oltre iva di legge al 10%;
- Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 5 del 27.02.2026 è stato approvato il IV SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 101.456,36 oltre iva di legge al 10%;

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A.02.40.09.90.186

STATO FINALE:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15.04.2026 e riportava le seguenti annotazioni:

AMMONTARE DEI LAVORI		
Lavori e somministrazioni da contratto d'appalto	325.675,60	
Ribasso d'appalto del 13,873%	45.171,21	
Totale lavori ribassati	280.504,39	
Oneri della sicurezza	1.631,08	
Costi manodopera	202.161,68	
Totale	484.297,15	
ODS 2	22.334,91	
Lavori in variante come da atto di sottomissione	0,00	
Risulta l'ammontare lordo dei lavori o delle somministrazioni		506.632,06
ODS 2		
RITENUTE CONTRATTUALI		
Anticipazione 20%	0,00	
I SAL	88.624,19	
II SAL	154.498,98	
ODS 2	22.334,91	
III SAL	120.568,88	
IV SAL	101.456,36	
Dedotto il totale delle ritenute		487.483,32
Rimane il credito dell'impresa di Euro		19.148,74

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 15.04.2026 sono intervenuti:

Ing. Andrea Paltani – Direttore dei lavori

Sig. Alessandro Todesco – legale rappresentante del Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino

Sig. Admirim Plaku - legale rappresentante di A.M. SERVICE S.R.L.

Geom. Stefania Bernareggi – Responsabile Unico del Procedimento

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e ha accertato, verificato e controllato che tutte le operazioni di cui l'appalto in progetto sono state eseguite a dovere ed in conformità degli atti approvati, che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei, e che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del Codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;

che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;

che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del Codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;

che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;

che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;

che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe concesse;

che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;

che i prezzi applicati sono quelli di contratto;

che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;

che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei Lavori CERTIFICA che i lavori di "Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105]" affidati a Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244 ed eseguiti da A.M. SERVICE S.R.L. con sede in Stradella, Via Vena n°6, Codice Fiscale/Partita Iva 02743130185, in base al contratto d'appalto Rep. n. 2554 del 28.07.2026 e all'atto di sottomissione del 22.10.2025, per un importo totale di € 506.632,06 oltre iva di legge,

sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** e liquida il credito dell'Impresa come segue:

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186

- Ammontare del conto finale	€ 506.632,06
- A dedurre:	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per acconti già corrisposti (anticipo, I SAL, II SAL, III SAL, ODS 2 IV SAL)	€ 487.483,32

Resta il credito dell'Impresa di € 19.148,74 oltre iva al 10%, che potrà essere corrisposto a Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo la superiore approvazione del presente atto.

Maghera (PV), li 15.04.2026

L'Impresa

Il Direttore dei Lavori



Il R.U.P.

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
 27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
 Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
 Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

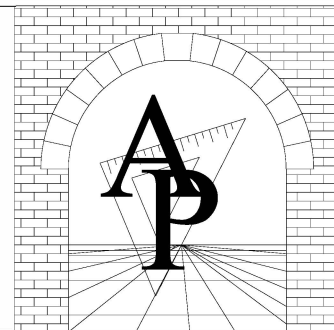
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO AL CONTO FINALE

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 39014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 Email: info@consorzioarte.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

Premesso che:

- Con Determinazione a contrarre n. 5 del 23/07/2024 venivano approvati gli atti di gara e gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto esecutivo e propedeutica all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante consultazione di n. 5 OO.EE. individuati tra quelli iscritti nell'elenco ufficiale degli operatori economici del Comune di Belgioioso, da aggiudicarsi, attraverso il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante il Sistema di intermediazione telematica di Regione Emilia-Romagna denominata SATER_INTERCENTER, dando mandato alla Centrale unica di committenza attiva presso l'Unione comuni del Sorbara per l'espletamento della gara d'appalto.
- In data 09/08/2024 Prot. n°15177 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comuni del Sorbara trasmetteva il verbale della seduta di gara relativa all'intervento relativo ai Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], con la relativa documentazione della ditta aggiudicataria procedendo all'aggiudicazione provvisoria alla ditta **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, la quale si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori in oggetto, applicando un ribasso percentuale pari all'13,873 % sull'importo a base di gara.
- In data 09/08/2024 Prot. n. 15198 il R.U.P. dei Lavori di messa in sicurezza e Riqualificazione Palestra Scolastica Comunale [POP105], vista l'aggiudicazione dei lavori, autorizza il direttore dei lavori, nelle more della comprova dei requisiti di carattere generale e speciali che verrà svolto dal R.U.P., a procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori per il 19/08/2024, effettuando le necessarie operazioni e redigendo l'apposito verbale.
- Con Determinazione n. 32 del 06/05/2025 il Responsabile del Servizio aggiudica con efficacia, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni indicate in premessa ed a seguito dell'esito positivo delle verifiche di legge in capo all'aggiudicatario di cui sopra, l'appalto dei lavori in oggetto al **Consorzio Art.E.A. Alto Vicentino** con sede in Via Malga Zonta n. 2 – 36014 Santorso (VI) codice fiscale-partita iva 03092900244, iscritta al registro delle imprese di Vicenza al numero REA VI – 298546 per l'importo contrattuale di € 484.297,15 €, di cui € 280.504,39 per lavori, € 1.631,08 per oneri della sicurezza, € 202.161,68 per incidenza della manodopera, oltre iva al 10,00% per un importo di € 48.429,72 € per un totale di € 532.726,87.
- il Consorzio Appaltatore ha indicato quale consorziata esecutrice il Consorzio A.M. SERVICE S.R.L. con sede in Stradella, Via Vena n°6, Codice Fiscale/Partita Iva 02743130185, REA PV-298040.
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 22/10/2025 veniva approvata la perizia di variante che non comporta aumento di spesa;

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186

Importo contrattuale dei lavori € 484.297,15 €, di cui € 280.504,39 per lavori, € 1.631,08 per oneri della sicurezza, € 202.161,68 per incidenza della manodopera, oltre iva al 10,00% per un importo di € 48.429,72 € per un totale di € 532.726,87;

Richiamato il verbale di consegna dei lavori del 16.05.2025 con il quale si consegnavano i lavori al CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO con sede in Via Malga Zonta 2 – 36014 Santorso (VI) - Partita Iva 03092900244, ed il presidente dichiarava di iniziare i lavori il giorno 20.08.2024;

Richiamata la Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 102 del 05.11.2025 è stato approvato il I SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 88.624,19 oltre iva di legge al 10%;

Richiamata la Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 119 del 02.12.2025 è stato approvato il II SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 154.498,98 oltre iva di legge al 10%;

