



Città di Belgioioso

Provincia di Pavia

N.RO GENERALE 217

Settore AREA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 27 del 03-06-2026

COPIA

Oggetto: Approvazione progetto esecutivo, verbale di verifica e validazione semplificata e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli" - Piazza Europa - Belgioioso, alla ditta A.M. Service S.r.l. - CIG: BBE1CC5EDC

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA LAVORI PUBBLICI

Premesso che, nell'ambito del regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 22/03/2017, sono state disciplinate le procedure per l'effettuazione della spesa

DATO ATTO che con decreto sindacale n. 4 del 09/07/2024 la sottoscritta Manola Dettori è stata nominata responsabile dei settori Amministrativo Affari Generali, Cultura e Urbanistica;

RICHIAMATI:

- la deliberazione CC n. 10 del 26/02/2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1 del D.L. 267/2000);
- la deliberazione CC n. 11 del 26/02/2026 di approvazione del Bilancio 2026/2028 (Art. 151 del D.L. 267/2000 e Art. 10 del D.L. 118/2011);

PREMESSO CHE

- il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli" è stato oggetto di finanziamento con fondi P.N.R.R. M2-C4-2.2 Piano nazionale di ripresa e resilienza Missione 2: "Rivoluzione verde e transizione ecologica" Componente 4: Tutela del Territorio e della risorsa idrica Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni" codice intervento PNRR M2C4I2.2 Finanziato dall'Unione Europea NEXT GENERATION UE- Lavori di messa in sicurezza e riqualificazione Palestra Scolastica Comunale;
- che durante i lavori presso il predetto immobile sono state riscontrate situazioni di ammaloramento degli intonaci interni e di degrado di alcune superfici, riconducibili anche a pregresse infiltrazioni d'acqua, con

necessità di procedere a interventi di risanamento, ripristino e messa in sicurezza necessari al completamento della riqualificazione;

- le opere risultano necessarie al fine di garantire la conservazione del patrimonio comunale, il mantenimento delle condizioni di sicurezza, decoro e fruibilità dell'edificio, nonché la tutela degli utenti e degli operatori che accedono alla struttura;
- l'intervento non comporta modifiche strutturali, alterazioni della sagoma, incremento di superfici o volumi, variazioni della destinazione d'uso, né trasformazioni edilizie sostanziali, configurandosi quale intervento manutentivo e di ripristino localizzato;
- con determinazione n. 23 del 27/05/2026 è stato affidato al Dott. Ing. Andrea Paltani, con studio in Maghero (PV), Via Chiesa n. 58, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia – Sezione A n. 3001, l'incarico tecnico relativo alla progettazione, direzione lavori e adempimenti connessi per l'intervento in oggetto;
- il professionista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo relativo ai lavori di *“Risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport ‘Leone Bettinelli’ – Piazza Europa – Belgioioso”*, acquisito al protocollo comunale n. 9218 del 29/05/2026;

DATO ATTO CHE

- il progetto esecutivo acquisito al protocollo dell'Ente con n. 9218 del 29/05/2026 risulta composto dai seguenti elaborati:
 1. R00 – Lettera accompagnatoria;
 2. R01 – Relazione tecnica;
 3. R02 – Quadro economico;
 4. R03 – Computo metrico estimativo;
 5. R04 – Elenco prezzi unitari;
 6. R05 – Incidenza della manodopera;
 7. R06 – Capitolato speciale d'appalto;
 8. R07 – Cronoprogramma;
 9. R08 – Documento sicurezza / dichiarazione in merito al Piano di Sicurezza e Coordinamento;
 10. R09 – Piano di manutenzione dell'opera;
 11. R10 – Schema di contratto;
 12. T01 – Individuazione aree d'intervento;
- il quadro economico dell'intervento risulta così determinato:

VOCE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso	€ 77.669,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.330,10
TOTALE LAVORI	€ 80.000,00
IVA 10% sui lavori	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI IVA COMPRESA	€ 88.000,00
Spese tecniche, contributi e IVA come da quadro economico	€ 8.932,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 96.932,96

RICHIAMATO

- il verbale di verifica e validazione semplificata del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al medesimo decreto, con il quale il progetto è stato ritenuto verificabile e validabile in rapporto alla tipologia, all'importo e alla natura manutentiva dell'intervento;
- l'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui, nei contratti relativi ai lavori, la stazione appaltante verifica la rispondenza del progetto alle esigenze espresse e la conformità alla normativa vigente; la validazione costituisce atto formale che riporta gli esiti della verifica.