Richiamata la In data 19.012.2025 è stato liquidato l'importo di € 22.334,91 oltre iva di legge al 10% relativo all'Ordine di Servizio n. 2;

Richiamata la Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 1 del 21.01.2026 è stato approvato il III SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 120.568,88 oltre iva di legge al 10%;

Richiamata la Con Determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 5 del 27.02.2026 è stato approvato il IV SAL con pagamento del relativo certificato di pagamento di € 101.456,36 oltre iva di legge al 10%;

i seguito si riportano fotografie lavori eseguiti:

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186



STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani – LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 – Tel. 339.65.49.119 – e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 – Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y – Part. I.V.A02.40.09.90.186

Belgioioso (PV), lì 15.04.2026

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V.A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

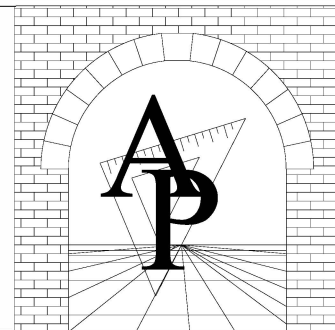
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

CONTABILITA'

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 36014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 E-mail: info@consorzioarte.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

n. ord.	Codice	DESCRIZIONE	un. di mis.	q. totale	prezzo unitario	Incidenza manodopera	Totale	% avanzamento	Totale
1	NC.10.350.0010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	11,15 €	59,12%	441,54 €	100,00%	441,54 €
2	NC.10.350.0010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	2,45 €	4,40%	97,02 €	100,00%	97,02 €
3	NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	5,68 €	66,61%	224,93 €	100,00%	224,93 €
4	NC.10.350.0040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	0,59 €	3,39%	23,36 €	100,00%	23,36 €
5	NC.10.100.0010.a	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 20 m - sbraccio fino a 20 m- portata 600/800 Kg	ore	100,00	52,37 €	75,00%	5.237,00 €	100,00%	5.237,00 €
6	NP01	Funi di sicurezza provvisorie per manutenzione lucernari, comprensivo di tasselli ad anello inghiati con resina bicomponente, cavo e grillo di chiusura e tenditore	cad	9,00	233,86 €	19,64%	2.104,74 €	100,00%	2.104,74 €
7	NC.10.450.0060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere	m	60,00	3,15 €	72,38%	189,00 €	100,00%	189,00 €
8	NC.10.450.0060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m	60,00	0,45 €	33,33%	27,00 €	100,00%	27,00 €
9	MC.13.150.0050.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con tessuto non tessuto poliestere rinforzato, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiate, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Norma di riferimento / Caractéristique UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -20°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 100° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 850/650 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 750/550 N/50 mm (-20%) Negli spessori e tipi: - spessore 3 mm	mq	2340,00	15,17 €	8,35%	35.497,80 €	100,00%	35.497,80 €
10	1c.13.160.0030	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggi solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -22°, ad armatura composita (TNT poliestere stabilizzato con velo vetro), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187 (B ROOF T1-T3); compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie.	mq	2340,00	32,80 €	8,35%	76.752,00 €	100,00%	76.752,00 €
11	NP03	Rimozione lattonerie sopra muretti e ripristino	m	221	32,35 €	53,30%	7.149,35 €	100,00%	7.149,35 €
12	NC.10.200.0050.a	Noleggio piattaforma ragno cingolata per tati lunghi e frontale	gg	4	783,39 €	29,40%	3.133,56 €	100,00%	3.133,56 €
13	NP04	Sistemazione fori di scolo esistenti, comprensivo di rimozione impermeabilizzazione, svasatura foro con carotatrice, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	31	205,13 €	52,41%	6.359,03 €	100,00%	6.359,03 €
14	NP05	Formazione nuovi fori di scolo per agevolare lo smaltimento delle acque, comprensivo di nuvi fori, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	5	255,51 €	27,00%	1.277,55 €	100,00%	1.277,55 €
15	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Lucernari in copertura	mq	396,20	14,18 €	75,25%	5.618,12 €	100,00%	5.618,12 €
16	NP07	Fornitura e posa di nuovi lucernari in policarbonato trasparente comprensivo di, nuovi profili in alluminio naturale con battuta 2,5 cm idonei per nuove lastre in policarbonato spessore 25 mm conduttività 1,3 W/mk e nuova bulloneria in ottone per fissaggio lastre	mq	396,20	186,81 €	44,31%	74.014,12 €	100,00%	74.014,12 €
17	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Finestroni palestra	mq	202,50	14,18 €	75,25%	2.871,45 €	100,00%	2.871,45 €
18	1C.22.250.0010.b	Fornitura e posa di serramenti in PVC (Finestroni palestra) compreso vetro basso emissivo trasmittanza 1,30, compresa maniglione antipanico	mq	202,50	430,00 €	13,79%	87.075,00 €	100,00%	87.075,00 €
19	1C.18.150.0030.b	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	484,00	55,00 €	26,30%	26.620,00 €	100,00%	26.620,00 €
20	1C.13.400.0170	Impermeabilizzazione praticabile di terrazze e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretatiche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità ; escluse eventuali opere di preparazione della superficie.	mq	70,00	73,47 €	19,71%	5.142,90 €	100,00%	5.142,90 €
21	1C.19.050.0040.b	Rivestimenti in piastrelle di grés fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	420,00	55,00 €	46,18%	23.100,00 €	100,00%	23.100,00 €
22	1C.17.150.0050.a	Posa in opera di zoccolino per locali interni; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per altezza: - 6 + 8 cm, spessore 10 mm	m	380,00	10,87 €	77,46%	4.130,60 €	100,00%	4.130,60 €
23	MC.08.010.0060	Primer neoprenico a solvente per il trattamento di sottofondi lisci e non assorbenti, come marmo e ceramica, o sensibili all'umidità, massetti di anidrite e magnesite e simili, prima dell'applicazione di livellanti e rasature cementizie o base gesso. (consumo 0,1-0,2 lit/m²) - tutto il pavimento e parte delle pareti	mq	700,00	5,41 €	79,10%	3.787,00 €	100,00%	3.787,00 €
24	NP08	Sistemazione paquet palestra, comprensivo di rappezz, nuovi tratti levigatura e riveniciatura e tracciamento campo	mq	990,00	96,88 €	71,20%	95.911,20 €	100,00%	95.911,20 €

25		Rifacimento spogliato comprensivi di impianti (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale							
26	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	7,50	72,39 €	57,85%	542,93 €	100,00%	542,93 €
27	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	24,00	249,04 €	57,17%	5.976,96 €	100,00%	5.976,96 €
28	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltri, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	50,00	49,34 €	24,22%	2.467,00 €	100,00%	2.467,00 €
29	NP09	Rialzamento locale di tratti di parete in forati per installazione porta bagni, compreso l'inserimento dell'architrave, la rasatura e squadratura dell'apertura.	cad	18,00	67,27 €	51,27%	1.210,86 €	100,00%	1.210,86 €
30	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricchitura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	100,00	20,30 €	66,21%	2.030,00 €	100,00%	2.030,00 €
31	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per spogliatoi, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari e docce. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in p.ead.	cad	24,00	188,07 €	46,68%	4.513,68 €	100,00%	4.513,68 €
32	MM.11.050.0010.b	Doccia da 80 x 80 cm	cad	8,00	144,46 €		1.155,68 €	100,00%	1.155,68 €
33	MM.11.050.0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno.	cad	11,00	81,61 €		897,71 €	100,00%	897,71 €
34	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	8,00	214,95 €	10,22%	1.719,60 €	100,00%	1.719,60 €
35	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	8,00	182,77 €	12,02%	1.462,16 €	100,00%	1.462,16 €
36	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	11,00	162,08 €	39,72%	1.782,88 €	100,00%	1.782,88 €
37	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	11,00	149,53 €	10,76%	1.644,83 €	100,00%	1.644,83 €
38	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	3,00	613,48 €	5,37%	1.840,44 €	100,00%	1.840,44 €
39	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	3,00	71,49 €	3,06%	214,47 €	100,00%	214,47 €
40	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	3,00	30,21 €	7,25%	90,63 €	100,00%	90,63 €
41	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiatesta e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	3,00	545,67 €	8,05%	1.637,01 €	100,00%	1.637,01 €
42	1M.11.080.0030.b	Piatto doccia a filo pavimento facilmente accessibile a persone con ridotte capacità motorie o in carrozzina. Costruito in gel coat vetroresinato con rinforzi in resina, finitura a vista antisdrucciolo a rilievo, flangia sui 4 lati per facilitare la posa delle piastrelle a filo del piatto doccia. Escluso gruppo di erogazione e scarico (vedi 1M.11.050): 80x80 cm	cad	3,00	261,78 €	8,39%	785,34 €	100,00%	785,34 €
43	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	3,00	523,18 €	8,39%	1.569,54 €	100,00%	1.569,54 €
44	1M.11.080.0050.b	Impugnatura di sicurezza rettilinea, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. - lunghezza 600 mm	cad	3,00	81,29 €	7,61%	243,87 €	100,00%	243,87 €
45	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contrmostre, telaio ad imbottita da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	13,00	524,95 €	10,96%	6.824,35 €	100,00%	6.824,35 €

46		Rifacimento bagni adiacenti palestra (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale								
47	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	6,00	72,39 €	57,85%	434,34 €	100,00%	434,34 €	
48	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	12,00	249,04 €	57,17%	2.988,48 €	100,00%	2.988,48 €	
49	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	18,00	49,34 €	24,22%	888,12 €	100,00%	888,12 €	
50	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	36,00	20,30 €	66,21%	730,80 €	100,00%	730,80 €	
51	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per bagni, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzoario. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggioranza 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggioranza 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.	cad	12,00	188,07 €	46,68%	2.256,84 €	100,00%	2.256,84 €	
52	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	6,00	214,95 €	10,22%	1.289,70 €	100,00%	1.289,70 €	
53	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, cannotto con rosone e guarnizioni	cad	6,00	182,77 €	12,02%	1.096,62 €	100,00%	1.096,62 €	
54	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	4,00	162,08 €	39,72%	648,32 €	100,00%	648,32 €	
55	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	4,00	149,53 €	10,76%	598,10 €	100,00%	598,10 €	
56	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	1,00	613,48 €	5,37%	613,48 €	100,00%	613,48 €	
57	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	1,00	71,49 €	3,06%	71,49 €	100,00%	71,49 €	
58	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	1,00	30,21 €	7,25%	30,21 €	100,00%	30,21 €	
59	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiatesta e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	1,00	545,67 €	8,05%	545,67 €	100,00%	545,67 €	
60	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	10,00	524,95 €	10,96%	5.249,50 €	100,00%	5.249,50 €	
61	1E.06.070.0080.b	Fornitura e posa Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60596 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguente, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore, nelle versioni: - autonomia 3 h tempo di ricarica 24 h	cad	30,00	120,78 €	10,38%	3.623,40 €	100,00%	3.623,40 €	
62	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per pulizia generale dei soffitti	ora	33,00	32,81 €	79,06%	1.082,73 €	100,00%	1.082,73 €	
63	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per riposizionamento delle tribune esistenti	ora	9,00	32,81 €	79,06%	295,29 €	100,00%	295,29 €	
TOTALE GENERALE LAVORI							627.837,28 €	100,00%	627.837,28 €	
RIBASSO ASTA							45.171,21 €	8,56%		
TOTALE LAVORI AGGIUDICATO							482.666,07 €			
TOTALE LAVORI RIBASSATO									482.666,07 €	
ONERI SICUREZZA							1.631,08 €			1.631,08 €
TOTALE GENERALE SAL I										484.297,15 €

Belgioioso (PV), lì 15.04.2026

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V. A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

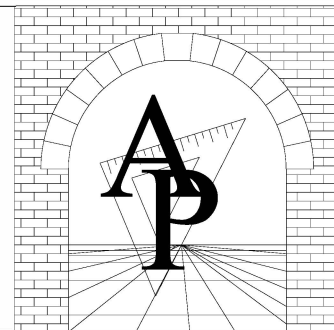
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

LIBRETTO DELLE MISURE

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

**CONSORZIO
Artea**
Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 36014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 Email: info@consorzioartea.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

n. ord.	Codice	DESCRIZIONE	un. di mis.	q. totale	Positivi	Negativi
1	NC.10.350.0010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	39,60	0,00
2	NC.10.350.0010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	39,60	0,00
3	NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	39,60	0,00
4	NC.10.350.0040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	39,60	0,00
5	NC.10.100.0010.a	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 20 m - sbraccio fino a 20 m- portata 600/800 Kg	ore	100,00	100,00	0,00
6	NP01	Funi di sicurezza provvisorie per manutenzione lucernari, comprensivo di tasselli ad anello inghisati con resina bicomponente, cavo e grillo di chiusura e tenditore	cad	9,00	9,00	0,00
7	NC.10.450.0060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere	m	60,00	60,00	0,00
8	NC.10.450.0060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m	60,00	60,00	0,00
9	MC.13.150.0050.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con tessuto non tessuto poliestere rinforzato, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiata, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Norma di riferimento / Caractéristique UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -20°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 100° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 850/650 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 750/550 N/50 mm (-20%) Negli spessori e tipi: - spessore 3 mm	mq	2340,00	2340,00	0,00
10	1c.13.160.0030	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggi solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -22°, ad armatura composita (TNT poliestere stabilizzato con velo vetro), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187 (B ROOF T1-T3); compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie.	mq	2340,00	2340,00	0,00
11	NP03	Rimozione latteniere sopra muretti e ripristino	m	221	221,00	0,00
12	NC.10.200.0050.a	Noleggio piattaforma ragno cingolata per lati lunghi e frontale	gg	4	4,00	0,00
13	NP04	Sistemazione fori di scolo esistenti, comprensivo di rimozione impermeabilizzazione, svasatura foro con carotatrice, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	31	31,00	0,00
14	NP05	Formazione nuovi fori di scolo per agevolare lo smaltimento delle acque, comprensivo di nuvi fori, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	5	5,00	0,00
15	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Lucernari in copertura	mq	396,20	396,20	0,00
16	NP07	Fornitura e posa di nuovi lucernari in policarbonato trasparente comprensivo di, nuovi profili in alluminio naturale con battuta 2,5 cm idonei per nuove lastre in policarbonato spessore 25 mm conduttività 1,3 W/mk e nuova bulloneria in ottone per fissaggio lastre	mq	396,20	396,20	0,00
17	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Finestroni palestra	mq	202,50	202,50	0,00
18	1C.22.250.0010.b	Fornitura e posa di serramenti in PVC (Finestroni palestra) compreso vetro basso emissivo trasmittanza 1.30, compresa maniglia antipanco	mq	202,50	202,50	0,00
19	1C.18.150.0030.b	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	484,00	484,00	0,00
20	1C.13.400.0170	Impermeabilizzazione praticabile di terrazze e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretatiche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità; escluse eventuali opere di preparazione della superficie.	mq	70,00	70,00	0,00
21	1C.19.050.0040.b	Rivestimenti in piastrelle di grés fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	420,00	420,00	0,00
22	1C.17.150.0050.a	Posa in opera di zoccolino per locali interni; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per altezza: - 6 + 8 cm, spessore 10 mm	m	380,00	380,00	0,00
23	MC.08.010.0060	Primer neoprenico a solvente per il trattamento di sottofondi lisci e non assorbenti, come marmo e ceramica, o sensibili all'umidità, massetti di anidrite e magnesite e simili, prima dell'applicazione di livellanti e rasature cementizie o base gesso. (consumo 0,1-0,2 lit/m²) - tutto il pavimento e parte delle pareti	mq	700,00	700,00	0,00
24	NP08	Sistemazione paquet palestra, comprensivo di rappezzi, nuovi tratti levigatura e riverniciatura e tracciamento campo	mq	990,00	990,00	0,00

25		Rifacimento spogliato comprensivi di impianti (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale				
26	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	7,50	7,50	0,00
27	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	24,00	24,00	0,00
28	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	50,00	50,00	0,00
29	NP09	Rialzamento locale di tratti di parete in forati per installazione porta bagni, compreso l'inserimento dell'architrave, la rasatura e squadratura dell'apertura.	cad	18,00	18,00	0,00
30	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricchitura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	100,00	100,00	0,00
31	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per spogliatoi, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari e docce. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in p.ead.	cad	24,00	24,00	0,00
32	MM.11.050.0010.b	Doccia da 80 x 80 cm	cad	8,00	8,00	0,00
33	MM.11.050.0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno.	cad	11,00	11,00	0,00
34	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	8,00	8,00	0,00
35	1M.11.010.0030.f	Cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	8,00	8,00	0,00
36	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	11,00	11,00	0,00
37	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	11,00	11,00	0,00
38	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	3,00	3,00	0,00
39	1M.11.080.0010.d	Copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	3,00	3,00	0,00
40	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	3,00	3,00	0,00
41	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiaomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	3,00	3,00	0,00
42	1M.11.080.0030.b	Piatto doccia a filo pavimento facilmente accessibile a persone con ridotte capacità motorie o in carrozzina. Costruito in gel coat vetroresinato con rinforzi in resina, finitura a vista antisdrucciolo a rilievo, flangia sui 4 lati per facilitare la posa delle piastrelle a filo del piatto doccia. Escluso gruppo di erogazione e scarico (vedi 1M.11.050): 80x80 cm	cad	3,00	3,00	0,00
43	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	3,00	3,00	0,00
44	1M.11.080.0050.b	Impugnatura di sicurezza rettilinea, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. - lunghezza 600 mm	cad	3,00	3,00	0,00
45	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contrmostre, telaio ad imbotta da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anaba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	13,00	13,00	0,00

46		Rifacimento bagni adiacenti palestra (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale				
47	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	6,00	6,00	0,00
48	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	12,00	12,00	0,00
49	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	18,00	18,00	0,00
50	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	36,00	36,00	0,00
51	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per bagni, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maglieria 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maglieria 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in p.ead.	cad	12,00	12,00	0,00
52	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	6,00	6,00	0,00
53	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	6,00	6,00	0,00
54	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensola	cad	4,00	4,00	0,00
55	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	4,00	4,00	0,00
56	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	1,00	1,00	0,00
57	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	1,00	1,00	0,00
58	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	1,00	1,00	0,00
59	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiatesta e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensola: fisso	cad	1,00	1,00	0,00
60	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromoste, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	10,00	10,00	0,00
61	1E.06.070.0080.b	Fornitura e posa Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60596 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguente, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore, nelle versioni: - autonomia 3 h tempo di ricarica 24 h	cad	30,00	30,00	0,00
62	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per pulizia generale dei soffitti	ora	33,00	33,00	0,00
63	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per riposizionamento delle tribune esistenti	ora	9,00	9,00	0,00

Belgioioso (PV), lì 15.04.2026

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V. A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

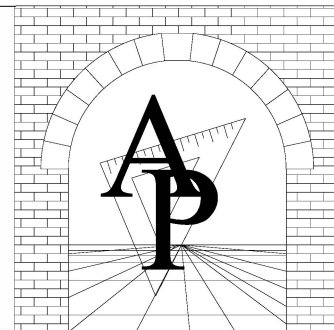
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

REGISTRO DI CONTABILITA'

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.
------	------	-------------	---------	--------	---------

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta, 2 - 39014 Santorso (VI)
T. 0445.043836 Email: info@consorzioartea.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

					Libretto		Quantità / percentuali			Importi	
n. ord.	Codice	DESCRIZIONE	un. di mis.	q. totale	Nr.	Pg.	Positivi	Negativi	prezzo unitario	Debito	Pagamento
1	NC.10.350.0010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	1	1	39,60	0,00	11,15 €	441,54 €	0,00 €
2	NC.10.350.0010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	1	1	39,60	0,00	2,45 €	97,02 €	0,00 €
3	NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	1	1	39,60	0,00	5,68 €	224,93 €	0,00 €
4	NC.10.350.0040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	1	1	39,60	0,00	0,59 €	23,36 €	0,00 €
5	NC.10.100.0010.a	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 20 m - sbalzo fino a 20 m- portata 600/800 Kg	ore	100,00	1	1	100,00	0,00	52,37 €	5.237,00 €	0,00 €
6	NP01	Funi di sicurezza provvisorie per manutenzione lucernari, comprensivo di tasselli ad anello inghissati con resina bicomponente, cavo e grillo di chiusura e tenditore	cad	9,00	1	1	9,00	0,00	233,86 €	2.104,74 €	0,00 €
7	NC.10.450.0060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere	m	60,00	1	1	60,00	0,00	3,15 €	189,00 €	0,00 €
8	NC.10.450.0060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m	60,00	1	1	60,00	0,00	0,45 €	27,00 €	0,00 €
9	MC.13.150.0050.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con tessuto non tessuto poliestere rinforzato, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiata, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -20°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 100° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 850/650 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 750/550 N/50 mm (-20%) Negli spessori e tipi - spessore 3 mm	mq	2340,00	1	1	2340,00	0,00	15,17 €	35.497,80 €	0,00 €
10	1c.13.160.0030	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggi solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -22°, ad armatura composita (TNT poliestere stabilizzato con velo vetro), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187 (B ROOF T1-T3); compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie.	mq	2340,00	1	1	2340,00	0,00	32,80 €	76.752,00 €	0,00 €
11	NP03	Rimozione lattonerie sopra muretti e ripristino	m	221	1	1	221,00	0,00	32,35 €	7.149,35 €	0,00 €
12	NC.10.200.0050.a	Noleggio piattaforma ragno cingolata per lati lunghi e frontale	gg	4	1	1	4,00	0,00	783,39 €	3.133,56 €	0,00 €
13	NP04	Sistemazione fori di scolo esistenti, comprensivo di rimozione impermeabilizzazione, svasatura foro con carotrice, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	31	1	1	31,00	0,00	205,13 €	6.359,03 €	0,00 €
14	NP05	Formazione nuovi fori di scolo per agevolare lo smaltimento delle acque, comprensivo di nuvi fori, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	5	1	1	5,00	0,00	255,51 €	1.277,55 €	0,00 €
15	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Lucernari in copertura	mq	396,20	1	1	396,20	0,00	14,18 €	5.618,12 €	0,00 €
16	NP07	Fornitura e posa di nuovi lucernari in policarbonato trasparente comprensivo di, nuovi profili in alluminio naturale con battuta 2,5 cm idonei per nuove lastre in policarbonato spessore 25 mm conduttività 1,3 W/mk e nuova bulloneria in ottone per fissaggio lastre	mq	396,20	1	1	396,20	0,00	186,81 €	74.014,12 €	0,00 €
17	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Finestroni palestra	mq	202,50	1	1	202,50	0,00	14,18 €	2.871,45 €	0,00 €
18	1C.22.250.0010.b	Fornitura e posa di serramenti in PVC (Finestroni palestra) compreso vetro basso emissivo trasmittanza 1,30, compresa maniglione antipanico	mq	202,50	1	1	202,50	0,00	430,00 €	87.075,00 €	0,00 €
19	1C.18.150.0030.b	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	484,00	1	1	484,00	0,00	55,00 €	26.620,00 €	0,00 €
20	1C.13.400.0170	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretaniche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità , escluse eventuali opere di preparazione della superficie.	mq	70,00	1	1	70,00	0,00	73,47 €	5.142,90 €	0,00 €
21	1C.19.050.0040.b	Rivestimenti in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	420,00	1	1	420,00	0,00	55,00 €	23.100,00 €	0,00 €
22	1C.17.150.0050.a	Posa in opera di zoccolino per locali interni; compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per altezza: - 6 + 8 cm, spessore 10 mm	m	380,00	1	1	380,00	0,00	10,87 €	4.130,60 €	0,00 €
23	MC.08.010.0060	Primer neoprenico a solvente per il trattamento di sottofondi lisci e non assorbenti, come marmo e ceramica, o sensibili all'umidità , massetti di anidrite e magnesite e simili, prima dell'applicazione di livellanti e rasature cementizie o base gesso. (consumo 0,1-0,2 l/m²) - tutto il pavimento e parte delle pareti	mq	700,00	1	1	700,00	0,00	5,41 €	3.787,00 €	0,00 €
24	NP08	Sistemazione paquet palestra, comprensivo di rappezzi, nuovi tratti levigatura e rivenciciatura e tracciamento campo	mq	990,00	1	1	990,00	0,00	96,88 €	95.911,20 €	0,00 €

25		Rifacimento spogliato comprensivi di impianti (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale											
26	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	7,50	1	2	7,50	0,00	72,39 €	542,93 €	0,00 €		
27	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento											
28	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	cad	24,00	1	2	24,00	0,00	249,04 €	5.976,96 €	0,00 €		
29	NP09	Rialzamento locale di tratti di parete in forati per installazione porta bagni, compreso l'inserimento dell'architrave, la rasatura e squadratura dell'apertura.	mq	50,00	1	2	50,00	0,00	49,34 €	2.467,00 €	0,00 €		
30	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricchitura in stabilizzata di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	cad	18,00	1	2	18,00	0,00	67,27 €	1.210,86 €	0,00 €		
31	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per spogliatoi, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari e docce. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.	mq	100,00	1	2	100,00	0,00	20,30 €	2.030,00 €	0,00 €		
32	MM.11.050.0010.b	Doccia da 80 x 80 cm	cad	24,00	1	2	24,00	0,00	188,07 €	4.513,68 €	0,00 €		
33	MM.11.050.0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno.	cad	8,00	1	2	8,00	0,00	144,46 €	1.155,68 €	0,00 €		
34	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	11,00	1	2	11,00	0,00	81,61 €	897,71 €	0,00 €		
35	1M.11.010.0030.f	Cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	8,00	1	2	8,00	0,00	214,95 €	1.719,60 €	0,00 €		
36	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	8,00	1	2	8,00	0,00	182,77 €	1.462,16 €	0,00 €		
37	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	11,00	1	2	11,00	0,00	162,08 €	1.782,88 €	0,00 €		
38	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	11,00	1	2	11,00	0,00	149,53 €	1.644,83 €	0,00 €		
39	1M.11.080.0010.d	Copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	613,48 €	1.840,44 €	0,00 €		
40	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	71,49 €	214,47 €	0,00 €		
41	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	30,21 €	90,63 €	0,00 €		
42	1M.11.080.0030.b	Piatto doccia a filo pavimento facilmente accessibile a persone con ridotte capacità motorie o in carrozzina. Costruito in gel coat vetroresinato con rinforzi in resina, finitura a vista antisdrucciolo a rilievo, flangia sui 4 lati per facilitare la posa delle piastrelle a filo del piatto doccia. Escluso gruppo di erogazione e scarico (vedi 1M.11.050): 80x80 cm	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	545,67 €	1.637,01 €	0,00 €		
43	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	261,78 €	785,34 €	0,00 €		
44	1M.11.080.0050.b	Impugnatura di sicurezza rettilinea, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. - lunghezza 600 mm	cad	3,00	1	2	3,00	0,00	523,18 €	1.569,54 €	0,00 €		
45	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contrimprese, telaio ad imbottita da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anaba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	13,00	1	2	13,00	0,00	81,29 €	243,87 €	0,00 €		

46		Rifacimento bagni adiacenti palestra (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale										
47	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	6,00	1	3	6,00	0,00	72,39 €	434,34 €	0,00 €	
48	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	12,00	1	3	12,00	0,00	249,04 €	2.988,48 €	0,00 €	
49	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	18,00	1	3	18,00	0,00	49,34 €	888,12 €	0,00 €	
50	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerii o idraulici ed arricchitura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	36,00	1	3	36,00	0,00	20,30 €	730,80 €	0,00 €	
51	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per bagni, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente preventivo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.	cad	12,00	1	3	12,00	0,00	188,07 €	2.256,84 €	0,00 €	
52	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	6,00	1	3	6,00	0,00	214,95 €	1.289,70 €	0,00 €	
53	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da Incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	6,00	1	3	6,00	0,00	182,77 €	1.096,62 €	0,00 €	
54	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	4,00	1	3	4,00	0,00	162,08 €	648,32 €	0,00 €	
55	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	4,00	1	3	4,00	0,00	149,53 €	598,10 €	0,00 €	
56	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.; monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	1,00	1	3	1,00	0,00	613,48 €	613,48 €	0,00 €	
57	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di copercchio.	cad	1,00	1	3	1,00	0,00	71,49 €	71,49 €	0,00 €	
58	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	1,00	1	3	1,00	0,00	30,21 €	30,21 €	0,00 €	
59	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiatesta e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bochello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	1,00	1	3	1,00	0,00	545,67 €	545,67 €	0,00 €	
60	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad urto, in legno tamburato, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrogresni, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotta da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	10,00	1	3	10,00	0,00	524,95 €	5.249,50 €	0,00 €	
61	1E.06.070.0080.b	Fornitura e posa Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguento, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore; nelle versioni: - autonomia 3 h tempo di ricarica 24 h	cad	30,00	1	3	30,00	0,00	120,78 €	3.623,40 €	0,00 €	
62	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per pulizia generale dei soffitti	ora	33,00	1	3	33,00	0,00	32,81 €	1.082,73 €	0,00 €	
63	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per riposizionamento delle tribune esistenti	ora	9,00	1	3	9,00	0,00	32,81 €	295,29 €	0,00 €	
TOTALE GENERALE LAVORI										527.837,28 €	0,00 €	
RIBASSO ASTA										8,56%		
TOTALE LAVORI RIBASSATO										482.666,07 €		
ONERI SICUREZZA										1.631,08 €		
TOTALE GENERALE SALI										484.297,15 €		

Belgioioso (PV), lì 15.04.2026

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V. A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

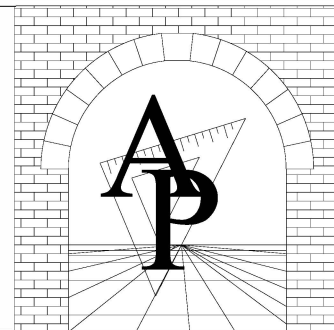
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA'

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.
------	------	-------------	---------	--------	---------

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta 2 - 39014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 Email: info@consorzioarte.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

n. ord.	Codice	DESCRIZIONE	un. di mis.	q. totale	q. realizzata	Importi		Riferimenti	
						prezzo unitario	Totale	SAL	RC
1	NC.10.350.0010.a	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	39,60	11,15 €	441,54 €	5	1
2	NC.10.350.0010.b	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	39,60	2,45 €	97,02 €	5	1
3	NC.10.350.0040.a	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio	mq	39,60	39,60	5,68 €	224,93 €	5	1
4	NC.10.350.0040.b	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	mq	39,60	39,60	0,59 €	23,36 €	5	1
5	NC.10.100.0010.a	Nolo di gru a torre ad azionamento elettrico, compreso gruista, consumo di energia elettrica: - altezza fino a 20 m - sbraocio fino a 20 m- portata 600/800 Kg	ore	100,00	100,00	52,37 €	5.237,00 €	5	1
6	NP01	Funi di sicurezza provvisorie per manutenzione lucernari, comprensivo di tasselli ad anello inghisati con resina bicomponente, cavo e grillo di chiusura e tenditore	cad	9,00	9,00	233,86 €	2.104,74 €	5	1
7	NC.10.450.0060.a	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso eventuali spostamenti nell'ambito dell'area di cantiere	m	60,00	60,00	3,15 €	189,00 €	5	1
8	NC.10.450.0060.b	Recinzione realizzata con pannelli modulari prefabbricati, composti da telaio zincato e tamponatura con rete elettrosaldata, avente altezza minima di cm 200, posati su idonee basi zavorrate; compreso il montaggio, eventuali giunti di sicurezza, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio: - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione	m	60,00	60,00	0,45 €	27,00 €	5	1
9	MC.13.150.0050.a	Membrana bituminosa elastomerica (BPE) armata con tessuto non tessuto poliestere rinforzato, marcata CE, rispondente alla norma tecnica europea EN 13707 con destinazioni d'uso idonee all'applicazione specifica in copertura come sottostrato o strato a finire se ardesiata, munita di dichiarazione di prestazione DoP. Norma di riferimento / Caratteristiche UNI EN 1109 -flessibilità a freddo ≤ -20°C EN 1110 - stabilità di forma a caldo ≥ 100° C UNI EN 12311-1 - resistenza a trazione a rottura L/T 850/650 N/50 mm (-20%) UNI EN 12317-1 - Resistenza alla trazione delle giunzioni L/T 750/550 N/50 mm (-20%) Negli spessori e tipi - spessore 3 mm	mq	2340,00	2340,00	15,17 €	35.497,80 €	5	1
10	1c.13.160.0030	Manto impermeabile bituminoso ardesiato per coperture pedonabili esposte ai raggi solari, costituito da una membrana elastoplastomerica dello spessore di mm 4 + scaglie di ardesia, ad alto contenuto di poliolefine atattiche, flessibilità a freddo -22°, ad armatura composita (TNT poliestere stabilizzato con velo vetro), resistente ai raggi U.V., resistenza al fuoco certificata secondo norma ENV 1187 (B ROOF T1-T3); compreso strato di colla bituminosa permanentemente plastica in ragione di 1 kg/m², saldatura dei giunti a fiamma con cannello di sicurezza, compresi formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie.	mq	2340,00	2340,00	32,80 €	76.752,00 €	5	1
11	NP03	Rimozione lattonerie sopra muretti e ripristino	m	221	221,00	32,35 €	7.149,35 €	5	1
12	NC.10.200.0050.a	Noleggio piattaforma ragno cingolata per lati lunghi e frontale	gg	4	4,00	783,39 €	3.133,56 €	5	1
13	NP04	Sistemazione fori di scolo esistenti, comprensivo di rimozione impermeabilizzazione, svasatura foro con carotatrice, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	31	31,00	205,13 €	6.359,03 €	5	1
14	NP05	Formazione nuovi fori di scolo per agevolare lo smaltimento delle acque, comprensivo di nuvi fori, nuovo tratto di tubo, imbocco e sigillatura	cad	5	5,00	255,51 €	1.277,55 €	5	1
15	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Lucernai in copertura	mq	396,20	396,20	14,18 €	5.618,12 €	5	1
16	NP07	Fornitura e posa di nuovi lucernari in policarbonato trasparente comprensivo di, nuovi profili in alluminio naturale con battuta 2,5 cm idonei per nuove lastre in policarbonato spessore 25 mm conduttività 1,3 W/mk e nuova bulloneria in ottone per fissaggio lastre	mq	396,20	396,20	186,81 €	74.014,12 €	5	1
17	1C.01.150.0010.b	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Finestroni palestra	mq	202,50	202,50	14,18 €	2.871,45 €	5	1
18	1C.22.250.0010.b	Fornitura e posa di serramenti in PVC (Finestroni palestra) compreso vetro basso emissivo trasmittanza 1,30, compresa maniglia antipanico	mq	202,50	202,50	430,00 €	87.075,00 €	5	1
19	1C.18.150.0030.b	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	484,00	350,00	55,00 €	26.620,00 €	5	1
20	1C.13.400.0170	Impermeabilizzazione praticabile di terrazzi e coperture in genere, formata da un rivestimento elastomerico continuo, composto da resine poliuretaniche modificate miscelate, con interposta armatura in tessuto non tessuto di poliestere leggero. Viene applicata direttamente al supporto, che deve garantire adeguata resistenza e completa praticabilità, escluse eventuali opere di preparazione della superficie.	mq	70,00	70,00	73,47 €	5.142,90 €	5	1
21	1C.19.050.0040.b	Rivestimenti in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 + 10 mm, posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 60 x 60 cm	mq	420,00	420,00	55,00 €	23.100,00 €	5	1
22	1C.17.150.0050.a	Posa in opera di zoccolino per locali interni, compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Per altezza: - 6 + 8 cm, spessore 10 mm	m	380,00	300,00	10,87 €	4.130,60 €	5	1
23	MC.08.010.0060	Primer neoprenico a solvente per il trattamento di sottofondi lisci e non assorbenti, come marmo e ceramica, o sensibili all'umidità, massetti di anidrite e magnesite e simili, prima dell'applicazione di livellanti e rasature cementizie o base gesso. (consumo 0,1-0,2 l/m²) - tutto il pavimento e parte delle pareti	mq	700,00	566,00	5,41 €	3.787,00 €	5	1
24	NP08	Sistemazione paquet palestra, comprensivo di rappezzi, nuovi tratti levigatura e rivenciciatura e tracciamento campo	mq	990,00	990,00	96,88 €	95.911,20 €	5	1

25		Rifacimento spogliato comprensivi di impianti (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale							
26	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	7,50	7,50	72,39 €	542,93 €	5	1
27	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisoriai di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento	cad	24,00	24,00	249,04 €	5.976,96 €	5	1
28	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	mq	50,00	50,00	49,34 €	2.467,00 €	5	1
29	NP09	Rialzamento locale di tratti di parete in forati per installazione porta bagni, compreso l'inserimento dell'architrave, la rasatura e squadratura dell'apertura.	cad	18,00	18,00	67,27 €	1.210,86 €	5	1
30	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricchitura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	100,00	100,00	20,30 €	2.030,00 €	5	1
31	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per spogliatoi, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari e docce. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in p.ead.	cad	24,00	24,00	188,07 €	4.513,68 €	5	1
32	MM.11.050.0010.b	Doccia da 80 x 80 cm	cad	8,00	8,00	144,46 €	1.155,68 €	5	1
33	MM.11.050.0025	Soffione fisso in ottone cromato, antivandalo, anticalcare, anti-impiccagione con griglia orientabile su due posizioni 17° o 25°. Possibilità di installare un limitatore di portata interno.	cad	11,00	11,00	81,61 €	897,71 €	5	1
34	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	8,00	8,00	214,95 €	1.719,60 €	5	1
35	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	8,00	8,00	182,77 €	1.462,16 €	5	1
36	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	11,00	11,00	162,08 €	1.782,88 €	5	1
37	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	11,00	11,00	149,53 €	1.644,83 €	5	1
38	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	3,00	3,00	613,48 €	1.840,44 €	5	1
39	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	3,00	3,00	71,49 €	214,47 €	5	1
40	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	3,00	3,00	30,21 €	90,63 €	5	1
41	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	3,00	3,00	545,67 €	1.637,01 €	5	1
42	1M.11.080.0030.b	Piatto doccia a filo pavimento facilmente accessibile a persone con ridotte capacità motorie o in carrozzina. Costruito in gel coat vetroresinato con rinforzi in resina, finitura a vista antisdrucciolo a rilievo, flangia sui 4 lati per facilitare la posa delle piastrelle a filo del piatto doccia. Escluso gruppo di erogazione e scarico (vedi 1M.11.050): 80x80 cm	cad	3,00	3,00	261,78 €	785,34 €	5	1
43	1M.11.080.0040.a	Completamenti vari per locali igienici disabili: - serie completa di maniglioni orizzontali e verticali per locale igienico tipo in materiale anti-scivolo e anti-scossa, completi di tasselli di fissaggio.	cad	3,00	3,00	523,18 €	1.569,54 €	5	1
44	1M.11.080.0050.b	Impugnatura di sicurezza rettilinea, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. - lunghezza 600 mm	cad	3,00	3,00	81,29 €	243,87 €	5	1
45	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromoste, telaio ad imbotta da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi, la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	13,00	13,00	524,95 €	6.824,35 €	5	1

46		Rifacimento bagni adiacenti palestra (demolizione e rifacimento tamponamenti, fornitura e posa di porte, impianto idrosanitario) vedi tavola progettuale									
47	1C.01.030.0010.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vari porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Compresi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: oltre 5,01 mc	mc	6,00	6,00	72,39 €	434,34 €	5	1		
48	2C.01.170.0030	Rimozione punto di utilizzo idrico e scarico di apparecchi igienico-sanitari all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. Il prezzo comprende e compensa la demolizione parziale del rivestimento, rimozione delle tubazioni di adduzione e delle valvole di intercettazione ubicate in prossimità del locale o all'interno dello stesso, la rimozione della tubazione di scarico fino alla colonna principale, le opere murarie per l'apertura delle tracce, la chiusura e il ripristino delle stesse con malta cementizia, le opere provvisorie di sostegno e di protezione, la movimentazione a piano cortile, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Sono inoltre comprese le attività connesse a garantire la continuità del servizio all'interno dello stabile. Compresi oneri smaltimento									
49	1C.06.070.0100.b	Tavolati in mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni, di spessore: 12 cm	cad	12,00	12,00	249,04 €	2.988,48 €	5	1		
50	1C.07.110.0040	Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni	mq	18,00	18,00	49,34 €	888,12 €	5	1		
51	1M.11.200.0010.a	Realizzazione di nuovo impianto idrico per bagni, compresa fornitura e posa di nuovi sanitari. Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzoario. - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggioranza 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggioranza 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.	mq	36,00	36,00	20,30 €	730,80 €	5	1		
52	1M.11.010.0010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni	cad	12,00	12,00	188,07 €	2.256,84 €	5	1		
53	1M.11.010.0030.f	cassetta di lavaggio da incasso capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a pulsante, placca d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni	cad	6,00	6,00	214,95 €	1.289,70 €	5	1		
54	1M.11.020.0010.a	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: a parete da 60 x 45 cm circa, completo di mensole	cad	4,00	4,00	162,08 €	648,32 €	5	1		
55	1M.11.020.0040.a	Gruppi d'erogazione per lavabo: a bordo lavabo da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigetto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni	cad	4,00	4,00	149,53 €	598,10 €	5	1		
56	1M.11.080.0005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.	cad	1,00	1,00	613,48 €	613,48 €	5	1		
57	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoisolante colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.	cad	1,00	1,00	71,49 €	71,49 €	5	1		
58	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e ganico a muro	cad	1,00	1,00	30,21 €	30,21 €	5	1		
59	1M.11.080.0020.a	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole: fisso	cad	1,00	1,00	545,67 €	545,67 €	5	1		
60	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220. Rivestite sulle due facce in - medium density, laccato	cad	10,00	10,00	524,95 €	5.249,50 €	5	1		
61	1E.06.070.0080.b	Fornitura e posa Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60596 - CEI 34-21 e grado di protezione IP40 - IK07 in conformità alle norme EN 60529. Corpo in materiale plastico autoestinguente, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore, nelle versioni: - autonomia 3 h tempo di ricarica 24 h	cad	30,00	30,00	120,78 €	3.623,40 €	5	1		
62	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per pulizia generale dei soffitti	ora	33,00	33,00	32,81 €	1.082,73 €	5	1		
63	MA.00.005.0015	Operaio comune edile 1° livello per riposizionamento delle tribune esistenti	ora	9,00	9,00	32,81 €	295,29 €	5	1		
TOTALE LAVORI							€ 527.837,28				
RIBASSO ASTA							8,56%				
TOTALE LAVORI RIBASSATO							€ 482.666,07				
ONERI SICUREZZA							€ 1.631,08				
TOTALE GENERALE SAL I							€ 484.297,15				

Belgioioso (PV), lì 15.04.2026

L'impresa appaltatrice

Il direttore dei lavori



Visto: Il responsabile del procedimento

STUDIO di INGEGNERIA e ARCHITETTURA PALTANI

Dott. Ing. Andrea Paltani - LAUREA in INGEGNERIA edile - architettura
27010 MAGHERNO (PV) Via Chiesa n. 58 - Tel. 339.65.49.119 - e_mail: andrea.paltani@gmail.com
Certificatore Energetico della Regione Lombardia n. 17012
Ordine degli Ingegneri di PAVIA Sez. A n. 3001 - Cod. Fisc. PLT NDR 84C28 G388Y - Part. I.V. A02.40.09.90.186

STUDIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PALTANI

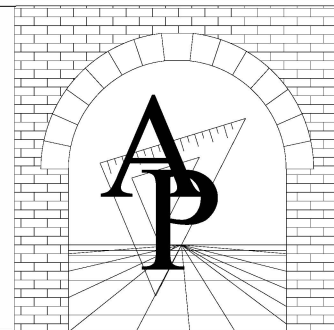
Dott. Ing. Andrea Paltani - Via Chiesa n. 58 - 27010 MAGHERNO (PV)

Tell. 339.65.49.119 e-mail andrea.paltani@gmail.com

Ordine degli Ingegneri di Pavia Sezione A n. 3001

Codice fiscale PLT NDR 84C28 G388Y

P. Iva 02.40.09.90.186



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



**MINISTERO
DELL'INTERNO**

COMMITTENTE



COMUNE DI BELGIOIOSO

Via Giuseppe Garibaldi n. 64 - 27011 Belgioioso (PV)

OGGETTO

“Intervento finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU - M2C4 - Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”. LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE PALESTRA SCOLASTICA COMUNALE [POP105] - FINANZIATO DA NEXT GENERATION EU - M2 C4 I2.2.

Progetto definitivo esecutivo

Elaborato

S. F.

SCALA

PROGETTISTA
D.L. DELL'OPERA

DOTT. ING. ANDREA PALTANI
Via Chiesa n. 58 - 27010 Magherno (PV)

DATA

aprile 2026

LOCALITA'

COMUNE DI BELGIOIOSO
Piazza Europa - 27011 Belgioioso (PV)

COLLABORATORE

DENOMINAZIONE ELABORATO

CERTIFICATO DI PAGAMENTO

PROT. INT. STUDIO

P 018/2023

REV.	DATA	DESCRIZIONE	DISEGN.	VERIF.	APPROV.

PROGETTISTA E D. L.

IL RUP

IMPRESA

Sede Legale:
Via Malga Zonta, 2 - 36014 Santorso (VI)
T. 0445.043838 Email: info@consorzioarte.it
Cod. Fisc. e Part. IVA 03092900244

[illegible]