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario procedere con l'approvazione del progetto esecutivo e con l'affidamento dei lavori, al fine di completare la riqualificazione dell'immobile comunale;
- l'importo dei lavori, pari a **€ 80.000,00**, risulta inferiore alla soglia di € 150.000,00 prevista per l'affidamento diretto dei lavori dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in caso di affidamento diretto l'atto deve individuare l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta e il possesso dei requisiti di carattere generale e, ove necessari, tecnico-professionali ed economico-finanziari.

DATO ATTO CHE

- è stata individuata la ditta **A.M. Service S.r.l.**, con sede in Stradella (PV) in via Vena, 6 C.F./P.IVA 02743130185, quale operatore economico idoneo all'esecuzione dei lavori in oggetto;
- la ditta A.M. Service S.r.l. si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori di risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli", alle condizioni tecniche ed economiche risultanti dagli elaborati progettuali e dalla procedura svolta dall'Ente (DigitalPA ID 631);
- l'importo dell'affidamento è pari a **€ 80.000,00**, di cui **€ 77.669,90** per lavori ed **€ 2.330,10** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari a **€ 8.000,00**, per complessivi **€ 88.000,00**;
- l'operatore economico risulta individuato in ragione della disponibilità immediata, della tipologia dell'intervento, dell'importo contenuto dell'affidamento, dell'idoneità rispetto alle lavorazioni da eseguire e della necessità di garantire la tempestiva esecuzione delle opere;

- l'affidamento avviene nel rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, economicità, efficacia, tempestività, correttezza e proporzionalità di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO CHE

- il presente atto assume anche valore di decisione a contrarre semplificata, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- l'oggetto dell'affidamento è costituito dai lavori di **risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli" – Piazza Europa – Belgioioso**;
- l'importo contrattuale è pari a **€ 80.000,00**, oltre IVA 10%, per complessivi **€ 88.000,00**;
- il contraente individuato è la ditta **A.M. Service S.r.l.** con sede in Stradella (PV) in via Vena, 6 C.F./P.IVA 02743130185;
- la forma del contratto sarà quella prevista dall'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, lettera d'ordine, scrittura privata, documento di stipula generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale o altra forma ammessa dalla normativa vigente;
- le clausole essenziali sono contenute nel progetto esecutivo, nel capitolato speciale d'appalto, nello schema di contratto e nella presente determinazione;

DATO ATTO ALTRESÌ CHE

- prima dell'efficacia dell'affidamento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, dovranno essere acquisite o verificate:
 - ♦ la regolarità contributiva dell'operatore economico mediante DURC;
 - ♦ le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023;
 - ♦ la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010;
 - ♦ il Piano Operativo di Sicurezza, ove dovuto;
 - ♦ la documentazione prevista dal D.Lgs. n. 81/2008;
 - ♦ ogni ulteriore dichiarazione, certificazione o adempimento necessario in relazione alla specifica tipologia delle lavorazioni;
- l'affidamento resta subordinato all'esito positivo delle verifiche di legge sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, fermo restando che, in caso di esito negativo, l'Ente procederà secondo quanto previsto dalla normativa vigente;

RITENUTO

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto, acquisito al protocollo comunale n. 9218 del 29/05/2026;
- di approvare il verbale di verifica e validazione semplificata del progetto;

- di procedere all'affidamento diretto dei lavori alla ditta **A.M. Service S.r.l.**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;
- di assumere il relativo impegno di spesa per complessivi **€ 88.000,00**, IVA 10% compresa, in favore della ditta affidataria **A.M. Service S.r.l.** con sede in Stradella (PV) in via Vena, 6 C.F./P.IVA 02743130185 con affidamento tramite piattaforma di negoziazione digitale DigitalPA con procedura ID 631
- di dare atto che la restante quota del quadro economico, pari a **€ 8.932,96**, risulta destinata alle spese tecniche e ulteriori somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico progettuale;

TENUTO CONTO che a tali scopi risulta disponibile la somma di cui ai seguenti riferimenti: Cap. 555/5

RITENUTA la necessità, al fine di assicurare la regolarità delle scritture contabili e la loro coerenza con la documentazione giustificativa dell'attività amministrativa e gestionale, di adottare il conseguente impegno;

VISTO il Bilancio di Previsione 2026/2028 – Annualità 2026;

VISTI

- D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici";
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023;
- l'Allegato I.7 al D.lgs. n. 36/2023;
- il D.lgs. n. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e approvate:

- 1) DI APPROVARE il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport 'Leone Bettinelli' – Piazza Europa – Belgioioso", redatto dal Dott. Ing. Andrea Paltani (incaricato con det. N. 23/2026) e acquisito al protocollo comunale n. 9218 del 29/05/2026, composto dagli elaborati richiamati in premessa.
- 2) DI APPROVARE il seguente quadro economico dell'intervento:

VOCE	IMPORTO
------	---------

Lavori soggetti a ribasso	€ 77.669,90
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.330,10
TOTALE LAVORI	€ 80.000,00
IVA 10% sui lavori	€ 8.000,00
TOTALE LAVORI IVA COMPRESA	€ 88.000,00
Spese tecniche, contributi e IVA come da quadro economico	€ 8.932,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 96.932,96

- 3) DI APPROVARE il verbale di verifica e validazione semplificata del progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato I.7 al medesimo decreto.
- 4) DI DARE ATTO che il presente provvedimento assume valore di decisione a contrarre semplificata, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, dando atto che:
 - l'oggetto dell'affidamento è l'esecuzione dei lavori di risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli";
 - l'importo dell'affidamento è pari a € 80.000,00, oltre IVA 10%;
 - il contraente individuato, con procedura effettuata su piattaforma digitale di approvvigionamento, DigitalPA (ID 631) è la ditta A.M. Service S.r.l.;
 - le ragioni della scelta sono riconducibili all'idoneità dell'operatore economico, alla disponibilità all'esecuzione delle lavorazioni, alla natura e all'importo dell'intervento, nonché all'esigenza dell'Ente di procedere a interventi di risanamento, ripristino e messa in sicurezza necessari al completamento della riqualificazione;
 - l'affidamento è effettuato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023.
- 5) DI AFFIDARE alla ditta A.M. Service S.r.l., con sede in Stradella (PV) in via Vena, 6 C.F./P.IVA 02743130185 – PEC am.servicesrl@pec.it i lavori di "Risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport 'Leone Bettinelli' – Piazza Europa – Belgioioso", per l'importo di € 80.000,00, di cui € 77.669,90 per lavori ed € 2.330,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a € 8.000,00, per complessivi € 88.000,00.
- 6) DI IMPEGNARE in favore della ditta A.M. Service S.r.l. la somma complessiva di € 88.000,00, IVA 10% compresa, al seguente capitolo del bilancio di previsione 2026/2028:
 - Capitolo: 555/5
 - Titolo: Opere di completamento Palazzo Sport
 - Codice: 06.01-2.02.01.09.016
 - Codice CIG BBE1CC5EDC
- 7) DI DARE ATTO che la restante quota del quadro economico, pari a € 8.932,96, relativa a spese tecniche, contributi, IVA e somme a disposizione, trova copertura secondo quanto previsto nel quadro economico approvato e negli atti contabili dell'Ente.
- 8) DI STABILIRE che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire nel pieno rispetto:

- del progetto esecutivo approvato;
- del capitolato speciale d'appalto;
- del computo metrico estimativo;
- del cronoprogramma;
- del documento sicurezza/dichiarazione prodotta dal progettista;
- delle prescrizioni contenute nel verbale di verifica e validazione;
- delle disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori e dal RUP;
- della normativa vigente in materia di sicurezza nei cantieri.

- 9) DI DARE ATTO che qualora, in fase esecutiva, emergano lavorazioni non previste, criticità tecniche, situazioni di degrado non rilevate, necessità di varianti o condizioni tali da incidere sulla sicurezza del cantiere o dell'immobile, l'impresa dovrà darne immediata comunicazione al Direttore dei Lavori e al RUP, restando vietata l'esecuzione di lavorazioni ulteriori o difformi in assenza di preventiva autorizzazione dell'Ente.
- 10) DI DARE ATTO che, qualora in fase esecutiva intervengano più imprese, anche non contemporaneamente, o ricorrano le condizioni previste dal D.lgs. n. 81/2008, dovranno essere adottati tutti gli adempimenti in materia di sicurezza, compresa, ove necessario, la nomina del coordinatore per la sicurezza e la redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento.
- 11) DI PRECISARE che l'affidamento diverrà efficace a seguito dell'esito positivo delle verifiche previste dalla normativa vigente sul possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico, salvo quanto consentito dalla legge in materia di esecuzione anticipata nei casi consentiti.
- 12) DI STABILIRE che il contratto sarà perfezionato nelle forme consentite dall'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, lettera d'ordine, scrittura privata, documento generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale o altra modalità ammessa dalla normativa vigente.
- 13) DI DARE ATTO che il pagamento del corrispettivo avverrà previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni (SAL e CRE FINALE), presentazione di regolare fattura elettronica, verifica della regolarità contributiva e rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
- 14) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è la Geom. Stefania Bernareggi e che la sottoscritta Manola Dettori è la Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Belgioioso.
- 15) DI DARE ATTO che non sussistono, in capo al Responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore, situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi della normativa vigente, salvo diversa e successiva evidenza che dovrà essere tempestivamente dichiarata.

- 16) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. n. 267/2000.
- 17) DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online e nella sezione Amministrazione Trasparente, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

DICHIARAZIONI DI SUSSISTENZA DEI LIVELLI ESSENZIALI DI TRASPARENZA E DI
INSUSSISTENZA DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Manola Dettori, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'area Affari Generali

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445:

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con il/i Soggetto/interessato/i ai procedimenti di competenza, capaci di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento; per cui è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale;
- l'insussistenza tra Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento con il/i Soggetti (titolari, soci, amministratori e dipendenti) che con lo stesso hanno stipulato contratti o interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, di relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado: o situazioni di convivenza o frequentazione abituale;
- che in virtù dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni; dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni; dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150; dell'articolo 18 della Legge n°1 del 07/08/2012, il Comune di Belgioioso ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza.

Belgioioso, 03-06-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Manola Dettori)

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Favorevole

Approvazione progetto esecutivo, verbale di verific N. 184 del 03-06-2026 a Competenza CIG BBE1CC5EDC		
Missione Programma 5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi		
<i>Capitolo</i> 555 <i>Articolo</i> 5 Opere di completamento Palazzo Sport		
<i>Causale</i>		Approvazione progetto esecutivo, verbale di verifica e validazione semplificata e affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, dei lavori di risanamento e rifacimento parziale di intonaci interni ammalorati presso il Palazzo dello Sport Leone Bettinelli - Piazza Europa - Belgioioso, alla ditta A.M. Service S.r.l. - CIG: BBE1CC5EDC
<i>Importo</i>	2026	€ 88.000,00
<i>Beneficiario</i> 52 <i>DIVERSI</i>		

Data 03-06-2026

Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Costa Beatrice

Si attesta che copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 32 Legge 69 del 18.06.2009 per 15 giorni consecutivi dal 03-06-2026 al 18-06-2026.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale