



Città di Belgioioso
Provincia di Pavia

pag. 1

QUADRO DI RAFFRONTO FINALE

OGGETTO: Restauro per recupero del salone dei due balconi, soffitto a cassettoni del salone degli affreschi, sale Cristina da Belgioioso, riqualificazione pavimentazione e prospetti corte della meridiana del Castello di Belgioioso - Bando AREST "Belgioioso - Terra Viscontea di Cultura e Impresa [POP110]
CUP F39D22001410006 - CIG 9938388938

COMMITTENTE: Comune di Belgioioso (Pv)

IMPRESA: FINRESTAURI MONUMENTALI S.r.l. con sede in Paternò (CT) Via Alessandro Volta 55 - C.F./Partita Iva 04802140873

QUADRO DI RAFFRONTO FINALE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Vincenzo Bertoletti

IMPRESA

FINRESTAURI MONUMENTALI S.r.l.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Stefania Bernareggi



Lavori di restauro per recupero del salone dei due balconi, soffitto a cassettoni del salone degli affreschi, sale Cristina da Belgioioso e riqualificazione pavimentazione e prospetti corte della meridiana del castello di Belgioioso

Riepilogo costi QUADRO COMPARATIVO

			appalto	opere eseguite	opere in detrazione
LAVORAZIONI EDILI ED AFFINI - SALE CRISTINA (OG2)			88 633,73 €	81 049,25 €	7 584,47 €
LAVORAZIONI EDILI ED AFFINI - PROSPETTI CORTE MERIDIANA (OG2)			48 244,73 €	48 244,73 €	—
LAVORAZIONI EDILI ED AFFINI - CORTE (OG2)			24 251,41 €	3 243,84 €	21 007,56 €
OPERE DA SERRAMENTISTA (OG2)			26 713,20 €	11 777,42 €	14 935,78 €
SALA DEI DUE BALCONI (OG2)			19 949,13 €	17 875,12 €	2 074,00 €
SOFFITTO A CASSETTONI SALONE DEGLI AFFRESCHI (OG2)			13 970,04 €	—	13 970,04 €
IMPIANTO IDRAULICO (OG11)			6 854,80 €	6 321,06 €	533,74 €
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO (OG11)			36 660,76 €	36 660,76 €	—
IMPIANTI ELETTRICI (OG11)			27 925,91 €	15 792,78 €	12 133,13 €
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (compresi oneri di sicurezza interni)			293 203,71 €	220 964,97 €	72 238,74 €
ONERI DI SICUREZZA QUADRO DI RAFFRONTA				23 443,60 €	4 402,92 €
ONERI DI SICUREZZA ESTERNI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			23 443,60 €		
IMPORTO LAVORI OPERE IN VARIANTE OGGETTO DI RIBASSO				72 238,74 €	
IMPORTO TOTALE APPALTO			316 647,31 €	316 647,31 €	

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI A - OPERE EDILI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	Totale	Totale
						negativi	positivi
		Demolizioni					
A.01	1C.01.090.0020	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento					
	1C.01.090.0020.a	in buono stato di conservazione.					
		SOMMANO mq		75,00	13,22		991,50
A.02	1C.01.100.0010	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:					
	1C.01.100.0010.a	in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento					
		PT3		9,29			
		PT8		9,14			
		PT9		4,81			
		PT10		10,74			
		SOMMANO mq		33,98	10,44		354,75
A.04	NP01	Rimozione parziale di pavimenti interni con relativo sottofondo, sp. 18cm, larghezza 20/30cm :con recupero delle tavole in cotto, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:					
		SOMMANO ml		65,00	39,37		2 559,05
A.05	1C.01.170.0010	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.					-
		SOMMANO cad		2,00	26,14		52,28

A.06	1C.01.170.0020	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisionali di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:					-
	1C.01.170.0020.a	linee acqua calda e fredda.					-
		SOMMANO cad		2,00	103,79		207,58
A.08	1C.01.170.0030	Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione					-
	1C.01.170.0030.b	con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica		2,00	20,25		40,50
		SOMMANO cad					-
	1C.01.100.0020	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento					-
A.11	1C.01.100.0020.a	spessore fino a 4 cm.		33,98	7,81		265,38
A.12	1C.01.100.0020.b	per ogni cm in più, da 4,1 a 7,1 cm		101,94	1,63		166,16
A.13	1C.01.100.0020.c	per ogni cm in più, da 7,1 cm		169,90	1,34		227,67
		SOMMANO mq					-
A.14	1C.01.030.0020	Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume:					-
A.15	1C.01.030.0020.b	da 0,501 a 5,01 m ³					-
		SOMMANO m3		3,40	127,53		433,60

A.16	1C.01.070.0010	Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisorie e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori:					-
A.17	1C.01.070.0010.f	fino a 16 cm., in mattoni pieni, blocchi di calcestruzzo pieni e altri materiali assimilabili					-
		Zona bagni		18,02			-
		SOMMANO mq		18,02	16,69		300,75
A.18	1C.01.080.0010	Rimozione di controsoffitti, fino ad altezza di 4,00 m, compresi: i piani di lavoro o trabatelli, le opere provvisorie e di protezione; la cernita e l'accatastamento degli elementi riutilizzabili; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Nei tipi:					-
	1C.01.080.0010.a	in arelle intonacate					-
		SOMMANO mq		29,50	12,54		369,93
A.20	1C.01.050.0010.a	Demolizione totale o parziale di solaio in legno, sia semplice che composto, di qualsiasi spessore, esclusa l'eventuale caldaia. Comprese le opere provvisorie di sostegno e protezione; il carico e trasporto al punto di scarico; l'abbassamento e accatastamento delle parti riutilizzabili nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: scala ammezzato					-
		con rimozione dell'impalcato e della grossa armatura					-
		SOMMANO mq		7,70	18,50		142,45
A.21	1C.27.050.0100	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti:					-
	1C.27.050.0100.e	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010					-
		SOMMANO ql		57,00	8,32		474,24
A.23	NC70300010	Movimentazione di arredi o elementi similari da smaltire, con abbassamento al piano di carico effettuato manualmente attraverso le scale, carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate o depositi:					-
	NC70300010.a	da piano cantinato, terra, rialzato e 1° piano					-
		SOMMANO mc		16,00	43,34		693,44

A.25	NC70300030	Spostamento di arredi da locali nei quali devono essere eseguiti interventi, deposito al piano nell'ambito di 50 m, e successivo riposizionamento nei locali di origine					-
		SOMMANO mc		16,00	11,81		188,96
		Opere edili ricostruzioni					-
B.01	1C.06.720.0030	Muratura a cuci-scuci con mattoni pieni, eseguita a piccoli tratti successivi, a parziale o a tutto spessore, su strutture preesistenti lesionate o da risanare. Compresi: la malta rispondente, se del caso, alle caratteristiche di quella originale; la demolizione in breccia, il taglio a tratti successivi delle vecchie murature; le immorsature tra i nuovi ed i vecchi corsi; i piani di lavoro interni, le opere di presidio, le puntellature; l'accatastamento nell'ambito del cantiere delle macerie, il loro carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi i ponteggi esterni e gli oneri di smaltimento.					
		SOMMANO mc		1,50	804,36		1 206,54
B.02	1C.06.750.0080	Apertura di vani finestra, porta finestra, porta e similari (dimensione indicativa da cm 100x100 a cm 200x250) su murature portanti perimetrali o interne, compresa posa falso telaio, riquadratura con muratura in blocchi svizzeri o foratoni semiportanti, esecuzione intonaco di finitura e rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro, sui due lati; per singoli o più interventi ma limitati e circoscritti, comprese immorsature e piani di lavoro interni, in:					
B.03	1C.06.750.0080.d	spessore finito da 41 a 50 cm					
		SOMMANO mq		2,20	326,06		717,33
B.04	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello - posa putrelle					
		ora		6,00	36,42		218,52
B.05	MC.22.010.0045	Profilati HE laminati a caldo S355J2 - UNI EN 10025, altezza:					
B.06	MC.22.010.0045.a	da 80 a 220 mm					
		kg		105,00	1,72		180,60
B.07	1C.04.010.0020	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza:					-
B.08	1C.04.010.0020.a	C25/30 - esposizione XC1 o XC2					-

		consolidamento sottofondi SOMMANO mc		2,50	171,19		427,98
B.09	1C.04.450.0010	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità:					-
B.10	1C.04.450.0010.a	B450C					-
		kg		75,00	2,12		159,00
B.11	1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature:					-
		kg		90,00	2,09		188,10
B.12	1C.06.070.0110	Tavolati in mattoni forati 8 x 24 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compresi gli oneri per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni di spessore:					-
		Zona bagni		19,07			-
		PT3		6,93			-
		SOMMANO mq		26,00	25,74		669,34
		Intonaci					-
C.01	1C.25.200.0130	Consolidamento di lesioni strutturali con preventiva sigillatura delle lesioni sottolivello con malta di calce idraulica ed inerti, con inserimento dei tubi necessari alle iniezioni e successiva infiltrazione in profondità di malte idrauliche premiscelate a ridotto contenuto di sali, eseguita in modo graduale procedendo dal basso verso l'alto fino a saturazione delle soluzioni di continuità; esclusa la stuccatura finale					
		SOMMANO m		7,00	82,13		574,91

C.02	1C.07.750.0010	Ripresa dell'intonaco ammalorato in corrispondenza di zoccolini rimossi o mancanti. Compresi: lo scrostamento delle parti deteriorate con abbassamento, carico e trasporto delle macerie ai centri di stoccaggio, di recupero o a discarica; la finitura con malta idonea; il maggior onere di mano d'opera per apprestamenti, preparazioni, raccordi. Esclusi oneri di smaltimento.					-
		SOMMANO mq		47,00	7,66		360,02
C.03	1C.07.750.0050	Stuccatura, sigillatura di piccole lesioni, di distacchi, su tavolati, tamponamenti, murature, solai, con rimozione dell'intonaco, l'apertura delle fessurazioni, la rinzeppatura, la malta idonea, la ripresa dell'intonaco, i piani di lavoro interni.					-
		SOMMANO m		28,00	8,64		241,92
C.04	1C.07.760.0030	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro.					-
		SOMMANO mq		95,00	10,82		1 027,90
C.05	1C.07.760.0040	Intonaco completo ad applicazione manuale o meccanica, eseguito su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, compreso piani di lavoro, mediante: -rinzafo con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , spessore massimo mm. 2; -intonaco minerale di sottofondo con malta premiscelata a base di calci, calci idrauliche, silici attive ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Tirato a staggia e ultimato a frattazzo fino, applicato in due strati da cm. 1; -rasatura liscia con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm, applicato in due strati da mm. 1.					-
		Zona bagni		38,15			-
		PT3		20,79			-
		SOMMANO mq		58,94	38,39		2 262,63

C.06	1C.07.760.0010	Rinzaffo su tutte le strutture murarie antiche interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , compresi piani di lavoro. Spessore massimo mm. 2.					-
		SOMMANO mq		75,00	6,71		503,25
C.07	1C.07.740.0020	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, inerti minerali leggeri e additivi a bassissima emissione di sostanze organiche volatili, di colore cocchiopesto, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni.					-
		SOMMANO mq		75,00	74,13		5 559,75
C.08	1C.21.400.0010.a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie:					-
		per spessori da 80 a 120 mm					
		SOMMANO m		17,90	10,74		192,25
		Pavimenti e rivestimenti					-
D.01	1C.08.150.0010	Massetto ad asciugamento rapido (24 ore), ad alta resistenza, adatto per tutti i tipi di pavimenti incollati, con impasto a 400 kg di leganti speciali per m ³ di inerti, tirato a perfetto piano, spessore cm 5:					-
	1C.08.150.0010.a	normale, con sabbia vagliata					-
		PT3		9,29			-
		PT8		9,14			-
		PT9		4,81			-
		PT10		10,74			-
				15,40			
		SOMMANO mq		49,38	18,54		915,51
D.03	1C.08.150.0010.c	per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 3 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti					-
		SOMMANO mqxcm		345,66	3,22		1 113,03
D.04	NP02	Recupero di pavimento esistente in cotto, compreso pulizia, ripristino fughe e trattamento impregnante a olio:					-

		SOMMANO mq	81,00	81,00	29,67	2403,27	2 403,27
D.05	NP03	Posa in opera di pavimento in cotto di recupero, posato come esistente, compresa la fornitura di tavelle di recupero, della malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; compresa la formazione del sottofondo, posa a correre larghezza 20/30cm :					
		SOMMANO ml		65,00	100,78		6 550,70
D.06	1C.18.150.0030	Pavimento in piastrelle di grès fine porcellanato a superficie smaltata, spessore 8 ÷ 10 mm, incollato su idoneo sottofondo; comprese : la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, angolari in pvc assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle:					-
	1C.18.150.0030.c	15 x 30 cm, colori chiari					-
		Bagni e cucine					-
		SOMMANO mq		33,98	40,08		1 361,92
D.08	1C.19.050.0040	Rivestimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie smaltata, spess. 8/10 mm, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, angolari e sguscia in pvc, la pulitura e le assistenze murarie:					
	1C.19.050.0040.d	30 x 30 cm, colori chiari					-
		PT1		46,42			-
		PT2		34,68			-
		PT3		35,12			-
		PT9		24,94			-
		PT10		38,70			-
		SOMMANO mq		179,86	38,47		6 919,21
D.10	1C.18.600.0010.c	Zoccolino in legno duro, colore bianco, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: 80 x 10 mm, posato con viti e tasselli ad espansione					-
		SOMMANO m	115,00		6,49	746,35	-
		Opere in cartongesso					-
E.00	1C.06.550.0350	Controparete realizzata con lastre in gesso rivestito a bordi assottigliati, spessore 13 mm ed interposta armatura in profilati acciaio zincati da 6/10 per guide a pavimento e a soffitto e per montanti ad interasse di 60 cm, compresa la rasatura dei giunti, i piani di lavoro interni e l'assistenza muraria dell'Impresa					-
		SOMMANO mq	18,00		33,02	594,36	-

E.01	1C.20.050.0050	Controsoffitto il lastre di gesso rivestito larghezza 1200 mm, spessore 13 mm; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta.						-
		SOMMANO mq	38,00		40,40	1535,20		-
		Opere da fabbro						-
F.01	1C.22.020.0010.a	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da: scala piano ammezzato						-
		profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm						
		SOMMANO kg		873,00	4,74			4 138,02
		Opere da pittore						-
G.00	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.						
		SOMMANO mq		661,57				
		soffitti SOMMANO mq		201,18				
		ammezzato SOMMANO mq		185,00				
		SOMMANO mq		1 047,75	2,17			2 273,61
G.01	B65006 a	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco						-
		soffitti SOMMANO mq		105,00				
		SOMMANO mq		105,00	7,71			809,55
G.02	1C.24.100.0020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:						
	1C.24.100.0020.c	primer ai silicati						
		SOMMANO mq		720,50				
		soffitti SOMMANO mq		96,00				
		ammezzato SOMMANO mq		185,00				

		SOMMANO mq	1 001,50	2,79	2 794,19
G.03	1C.24.140.0030	Pitturazione a due riprese, su tutti i fondi murali già preparati ed isolati, verticali ed orizzontali con pittura a base di silicati di potassio composta da sostanze minerali pure, pigmenti inorganici resistenti alla luce e silicato liquido speciale modificato. Compresi piani di lavoro e assistenze murarie. (Resa 0,35 l/m² per due mani)			
		SOMMANO mq	720,50		
		soffitti SOMMANO mq	96,00		
		ammezzato SOMMANO mq	185,00		
		SOMMANO mq	1 001,50	9,64	9 654,46
G.04	prezziario DEI B65025.a	Pittura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo:			
		colorata	105,00	22,53	2 365,65
		volte SOMMANO mq			
G.05	NP05	Sovrapprezzo per pittura ai silicati per velature e relativa stesura			
		SOMMANO mq	105,00	8,40	882,00
G.06	1C.24.120.0100	Sovrapprezzo per esecuzione di pitturazioni e verniciature interne di qualsiasi tipo, in ambienti con altezza superiore a 4 m. Il sovrapprezzo, riferito all'intero ciclo di lavorazione, viene applicato solo alle superfici tinteggiate poste al di sopra del limite di 4 m.			
		SOMMANO mq	350,00	5,15	1 802,50
G.07	1C.24.300.0030	Rimozione di formazioni superficiali di ruggine con spazzole e tela smeriglio (brossatura). Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.			-
		SOMMANO mq	14,00	3,18	44,52
G.08	1C.24.320.0010	Pitturazione di superfici metalliche, già preparate, con una mano di antiruggine. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con prodotti:			-
	1C.24.320.0010.a	ad altissimo contenuto di pigmenti attivi e con promotori d'adesione (p.s. 1,45 kg/l - resa 0,06-0,08 l/m² per una mano)			-
		SOMMANO mq	29,00	4,63	134,27
G.10	1C.24.340.0010	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di:			-
	1C.24.340.0010.a	smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,λ5-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,0λ l/m² per una mano)			-
		SOMMANO mq	29,00	10,20	295,80

		Scarichi					-
H.01	1C.12.010.0020	Fornitura e posa tubi in PVC-U con bicchiere e giunzione ad anello elastomerico per scarico (non interrato) di fognature ed acque calde (permanente 70° C, max per 1 minuto = 95° C), conforme alle norme UNI EN 1329. Applicazione B-BD, colore arancio (Ral 2008), compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s):					-
	1C.12.010.0020.h	De 125 - s = 3,2					-
		SOMMANO ml		24,00	17,74		425,76
		ASSISTENZE					-
I.01	1C.01.040.0100.a	Perforazioni su murature in mattoni pieni, pietrame o miste eseguite con idonea attrezzatura a sola rotazione a velocità ridotta, a qualsiasi altezza, profondità e giacitura, per spinottature, cuciture, legamenti murari, tirantature, iniezioni, canalizzazioni. Comprese assistenze murarie, opere provvisoriale, piani di lavoro, apparecchi guida, pulizia del perforo, allontanamento macerie:					-
		con diametro fino a 20 mm					-
		SOMMANO ml		12,30	26,15		321,65
I.02	1C.01.700.0030	Esecuzione tracce su murature in mattoni pieni. Compresa la successiva chiusura con malta, l'accatastamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per sezioni:					-
	1C.01.700.0030.a	sezione fino a 104 cm²					-
		SOMMANO ml		57,00	12,94		737,58
I.04	1C.28.100.0010	Assistenza per la esecuzione di impianti meccanici da valutare in percentuale sulla somma degli importi dei capitoli relativi alle tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120), agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni per terminali (1M.10.130):					-
	1C.28.100.0010.b	interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia					-
		%		43 515,56	0,19		8 267,96

I.06	1C.28.200.0010	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento:					-
I.07	1C.28.200.0010.b	interventi di manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia		15 792,78	0,19		3 000,63
			12 133,13		0,19	2305,29	
		%					
I.08	MA.00.070.0005	Restauratore di Beni Culturali					
		ore		48,00	39,15		1 879,20
		T O T A L E euro opere edili				7 584,47	81 049,25
		PROSPETTI					
L.01	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					
		SOMMANO mq		506	2,17		1 098,02
		portico SOMMANO mq		252	2,17		546,84
L.02	1C.01.090.0020	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la					
	1C.01.090.0020.a	in buono stato di conservazione.					
		SOMMANO mq		120	13,22		1 586,40

L.04	1C.25.200.0450	Riconfigurazione di porzioni di paramento murario perduto o non recuperabili, eseguita previo consolidamento delle malte residue con successiva ricostruzione della parte mancante con utilizzo di materiali e tecniche conformi a quelle originarie e adeguato ammorsamento al nucleo retrostante; compresi gli oneri relativi alla fornitura del materiale da integrare e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti. Esclusi il ristabilimento della coesione delle malte retrostanti e la stilatura dei giunti; calcolato a mq per uno spessore massimo di 25 cm, con elementi in:					
L.05	1C.25.200.0450.a	laterizio antico					
		SOMMANO mq		5,6	337,63		1 890,73
L.06	prezziario DEI A75004.b	Rifacimento di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente formazione del modine o sagome con listelli di legno, ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, finitura con colla di malta o a stucco romano. Calcolata a metro lineare sull'intera superficie interessata dal fenomeno:					
		mostre di finestre					
		SOMMANO m		21	69,36		1 456,56
L.07	1C.07.760.0040	Intonaco completo ad applicazione manuale o meccanica, eseguito su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, compreso piani di lavoro, mediante: -rinzafo con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , spessore massimo mm. 2; -intonaco minerale di sottofondo con malta premiscelata a base di calci, calci idrauliche, silici attive ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Tirato a staggia e ultimato a frattazzo fino, applicato in due strati da cm. 1; -rasatura liscia con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm, applicato in due strati da mm. 1.					
		SOMMANO mq		72,00	38,39		2 764,08

L.08	1C.07.760.0010	Rinzaffo su tutte le strutture murarie antiche interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , compresi piani di lavoro. Spessore massimo mm. 2.					
		SOMMANO mq		58,00	6,71		389,18
L.09	1C.07.740.0020	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, inerti minerali leggeri e additivi a bassissima emissione di sostanze organiche volatili, di colore cocchiopesto, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni.					
		SOMMANO mq		58,00	74,13		4 299,54
L.10	1C.07.760.0030	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro.					
		SOMMANO mq		95	10,82		1 027,90
L.11	1C.25.200.0130	Consolidamento di lesioni strutturali con preventiva sigillatura delle lesioni sottolivello con malta di calce idraulica ed inerti, con inserimento dei tubi necessari alle iniezioni e successiva infiltrazione in profondità di malte idrauliche premiscelate a ridotto contenuto di sali, eseguita in modo graduale procedendo dal basso					
		SOMMANO m		16	82,13		1 314,08
L.12	B65006 a	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco					
		SOMMANO mq		506	7,71		3 901,26
		portico SOMMANO mq		252	7,71		1 942,92
L.14	prezziario DEI B65025.a	Pittura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo:					
		colorata					

		SOMMANO mq	506	22,53	11 400,18
		portico SOMMANO mq	252	22,53	5 677,56
L.15	NP05	Sovrapprezzo per pittura ai silicati per velature e relativa stesura			
		SOMMANO mq	506	8,40	4 250,40
		portico SOMMANO mq	252	8,40	2 116,80
L.16	1C.25.100.0420.a	Rimozione di depositi superficiali, concrezioni, croste nere, con scarsa coerenza e aderenza alle superfici, mediante compresse imbevute di sali inorganici a base d'ammonio compresa pulizia finale con pennellesse, spazzole bisturi: su marmo, calcari, brecce, arenarie			
		SOMMANO mq	24,00	95,07	2 281,68
L.17	1C.25.100.0710	Stuccatura con malta di grassello rispondente alle caratteristiche di quella originale per colorazione e granulometria:			
	1C.25.100.0710.a	per giunti, fessure			
		SOMMANO m	18,00	16,70	300,60
		T O T A L E euro opere edili			48 244,73

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI A - CORTE	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	Totale	Totale
						negativi	positivi
A.00		Opere edili ricostruzioni					
	1C.01.030.0030.c	Demolizione di strutture e murature in conglomerato cementizio non armato, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: contorno albero esistente					
		da 0,051 a 0,500 m ³					
		SOMMANO mc		1,60	278,44		445,50
A.01	1C.02.100.0040.b	Scavo a sezione obbligata a pareti verticali, eseguito a macchina fino a 3.00 m di profondità, di materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte, bagnate, melmose, esclusa la roccia ma inclusi i trovanti o i relitti di murature fino a 0.750 m ³ , comprese le opere provvisorie di segnalazione e protezione, le sbadacchiature leggere ove occorrenti:					-
		con carico e trasporto delle terre ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi oneri di smaltimento.					-
		SOMMANO mc		18,00	30,78		554,04
A.02	NP08	Rimozione parziale di pavimenti in ciottoli con relativo sottofondo, sp. 18cm, larghezza 40/50cm con recupero ciottoli e successivo riposizionamento, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero, nuovo sottofondo in sabbia, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.					
		SOMMANO ml		15,00	65,62		984,30
A.03	1C.27.050.0100	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti:					-
	1C.27.050.0100.e	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal					-
		SOMMANO ql		25,00	8,32		208,00

A.05	1C.04.010.0020	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza:					
	1C.04.010.0020.a	C25/30 - esposizione XC1 o XC2					
		consolidamento sottofondi SOMMANO mc	6,56		171,19	1123,01	
A.07	1C.04.450.0010	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità:					
	1C.04.450.0010.a	B450C					
		kg	75,00		2,12	159,00	
A.09	1C.04.450.0020	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature:					
		kg	265,00		2,09	553,85	
A.10	1C.16.060.0010	Posa in opera (esclusa fornitura) di pavimento in lastre di pietra naturale a spacco di cava, squadrate o a contorno irregolare, spessore variabile e correlato al tipo di materiale, posato a disegno o ad opus incertum, compresa la fornitura della malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; esclusa la formazione del sottofondo, nei tipi:					
	1C.16.060.0010.b	Beola, Serizzo e pietre simili in lastre fino a cm 70x35, spessore 4/6 cm, bordi lavorati					
		SOMMANO mq	53,00		43,76	2319,28	
	MC.17.100.0010	GRANITO bianco di Montorfano in lastre con faccia vista a levigatura media e l'altra grezza di sega, coste fresate a giunto; o in masselli con faccia vista bocciardata o a levigatura media:					

A.13	MC.17.100.0010.a	spessore 2 cm	53,00		123,95	6569,35	
A.14	MC.17.100.0010.b	per ogni cm in più	53,00		40,05	2122,65	
		SOMMANO mq					
A.15	1C.17.100.0020	Bocciardatura meccanica o fiammatura in laboratorio di lastre in granito o pietra dura					
		SOMMANO mq	53,00		21,92	1161,76	
A.16	NP06	Fornitura e stesura di ghiaietto tono 4/8mm di diametro, corte della Meridiana					
		SOMMANO mq	410,00	100,00	10,52	4313,20	1 052,00
		Opere da fabbro					
B.01	1C.22.020.0010.a	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. Acciaio del tipo S235, S275 e S355. Compresi i profilati di qualsiasi tipo, sezione e dimensione, piastre, squadre, tiranti, bulloni, fori, fissaggi; mano di antiruggine; trasporti e sollevamenti; opere di sostegno e protezione, esclusi oneri per demolizioni e ripristini di opere murarie. Per strutture formate da:					
		profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm - aiuola pianta corte					
		SOMMANO kg	93,00		4,74	440,82	
B.02	NP07	Fornitura e posa di schermatura in lamiera stirata romboidale in acciaio corten, tipo Fils serie Ambasciata 11kg/mq, compresa sottostruttura in tubolari 40x40 in acciaio corten, come da disegno.					
		SOMMANO a mq	16,80		133,61	2244,65	
		TOTALE euro				21007,56	3 243,84

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	Quantità	Importo Unitario	Totale	Totale
		S - OPERE DA SERRAMENTISTA	negativi	positivi		negativi	positivi
S.01	1C.21.200.0010.a	Porte interne a battente ad un'anta, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spessore finito mm 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Dimensioni standard da cm 60-65-70-75-80-85-90x210-220.					
		medium density, laccato					
		SOMMANO cad.	3,00		524,95	1574,85	
S.02	1C.22.150.0020.d	Serramento in ferro per finestre, vetrate, impennate, ecc., di qualsiasi forma e dimensione, ad una o più ante sia apribili che fisse e con specchiature cieche o vetrate. Compresa la posa, tutte le assistenze murarie, i piani di lavoro interni, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso, la fornitura e posa del falso telaio. Esclusi i vetri:					
		con profilati in ferro-finestra con verniciatura a polvere, colori RAL; fissavetro in lamierino di ferro sagomato, gocciolatoi e canaletti di raccolta condensa (peso medio indicativo 16 kg/m²)					
		SOMMANO kg		420,00	10,55		4 431,00
S.03	1C.24.400.0150	Riverniciatura di opere in legno esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - lavaggio sgrassante per eliminare depositi untuosi; - stuccatura saltuaria di difetti e relativa scartavetratura; - 1 mano di fondo sintetico bianco per finiture a smalto - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - 1 mano di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
		SOMMANO mq		130,50	15,38		2 007,09
		salone dei due balconi SOMMANO mq		16,50	15,38		253,77

S.04	1C.21.700.0040.a	Medie riparazioni di infissi in legno, compresa sostituzione di montanti e traversi, tassellatura e filettatura dei montanti e traversi rimanenti, sostituzione di pannelli, incollaggio di parti staccate, sostituzione di serrature e maniglie, riapplicazione di parte della ferramenta con rappezzi ai montanti e verifica della restante, riposizionamento del serramento con regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, lubrificazione cerniere: porte in legno di qualsiasi tipo e dimensione					
		SOMMANO mq		62,70	59,11		3 706,20
		salone dei due balconi SOMMANO mq		8,25	59,11		487,66
S.05	1C.21.700.0050.a	Grandi riparazioni di infissi in legno, compresa la sostituzione di mezzo serramento, la media riparazione dell'altra metà, sostituzione di ferramenta, riposizionamento del serramento con regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, lubrificazione cerniere: porta ingresso dal portico					
		SOMMANO mq		5,10	130,36		664,84
S.06	NP10	Recupero di porta in legno esistente e relativa nuova collocazione, comprese assistenze murarie.					
		SOMMANO cad.		1,00	226,87		226,87
		SERRAMENTI					
S.07	1C.21.010.0020	Finestre e porte finestre di legno lamellare a telaio unico con controtelaio ad uno o più battenti, spessore minimo telaio e battente 68x78 mm. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, cerniere e cremonesi di chiusura con maniglia in alluminio anodizzato; la verniciatura a tre mani trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura). Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio, la pulizia finale e l'allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione esterno telaio. Eseguite in legno lamellare di:					
S.08	1C.21.010.0020.a	abete/pino					
		SOMMANO mq	12,5		609,58	7619,75	
S.09	NP11	Sovrapprezzo per serramento con disegno storico e dimensioni fuori standard come esistente con traversi sagomati					

		SOMMANO mq	12,5		232,63	2907,88	
S.10	1C.23.190.0010	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata alle esigenze di progetto. Nel prezzo è compresa e compensata la costruzione della vetrata isolante in laboratorio e la posa su qualsiasi tipo di serramento, compresi i materiali necessari quali mastice, guarnizioni, silicone, ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo:					
S.11	1C.23.190.0010.a	vetrata doppia					
		SOMMANO mq	12,5		35,85	448,13	
		vetri porte in ferro SOMMANO mq	7,15		35,85	256,33	
S.12	1C.23.190.0020	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB)					
		SOMMANO mq	12,5		8,57	107,13	
S.13	MC.23.155.0030.a	33.1 mm (uno strato di PVB 0,38)					
		SOMMANO mq	9,55		85,90	820,35	
		vetri porte in ferro SOMMANO mq	7,15		85,90	614,19	
		Maniglione antipanico per porte normali non REI, a norma UNI/EN1125 omologato per uscite di sicurezza, completo di tutti gli accessori per il perfetto funzionamento, fornito ed applicato in opera su porte in ferro, lega leggera, legno; dei tipi:					
S.14	1C.09.400.0030.c	scatole nere, barra di comando in alluminio verniciata nera, scrocco laterale, senza comandi esterni, completo di aste verticali e scrocchi di chiusura alto/basso	2,00		231,64	463,28	
S.15	1C.09.400.0030.e	comando esterno maniglia-cilindro	2,00		61,96	123,92	
		SOMMANO cad.					
		TOTALE euro				14935,78	11 777,42

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	Totale	
						negativi	positivi
		OPERE EDILI SALA DEI DUE BALCONI E RESTAURO SOFFITTO SALA DEGLI AFFESCHI					
		Intonaci					-
A.01	1C.25.200.0130	Consolidamento di lesioni strutturali con preventiva sigillatura delle lesioni sottolivello con malta di calce idraulica ed inerti, con inserimento dei tubi necessari alle iniezioni e successiva infiltrazione in profondità di malte idrauliche premiscelate a ridotto contenuto di sali, eseguita in modo graduale procedendo dal basso verso l'alto fino a saturazione delle soluzioni di continuità; esclusa la stuccatura finale					
		SOMMANO m		6,00	82,13		492,78
A.02	1C.07.750.0050	Stuccatura, sigillatura di piccole lesioni, di distacchi, su tavolati, tamponamenti, murature, solai, con rimozione dell'intonaco, l'apertura delle fessurazioni, la rinzeppatura, la malta idonea, la ripresa dell'intonaco, i piani di lavoro interni.					-
		SOMMANO m		12,00	8,64		103,68
A.03	1C.07.760.0030	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro.					-
		SOMMANO mq		35,00	10,82		378,70
A.04	1C.21.400.0010.a	Fornitura e posa di controtelai in abete per porte, imbotti e impennate, finestre, ecc., completi di catene di controvento e grappe di fissaggio; comprese le assistenze murarie:					-
		per spessori da 80 a 120 mm					
		SOMMANO m	11,30		10,74	121,36	-
		Pavimenti e rivestimenti					-
B.01	NP02	Recupero di pavimento esistente in cotto, compreso pulizia, ripristino fughe e trattamento a olio:					-
		SOMMANO mq	48,93	48,93	29,67	1451,60	1 451,60

B.02	NP04	Rimozione tavelle in cotto rotte, nuova posa in opera di pavimento in cotto di recupero, posato come esistente, compresa la fornitura di tavelle di recupero, della malta di allettamento, la sigillatura dei giunti, la pulizia finale e tutte le assistenze murarie; compresa la formazione del sottofondo:					-
		SOMMANO mq		12,00	114,37		1 372,44
B.03	NP07	Fornitura e posa di schermatura tubazioni ventilconvettori in lamiera stirata romboidale in acciaio corten, tipo Fils serie Ambasciata 11kg/mq.					-
		SOMMANO a mq	3,75		133,61	501,04	-
		Opere da pittore					-
C.01	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					
		SOMMANO mq		331,00	2,17		718,27
C.02	B65006 a	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco					-
		soffitti SOMMANO mq		113,00	7,71		871,23
	1C.24.100.0020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:					
	1C.24.100.0020.c	primer ai silicati					
		SOMMANO mq		218,00	2,79		608,22
C.04	1C.24.140.0030	Pitturazione a due riprese, su tutti i fondi murali già preparati ed isolati, verticali ed orizzontali con pittura a base di silicati di potassio composta da sostanze minerali pure, pigmenti inorganici resistenti alla luce e silicato liquido speciale modificato. Compresi piani di lavoro e assistenze murarie. (Resa 0,35 l/m² per due mani)					
		SOMMANO mq		218,00	9,64		2 101,52
C.05	prezziario DEI B65025.a	Pittura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo:					
		colorata		113,00	22,53		2 545,89
		SOMMANO mq					
C.06	NP05	Sovrapprezzo per pittura ai silicati per velature e relativa stesura					

		SOMMANO mq	113,00	8,40	949,20
C.07	1C.24.120.0100	Sovrapprezzo per esecuzione di pitturazioni e verniciature interne di qualsiasi tipo, in ambienti con altezza superiore a 4 m. Il sovrapprezzo, riferito all'intero ciclo di lavorazione, viene applicato solo alle superfici tinteggiate poste al di sopra del limite di 4 m.			
		SOMMANO mq	113,00	5,15	581,95
C.08	1C.25.100.0420.a	Rimozione di depositi superficiali, concrezioni, croste nere, con scarsa coerenza e aderenza alle superfici, mediante compresse imbevute di sali inorganici a base d'ammonio compresa pulizia finale con pennellesse, spazzole bisturi: su marmo, calcari, brecce, arenarie			
		SOMMANO mq	15,00	95,07	1 426,05
C.09	1C.25.100.0710	Stuccatura con malta di grassello rispondente alle caratteristiche di quella originale per colorazione e granulometria:			
C.10	1C.25.100.0710.a	per giunti, fessure			
		SOMMANO m	37,00	16,70	617,90
C.11	1C.25.100.0220.c	Consolidamento di manufatti in presenza di fenomeni diffusi di disgregazione, mediante impregnazione fino a rifiuto con silicato di etile applicato con pennelli, siringhe, pipette, per la ricostituzione delle proprietà meccaniche del materiale originale. Operazione da eseguire a seguito o durante le operazioni di pulitura:			
		su calcari teneri, arenarie, tufo			
		SOMMANO mq	15,00	129,73	1 945,95
C.13	A95187 b	Riparazione, rinforzo o adeguamento di strutture in cemento armato o muratura con barre Ø 10 mm mediante: esecuzione di foro, impregnazione del foro con ancorante chimico e successivo inserimento della barra, valutata al m di barra: in fibra di vetro			
		SOMMANO m	28,00	28,00	784,00
C.14	1C.25.100.0655	Ricostruzione di parti architettoniche e decorative con materiale lapideo con caratteristiche simili a quello originale per conformazione e composizione, comprese lavorazioni e posa.			
		SOMMANO dm3	9,00	102,86	925,74
		T O T A L E euro			2074,00 17 875,12
		RESTAURO SOFFITTO SALA DEGLI AFFESCHI			
D.01	MA.00.070.0015	Intervento di tipo conservativo per messa in sicurezza degli elementi in distacco sia lignei che di intonaco.			
		Operatore generico del restauro ore	60,00	32,81	1968,60

D.02	NP09	Restauro soffitto ligneo decorato che comprende le seguenti opere: spolveratura, biocida+sanificante, rimozione scialbatura esistente, antitarlo, pulitura decori a tampone con solvente, stuccatura fessurazioni e l'abbassamento cromatico delle zone lignee oramai compromesse ed il rifacimento di alcune parti come gli elementi perimetrali a sguscio ed alcuni listelli. Sviluppo superficie.					
		SOMMANO mq	88,00		136,38	12001,44	
		T O T A L E euro				13970,04	-

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	Quantità	Importo Unitario	Totale	Totale
		M - IMPIANTI IDRAULICI	negativi	positivi		negativi	positivi
		Impianti idraulici					
M.1	1M.11.200.0010	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino.					
		Tipi di allacciamenti:					
M.2	1M.11.200.0010.a	acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; tubazione di scarico DE40/110 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. Esclusioni: assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria					
		SOMMANO cad		9,00	188,07		1 692,63
M.3	1M.11.010.0010	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco:					
	1M.11.010.0010.a	a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni			214,95		429,90
M.4	1M.11.010.0030.d	flussometro antivandalo ad installazione ad incasso, a chiusura automatica temporizzata, con ciclo di 6 secondi circa, con dispositivo antisifonico e rubinetto d'arresto incorporati. Parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Doppio comando con possibilità di regolare il volume d'acqua da 2,5 a 9 litri per ogni azionamento. Il flussometro è in classe acustica II in conformità alla norma europea EN 12541. Sistema antibloccaggio con il quale il risciaquo avviene solo al rilascio del pulsante. Placca di comando con fissaggio antivandalo con finitura cromo satinata o lucidata. Fornito con cassetta per l'incasso.					
		SOMMANO cad		2,00	461,16		922,32
M.5	1M.11.010.0040	Completamenti per vaso igienico:					
M.6	1M.11.010.0040.a	sedile per vaso normale in poliestere con coperchio					
		SOMMANO cad		2,00	35,43		70,86

M.7	1M.11.020.0010.c	Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 70 x 55 cm circa, completo di mensole					
		SOMMANO cad		3,00	127,88		383,64
M.8	1M.11.020.0040.f	Gruppi d'erogazione per lavabo: - rubinetto da 1/2" bordo lavabo antivandalo in ottone cromato con comando a leva multidirezionale su giunto a sfera a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816, con ciclo di 15 secondi circa, parti interne in poliacetato con rubino sintetico e molla autopulente. Leva e cartuccia intercambiabili resistenti alla corrosione ed alle incrostazioni. Sistema di regolazione della portata su 4 livelli attraverso meccanismo interno; portata pre-regolata di fabbrica.					
		SOMMANO cad		3,00	188,50		565,50
M.9	1M.11.020.0050	Gruppi di scarico per lavabo:					
M.10	1M.11.020.0050.a	a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con canotto e rosone, guarnizioni					
		SOMMANO cad		3,00	44,18		132,54
M.11	1M.11.020.0060	Completamenti per lavabi:					
M.12	1M.11.020.0060.a	colonna lavabo a parete					
		SOMMANO cad		3,00	47,80		143,40
M.13	1M.11.080.0005	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.:					
M.14	1M.11.080.0005.a	monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggio a terra per garantire la massima stabilità, catino allungato, apertura anteriore per consentire un agevole passaggio della mano e della doccetta esterna per uso bidet. Completo di cassetta in ceramica, con speciale schienale ergonomico per consentire un comodo appoggio. Fornito di batteria con pulsante pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza.					
		SOMMANO cad		1,00	613,21		613,21
		Accessori per vaso-beidet per disabili:					

M.15	1M.11.080.0010.b	cassetta di scarico pneumatica ad incasso, isolata contro la condensa, dotata di livella per facilitarne l'installazione, tubo di cacciata Ø 50/44 rivestito in polistirolo e con tappo di protezione, rete e asole di fissaggio, rubinetto di carico silenziato, placca di chiusura in ABS, tubo in PVC per comando pneumatico da 200 cm. Kit di collegamento vaso/cassetta composto da canotto Ø 40/44, rosone Ø 40, tronchetto Ø 40/45, morsetto Ø 44. Predisposta per comando pneumatico remoto.			163,60		163,60
M.16	1M.11.080.0010.c	comando pneumatico agevolato a distanza di colore bianco, per installazione esterna o ad incasso, tubo di protezione lungo 150 cm, completo di fissaggi.			26,05		26,05
M.17	1M.11.080.0010.d	copriwater ergonomico universale in resina termoindurente colore bianco, apertura anteriore per riprendere la forma del sanitario, cerniere inox, completo di coperchio.			71,49		71,49
M.18	1M.11.080.0010.e	doccetta con flessibile e gancio a muro			30,21		30,21
		SOMMANO cad		1,00			
M.19	1M.11.080.0020	Lavabi per disabili con bordi arrotondati, poggiagomiti e paraspruzzi, in ceramica colore bianco, fronte concavo per agevolare l'avvicinamento alle persone che utilizzano la carrozzina, completo di rubinetto miscelatore monocomando a leva lunga a bocchello estraibile, 2 raccordi flessibili con rosetta, piletta con griglia, sifone a scarico flessibile, guarnizioni e mensole:					
M.20	1M.11.080.0020.a	fisso					
		SOMMANO cad		1,00	545,67		545,67
M.21	1M.11.080.0050	Impugnatura di sicurezza rettilinea, Ø 33 mm, con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera. Nelle dimensioni:					
M.22	1M.11.080.0050.b	lunghezza 600 mm					
		SOMMANO cad		2,00	81,29		162,58

M.23	NP12	Bollitore in acciaio con intercapedine, isolamento termico in poliuretano espanso ecologico opportunamente iniettato e con forte spessore, termostato di temperatura da 30 a 80° C, anodo di magnesio contro le correnti vaganti, lampada spia di funzionamento, flangia di ispezione da 75 mm., pressione max di esercizio 8 bar, intercapedine 3 bar, attacco ricircolo acqua sanitaria, compresa valvola di sicurezza , kit elettrico monofase/trifase, compreso trasporto, installazione e assistenza muraria, capacità 30 litri.					
		SOMMANO cad		2,00	183,73		367,46
M.24	1M.03.070.0040.a	Bollitore in acciaio con intercapedine, isolamento termico in poliuretano espanso ecologico opportunamente iniettato e con forte spessore, rivestimento esterno in lamiera smaltatura al titanio a 850° C, multiposizione sia orizzontale che verticale, termostato di temperatura da 30 a 80° C, anodo di magnesio contro le correnti vaganti, lampada spia di funzionamento, flangia di ispezione da 75 mm., pressione max di esercizio 8 bar, intercapedine 3 bar, attacco ricircolo acqua sanitaria, compresa valvola di sicurezza , kit elettrico monofase/trifase, compreso trasporto, installazione e assistenza muraria, della: capacità 80 L					
		SOMMANO cad	1,00		533,74	533,74	-
		TOTALE euro				533,74	6 321,06

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI A - OPERE EDILI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	Totale	Totale
						negativi	positivi
		Opere in variante					
		Consolidamento solaio piano ammezzato					
V.01	1C.01.100.0010	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:					
	1C.01.100.0010.a	in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento					
		SOMMANO mq		16,65	10,44		173,83
V.02	1C.01.100.0020	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisorie di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento					-
	1C.01.100.0020.a	spessore fino a 4 cm.		16,65	7,81		130,04
	1C.01.100.0020.b	per ogni cm in più, da 4,1 a 7,1 cm		49,95	1,63		81,42
	1C.01.100.0020.c	per ogni cm in più, da 7,1 cm		16,65	1,34		22,31
		SOMMANO mq					-
V.03	NP12	Consolidamento solaio piano ammezzato previa, puntellatura solaio, rimozione parziale assito, rimozione di due travetti ammalorati, posa nuovi travetti in legno 10x12, riposizionamento tavolato, sistemazione soffitto in incanniccato ed intonaco, porzione ammalorata.					
		a corpo		1,00	3 177,78		3 177,78
		Opere varie					
V.04	NP13	Fornitura e posa tubazioni aggiuntive per cucina industriale e ascensore, comprese assistenze murarie, demolizioni, escluso oneri smaltimento materiale di risulta.					-
		a corpo		1,00	1 813,80		1 813,80
V.05	NP14	Rifacimento scarico esistente acque nere piano primo, rimozione vecchio scarico, posa nuova tubazione e allacciamento alla rete di scarico principale presente sotto androne d'ingresso. Comprese assistenze murarie, demolizioni, escluso oneri smaltimento materiale di risulta.					-
		a corpo		1,00	1 788,16		1 788,16

V.06	A25001	Scavo a sezione aperta in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose tufacee e argillose, all'esterno di edifici, fino ad una profondità di 1,50 m					
		scavo interno locali PT 8-9-10 SOMMANO mc	3,50	91,01		318,54	
		scavo esterno passaggio impianti SOMMANO mc	7,80	91,01		709,88	
V.07	A25009	Rinterro di scavo eseguito a mano con materiale al bordo comprendente costipamento della terra e irrorazione di acqua					
		scavo esterno passaggio impianti SOMMANO mc	7,80	32,19		251,08	
V.08	NC.70.020.0100.b	Movimentazione esclusivamente manuale di materiali sciolti, terra, inerti, macerie di qualsiasi natura, compreso carico, scarico e trasporto fino a 50 m: movimentazione con secchi a spalla o similare					
		materiali scavo interno locali PT 8-9-10 SOMMANO mc	3,50	45,95		160,83	
V.09	MC.01.280.0010	Premiscelato in sacchi per calcestruzzo leggero strutturale a base di argilla espansa strutturale, inerti naturali, cemento tipo Portland e additivi. Densità a secco a 28 gg. circa 1.400 kg/m ³ e resistenza caratteristica Rck = 25 N/mm ²					
		massetto interno locali PT 8-9-10 SOMMANO mc	3,50	206,70		723,45	
V.10	MA.00.005.0015	Manodopera per realizzazione getto in opera a mano, compreso movimentazione materiali, impasto, sollevamento al piano e stesura massetto in premiscelato in sacchi di calcestruzzo leggero strutturale - Operaio comune edile 1° livello					
		massetto interno locali PT 8-9-10 SOMMANO ore	16,00	32,81		524,96	
V.11	A25130	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 24 giugno 2015 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					
		SOMMANO mc	3,50	57,79		202,27	
V.12	NP15	Consolidamento solaio passaggio fra locali PT7 e PT 10, rimozione struttura esistente rifacimento con struttura in tavelloni e getto di completamento. Compreso scavi e demolizioni, escluso oneri smaltimento materiale di risulta.					
		a corpo	1,00	1 947,78		1 947,78	
V.13	NP17	Sanificazione cappa camino locale PT01, rimozione macerie, rimozione fuliggine, pulizia e creazione nuova chiusura.					
		a corpo	1,00	880,67		880,67	
V.14	NP18	Fornitura e posa di nuova linea acqua sanitaria di distribuzione esterna e rifacimento allacciamento acqua sanitaria piano primo, comprese assistenze murarie					

		ml		36,00	50,14		1 805,04
V.15	1C.27.050.0100	Conferimento a discarica autorizzata per lo smaltimento dei seguenti rifiuti:					-
	1C.27.050.0100.e	rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010					-
		SOMMANO ql		96,00	8,32		798,72
V.16	NC70300010	Movimentazione di arredi o elementi simili da smaltire, con abbassamento al piano di carico effettuato manualmente attraverso le scale, carico su automezzo e trasporto alle discariche autorizzate o depositi:					-
	NC70300010.a	da piano cantinato, terra, rialzato e 1° piano					-
		SOMMANO mc		250,00	43,34		10 835,00
V.17	NP19	Fornitura e posa di pannelli in medium density bianco per chiusura cieca provvisoria porte in ferro locale pt4 di accesso alla scala					
		sommano cad		2,00	205,87		411,74
V.18	NP08	Rimozione parziale di pavimenti in ciottoli con relativo sottofondo, sp. 18cm, larghezza 40/50cm con recupero ciottoli e successivo riposizionamento, comprese le opere provvisorie di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero, nuovo sottofondo in sabbia, il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Maggiorazione per aumento opere di scavo					
		SOMMANO ml		15,00	65,62		984,30
		PROSPETTI					
V.19	prezziario DEI 045053.b	Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri del preconsolidamento					
		prospetti corte SOMMANO mq		255	64,94		16 559,70
V.20	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.					
		prospetti androne SOMMANO mq		82	2,17		177,94
V.21	1C.01.090.0020	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento					
	1C.01.090.0020.a	in buono stato di conservazione.					

		prospetti androne SOMMANO mq	20	13,22	264,40
V.22	1C.25.200.0450	Riconfigurazione di porzioni di paramento murario perduto o non recuperabili, eseguita previo consolidamento delle malte residue con successiva ricostruzione della parte mancante con utilizzo di materiali e tecniche conformi a quelle originarie e adeguato ammorsamento al nucleo retrostante; compresi gli oneri relativi alla fornitura del materiale da integrare e alla pulitura di eventuali residui dalle superfici circostanti. Esclusi il ristabilimento della coesione delle malte retrostanti e la stilatura dei giunti; calcolato a mq per uno spessore massimo di 25 cm, con elementi in:			
	1C.25.200.0450.a	laterizio antico			
		prospetti androne SOMMANO mq	1	337,63	337,63
V.23	prezziario DEI A75004.b	Rifacimento di cornici marcapiani e mostre di finestre semplici per un'altezza massima di sviluppo di 30 cm comprendente formazione del modine o sagome con listelli di legno, ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta cementizia, stesura degli strati di malta di calce additivata con resina acrilica, finitura con colla di malta o a stucco romano. Calcolata a metro lineare sull'intera superficie interessata dal fenomeno:			
		prospetti corte SOMMANO m	37	69,36	2 566,32
		prospetti androne SOMMANO m	5	69,36	346,80
V.24	prezziario DEI A75003.b	Restauro e revisione di cornice a stucco sagomata di sottogronda o cornice terminale in aggetto comprendente predisposizione del modine secondo la sagoma esistente, ispezione della struttura portante e del rivestimento in calce con l'eliminazione di tutti i tratti ammalorati, ripresa dei tratti di ossatura mancanti o rimossi con muratura di mattoni e malta cementizia, inserimento di perni in ottone inghisati e legature con filo di ottone, formazione di fasce marciamodine, applicazione di malta di calce additivata con resina acrilica per la ripresa dei tratti mancanti, riduzione del modine, applicazione in tutto lo sviluppo longitudinale di stucco simile all'esistente, rifinitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee. Da calcolare a metro lineare sull'intera superficie interessata al fenomeno secondo lo sviluppo in altezza della generatrice della cornice: per uno sviluppo della generatrice $31 \div 80$ cm			
		prospetti corte SOMMANO m	20	157,99	3 159,80

V.25	1C.07.760.0040	Intonaco completo ad applicazione manuale o meccanica, eseguito su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, compreso piani di lavoro, mediante: -rinzafo con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , spessore massimo mm. 2; -intonaco minerale di sottofondo con malta premiscelata a base di calci, calci idrauliche, silici attive ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Tirato a staggia e ultimato a frattazzo fino, applicato in due strati da cm. 1; -rasatura liscia con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm, applicato in due strati da mm. 1.					
		prospetti androne SOMMANO mq		8,00	38,39		307,12
V.26	1C.07.760.0010	Rinzafo su tutte le strutture murarie antiche interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con malta premiscelata a base di leganti idraulici speciali ed aggregati selezionati e controllati in razionale distribuzione granulometrica. Dosaggio 3 Kg/m ² , compresi piani di lavoro. Spessore massimo mm. 2.					
		prospetti androne SOMMANO mq		12,00	6,71		80,52
V.27	1C.07.740.0020	Intonaco deumidificante da restauro su murature umide soggette a risalita capillare, eseguito con malta premiscelata a base di legante idraulico speciale, inerti minerali leggeri e additivi a bassissima emissione di sostanza organiche volatili, di colore cocchiopesto, applicato in spessore non inferiore a 3 cm, rifinito a frattazzo, compresi piani di lavoro interni.					
		prospetti androne SOMMANO mq		12,00	74,13		889,56
V.28	1C.07.760.0030	Rasatura liscia eseguita su tutte le strutture murarie antiche e moderne, interne ed esterne (calce, calce idraulica, mattoni, pietre), verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, con rasante a base di calci, calci idrauliche, ed aggregati selezionati e controllati con granulometria massima degli inerti 0,7 mm. Applicato su preesistente intonaco in due strati da mm. 1. Compreso piani di lavoro.					
		prospetti corte SOMMANO mq		663	10,82		7 173,66
		prospetti androne SOMMANO mq		115	10,82		1 244,30
		salone dei due balconi SOMMANO mq		89	10,82		962,98

V.29	1C.25.300.0410	Rimozione di vecchie stuccature diffuse, comprese opere di consolidamento, assistenze murarie, piani di lavoro, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta, da valutare sulla superficie effettivamente trattata, per:					
	1C.25.300.0410.b	piccole stuccature fino al 30% della superficie					
		salone dei due balconi SOMMANO mq		44	47,84		2 104,96
V.30	1C.25.200.0130	Consolidamento di lesioni strutturali con preventiva sigillatura delle lesioni sottolivello con malta di calce idraulica ed inerti, con inserimento dei tubi necessari alle iniezioni e successiva infiltrazione in profondità di malte idrauliche premiscelate a ridotto contenuto di sali, eseguita in modo graduale procedendo dal basso					
		prospetti androne SOMMANO m		6	82,13		492,78
V.31	B65006 a	Fondo riempitivo minerale ai silicati, per facciate, a norma DIN 18363 2.4.1, granulometria dell'inerte pari a 0,5 mm, applicato in una mano a pennello: bianco					
		prospetti androne SOMMANO mq		115	7,71		886,65
V.32	prezziario DEI B65025.a	Pittura per esterni, intonaci e/o supporti minerali, a base di silicato liquido di potassio conforme alle norme VOB/C DIN 18363 2.4.1, composta da sostanze minerali pure e pigmenti minerali inorganici resistenti alla luce e silicato liquido di potassio, idrorepellente, non infiammabile, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo:					
		colorata					
		prospetti androne SOMMANO mq		115	22,53		2 590,95
V.33	NP05	Sovrapprezzo per pittura ai silicati per velature e relativa stesura					
		prospetti androne SOMMANO mq		115	8,4		966,00
V.34	1C.21.700.0040.a	Medie riparazioni di infissi in legno, compresa sostituzione di montanti e traversi, tassellatura e filettatura dei montanti e traversi rimanenti, sostituzione di pannelli, incollaggio di parti staccate, sostituzione di serrature e maniglie, riapplicazione di parte della ferramenta con rappezzi ai montanti e verifica della restante, riposizionamento del serramento con regolazione della chiusura, aggiustaggio delle battute, lubrificazione cerniere: porte in legno di qualsiasi tipo e dimensione					
		cancello androne SOMMANO mq		12,40	59,11		732,96

V.35	1C.24.400.0150	Riverniciatura di opere in legno esistenti, in medio stato di conservazione, costituita da: - lavaggio sgrassante per eliminare depositi untuosi; - stuccatura saltuaria di difetti e relativa scartavetratura; - 1 mano di fondo sintetico bianco per finiture a smalto - carteggiatura leggera per uniformare la superficie - 1 mano di vernice sintetica a finire Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.					
		cancello androne SOMMANO mq		24,80	15,38		381,42
V.36	MA.00.070.0005	Restauratore di Beni Culturali					
		ore		58,00	39,15		2 270,70
		T O T A L E euro opere edili					72 238,74

Belgioioso - "Sale Cristina da Belgioioso" e "Salone dei due Balconi" - Impianti termici							
Progetto Esecutivo							
Computo metrico lavorazioni							
PREMESSA VALIDA PER OGNI VOCE							
Il presente documento ha lo scopo di riepilogare per macrovoci le lavorazioni previste. Sono state volutamente omesse le caratteristiche tecniche di alcune apparecchiature per le quali si rimanda agli elaborati grafici. Per tutte le voci dei capitoli a seguire si intende sempre compreso e compensato nel prezzo ogni onere relativo a opere provvisoria, assistenze o prestazioni da installatore meccanico, carico e trasporto al piano dei nuovi materiali e discesa, carico e trasporto a rifiuto dei materiali di risulta, eseguiti con qualsiasi mezzo, gli oneri ed i corrispettivi alle discariche autorizzate per il conferimento dei materiali di rifiuto; oneri per la sicurezza; nonché ogni onere, anche se non specificatamente menzionato o descritto, per dare l'opera finita a regola d'arte. Si intende inoltre compreso eventuale impianto di allontanamento delle condense in scarico mediante condotte a gravità o in pressione collegate a pompa di aspirazione. Le quantità e lo stato attuale dei luoghi sono da verificarsi a cura dell'impresa. In caso di incoerenza tra elaborati grafici e distinta, deve essere adottato il riferimento che meglio salvaguarda il Cliente finale. L'opera finale si intende completa di dichiarazioni di conformità per gli impianti oggetto del presente computo, in accordo con il D.M. 37/08, elaborati as-built in formato dwg, libretti di uso e manutenzione, certificati di posa, lista parti di ricambio, certificati di taratura dispositivi, collaudi macchine, schemi elettrici e di regolazione delle macchine collegate, istruzione del personale incaricato alla gestione e/o manutenzione dal Cliente Finale.							
Rif.	Descrizione	u.m.	Q.tà negativi	Q.tà positivi	Prezzo unit. (€)	Totale negativi	Totale positivi
1	Materiale per derivazione dalle linee esistenti						
	Derivazione linea ventilconvettori e radiatori bagni "Sale Cristina da Belgioioso"						
	Fornitura di tubazioni in acciaio nero dalla linea esistente ubicata nella sottocentrale termica, raccordi, valvolame, ritegno, termometri, manometri, scarichi, sfiati.	a corpo		1	€ 706,75		€ 706,75
	Derivazione linea ventilconvettori "Salone due Balconi"						
	Fornitura di tubazioni in acciaio nero dalla linea esistente ubicata nel cavedio adiacente all'ascensore, raccordi, valvolame, ritegno, termometri, manometri, scarichi, sfiati.	a corpo		1	€ 501,15		€ 501,15

Rif.	Descrizione	u.m.	Q.tà negativi	Q.tà positivi	Prezzo unit. (€)	Totale negativi	Totale positivi
2	Ventilconvettori						
	Fornitura di ventilconvettore con ventilatore di mandata del tipo centrifugo assiale costituito da carter in lamiera metallica verniciata a fuoco, telaio portante in profilati metallici, vasca di raccolta condensa, filtri in materiale sintetico rigenerabile, commutatore di velocità a tre posizioni, piedini di sostegno, con le seguenti prestazioni in condizioni medie di funzionamento (temperatura acqua in riscaldamento 50/40 °C):						
033157-a	resa frigorifera 1,02 kW, resa termica 1,27 kW velocità media portata 175 m3/h (Tipo 1)	n		1	€ 448,21		€ 448,21
033157-c	resa frigorifera 1,89 kW, resa termica 2,23 kW a velocità media con portata di 270 m3/h (Tipo 3)	n		4	€ 519,14		€ 2 076,56
033157-d	resa frigorifera 2,28 kW, resa termica 2,72 kW a velocità media con portata di 335 m3/h (Tipo 4)	n		4	€ 551,01		€ 2 204,04
033157-h	resa frigorifera 5,73 kW, resa termica 7,36 kW a velocità media con portata di 1020 m3/h (Tipo 8)	n		2	€ 800,81		€ 1 601,62
3	Accessori per ventilconvettori						
	Fornitura di termostati di minima, bacinella aggiuntiva e valvole a due vie su ciascun ventilconvettore.	n		13	€ 185,04		€ 2 405,52
4	Radiatori						
	Radiatore multicolonna in acciaio ad elementi componibili preassemblati, verniciati RAL 9010, emissione termica con ΔT_i 50 °C secondo UNI-EN 442, esclusi accessori, ad elemento:						
023497	altezza 900 a 2 colonne, emiss. termica 67 $\pm$ 5% W	n		39	€ 17,08		€ 666,12
5	Accessori per radiatori						
	Valvoline di sfiato, tappi, valvola termostattizzabile, testa termostatica e staffe.	n		5	€ 96,38		€ 481,90
6	Tubazioni preisolate linea pannelli radianti e radiatori bagni						
	Fornitura di tubazioni MULTISTRATO isolato per condizionamento, nei diametri corrispondenti a 1"1/4-1"-3/4"-1/2" come indicato negli elaborati grafici. Compresi pezzi speciali, cassetta di derivazione doppia linea Sale Cristina, intercettazioni.	a corpo		1	€ 3 726,50		€ 3 726,50

Rif.	Descrizione	u.m.	Q.tà negativi	Q.tà positivi	Prezzo unit. (€)	Totale negativi	Totale positivi
7	Manodopera per la realizzazione di quanto elencato ai punti precedenti						
M01035a - DEI TEC 2022/2	Operatore Tecnico	h		28	€ 49,51		€ 1 386,28
M01025a - DEI TEC 2022/2	Installatore 4a categoria	h		125	€ 34,01		€ 4 251,25
M01026a - DEI TEC 2022/2	Installatore 3a categoria	h		125	€ 32,24		€ 4 030,00
8	Coibentazione nuove tubazioni						
	Coibentazione eseguita con guaina anticondensa di spessore conforme alle tabelle del DPR 412. Compresi pezzi speciali per coibentazione anticondense valvolame e raccordi, valvolame ventilconvettori.	a corpo		1	€ 1 953,20		€ 1 953,20
9	Rete di scarico condense						
	Rete di scarico condense in pvc d. 20 dal singolo ventilconvettore al punto di scarico.	a corpo		1	€ 2 377,25		€ 2 377,25
NP001	Circolatore sottocentrale a servizio della linea ventilconvettori/radiatori Sale cristina da Belgioioso						
	Fornitura e posa in opera di circolatore a rotore bagnato e attacco flangiato, motore EC con regolazione automatica delle prestazioni. Applicazione tutti gli impianti di riscaldamento, impianti di condizionamento, circuiti chiusi di refrigerazione, impianti di circolazione industriali. Δp -c per pressione differenziale costante Δp -v per pressione differenziale variabile Impostazione del modo funzionamento Impostazione della prestazione della pompa (prevalenza) Adattamento modulante delle prestazioni in funzione del modo di funzionamento Funzione di sbloccaggio Avviamento dolce Protezione integrale del motore Segnalazione cumulativa di blocco (contatto normalmente chiuso libero da potenziale) Segnale di errore Display a segmenti LED per visualizzare le prevalenze e i codici di errore Funzione pompa doppia Funzionamento principale/di riserva Collegamento elettrico rapido. Compreso ogni onere per consegnare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo Wilo Yonos Maxo D 40-0,5-12 o similare						

Rif.	Descrizione	u.m.	Q.tà negativi	Q.tà positivi	Prezzo unit. (€)	Totale negativi	Totale positivi
		a corpo		1	€ 2 964,68		€ 2 964,68
NP002	Tubazioni pre isolate linea ventilconvettori radiatori						
	Fornitura di tubazioni preisolate DN 40, comprese curve e pezzi speciali da posare nel Cortile della Meridiana a servizio delle zone "Sale Cristina da Belgioioso".	a corpo		1	€ 2 874,32		€ 2 874,32
NP003	Prove di funzionamento						
	Prove di funzionamento, collaudi tecnici e messa in servizio.	a corpo		1	€ 929,84		€ 929,84
NP004	AS Built						
	Elaborazione di schemi as-built impianto termoidraulico realizzato.	n.		1	€ 1 075,08		€ 1 075,08
	Totale iva esclusa						€ 36 660,76
	ESCLUSIONI						
	IVA						
	OPERE ELETTRICHE ED IDRICO SANITARIE						
	ASSISTENZE EDILI						

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI IE - IMPIANTI ELETTRICI	Quantità	Quantità	Importo Unitario	Totale	Totale
			negativi	positivi		negativi	positivi
IE.0	1E.02.070.0020	Rimozione di corpo illuminante e/o alimentatore di qualsiasi forma o tipo, in qualsiasi condizione di posa. Compreso accatastamento, abbassamento al piano cortile, trasporto e conferimento agli impianti di raccolta e smaltimento.					
		SOMMANO cad		36	5,75		207,00
IE.1	1E.02.070.0050	Rimozione di montanti o linee di alimentazione principali. Comprensivo di: - sfilaggio di tutti i cavi all'interno del cavedio; - rimozione delle tubazioni a vista; - accatastamento e movimentazione a piano cortile; - carico trasporto e conferimento a discarica, inclusi oneri di smaltimento; - nolo di trabattello o piani di lavoro fino a 4 m. Prezzo valutato sulla lunghezza del fascio dei cavi che costituiscono il circuito (cavo multipolare, corde, cordine):					
	1E.02.070.0050.b	da Quadro secondario fino all'ultima cassetta di derivazione					
		SOMMANO m		450	1,30		585,00
IE.2	1E.02.070.0060	Rimozione di quadro elettrico in BT					
		SOMMANO cad		1	25,41		25,41
IE.3	NP13	Fornitura e posa di tubo in rame con marchio IMQ a norme CEI-EN 50086 compresi anche gli accessori di fissaggio.					
		- diam. 25mm					
		SOMMANO m		90	26,63		2 396,70
		salone due balconi SOMMANO m	42		26,63	1118,46	-
IE.4	NP14	Fornitura e posa di raccordo in rame, nei diametri:					
		- diam. 25mm					
		SOMMANO cad		16	14,58		233,28
		salone due balconi SOMMANO cad	8		14,58	116,64	-
IE.5	NP15	Fornitura e posa di scatole di derivazione finitura in rame, box quadro con coperchio, nelle dimensioni:					

		155x155 mm					
		SOMMANO cad		2	113,31		226,62
		salone due balconi SOMMANO cad	1		113,31	113,31	-
IE.6	1E.02.010.0010	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio.					
	1E.02.010.0010.c	diam. 25mm					
		SOMMANO m		300	3,45		1 035,00
IE.8	1E.02.010.0030	Cavidotti corrugati a doppia parete per posa interrata a norme CEI-EN 50086-1-2-4 con resistenza allo schiacciamento di 450 NEWTON					
	1E.02.010.0030.b	diam. 50mm					
		SOMMANO m		90	6,61		594,90
IE.10	1E.02.020.0010	Cassetta di derivazione da incasso in materiale isolante nervato con feritoie pretranciate per l'ingresso dei tubi, listello profilato per morsetti componibili, provvista di coperchio bordato fissato con viti.					
	1E.02.020.0010.i	- 480x152x70 mm					
		SOMMANO cad		3	11,39		34,17
IE.12	1E.02.040.0200	Cavo pentapolare flessibile 0.6/1 kV di rame rosso ricotto, isolamento elastomerico reticolato di qualità G10 e guaina termoplastica speciale M1, non propagante l'incendio, a norme CEI 20-22 III, CEI 20-38, a bassissima emissione di fumi, gas tossici e gas corrosivi, tipo FTG100M1, nelle sezioni:					
	1E.02.040.0200.b	- 5x2.5 mm ²					
		SOMMANO m		45	6,22		279,90
		salone due balconi SOMMANO m	15		6,22	93,30	-
IE.14	1E.02.040.0095	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:					
	1E.02.040.0095.b	- 3x2.5 mm ²					

		SOMMANO m		450	3,52		1 584,00
		salone due balconi SOMMANO m	55		3,52	193,60	-
IE.16	1E.02.040.0095.d	- 3x6 mm ²					
		SOMMANO m		45	5,83		262,35
		salone due balconi SOMMANO m	15		5,83	87,45	-
IE.17	1E.03.070.0145	Quadro elettrico di distribuzione da parete- pavimento in lamiera, grado di protezione IP43, con porta in vetro da 400A fino a 630A preassemblato, completo di intelaiatura interna per fissaggio delle apparecchiature elettriche modulari, pannelli di copertura delle apparecchiature, targhette identificatrici, targhette per la certificazione CEI 23-51, accessori meccanici di fissaggio compresa morsettiera in opera del tipo:					
	1E.03.070.0145.p	- 850x1600 mm					
		SOMMANO cad		1	609,74		609,74
IE.19	1E.03.030.0300	Interruttore magnetotermico differenziale modulare monoblocco con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante con modulo 17,5 per ogni polo attivo; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, potere d'interruzione non inferiore a 6 kA a cos fi = 0,7 curva d'intervento C, corrente differenziale classe AC, manovra e tasto di prova senza dispositivo di esclusione, nelle tipologie:					
	1E.03.030.0300.c	2P 6÷32 A sensibilità 0,03 A					
		SOMMANO cad		1	87,77		87,77
IE.21	1E.03.030.0030	Interruttore automatico magnetotermico modulare, curva C, con modulo di 17,5 mm e conforme norme CEI 23-3, potere d'interruzione pari a 10 kA, tipologie:					
	1E.03.030.0030.l	- tetrapolare con In 40÷63 A					
		SOMMANO cad		4	81,1		324,40
IE.23	1E.03.030.0340	Blocco differenziale modulare componibile con interruttori magnetotermici, con certificato di prove e collaudo; involucro di materiale isolante modulare; adatto per il montaggio su guida profilata, manovra indipendente con levette frontali per il riarmo e la segnalazione d'intervento per guasto a terra, classe AC istantanei, nelle tipologie:					
	1E.03.030.0340.m	- 4P 63 A sensibilità 0,3÷0,5 A					
		SOMMANO cad		1	103,61		103,61
IE.25	1E.05.020.0010.h	Frutti componibili conformi norme CEI 23-9, applicati in supporti predisposti, nei tipi:					

		deviatore unipolare 16A - 250V - generico					
		SOMMANO cad		24	6,36		152,64
		salone due balconi SOMMANO cad	4		6,36	25,44	-
IE.26	1E.05.020.0020	Frutti componibili - prese ad alimentazione controllata - conformi norme CEI 23-12 CEI 23-16, applicati in supporti predisposti, nei tipi:					
	1E.05.020.0020.c	- 2P+T - 250V - 16A bivalente					
		SOMMANO cad		18	6,77		121,86
		salone due balconi SOMMANO cad	8		6,77	54,16	-
IE.28	NP16	Fornitura e posa di scatola esterna compresa di coperchio finita in rame tre posti, dim 125x95mm					
		SOMMANO cad		22	112,04		2 464,88
		salone due balconi SOMMANO cad	8		112,04	896,32	-
IE.29	1E.02.060.0025	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP44, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:					
	1E.02.060.0025.a	punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V		6	65,79		394,74
	1E.02.060.0025.b	punto luce deviato		12	85,7		1 028,40
	1E.02.060.0025.i	presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2		12	50,7		608,40
		SOMMANO cad					
IE.30	1E.02.020.0020.g	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. 380x300x120 mm					
		SOMMANO cad		2	38,37		76,74
IE.31	1E.02.010.0020.c	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme					
		SOMMANO ml		25	9,25		231,25
		Pittogrammi adesivi per lampada a bandiera visibili fino a 26 m di distanza come da					
IE.32	1E.06.040.0070	normative UNI EN 1838					
		SOMMANO cad	6		3,98	23,88	-

IE.33	1E.06.040.0030	Apparecchio illuminante autonomo per illuminazione permanente, isolamento classe II, IP40, corpo e diffusore in materiale plastico autoestinguente, batterie al Ni-Cd o Pb ermetiche ricaricabili, circuito di ricarica incorporato, autonomia minima 2 ore, completo di lampada, nei tipi ad incasso, a vista o a bandiera con potenze:					
	1E.06.040.0030.d	- 24 W PL					
		SOMMANO cad		6	156,97		941,82
		salone due balconi SOMMANO cad	2		156,97	313,94	-
IE.34	1E.06.060.0130.a	Plafoniera tonda per interni ed esterni. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, classe di isolamento II e grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in polycarbonato infrangibile ed autoestinguente diffusore in polycarbonato trasparente, internamente satinato antiabbagliamento, infrangibile ed autoestinguente, stabilizzato ai raggi UV, esternamente liscio antipolvere; equipaggiata con lampada led 4000K da - diametro:					
		1300 lm potenza 16 w - Ø 300 mm					
		SOMMANO cad	7	10	118,22	827,54	1 182,20
IE.35	1E.06.060.0035.a	Fornitura e posa proiettore per esterno completo di staffa orientabile corpo in alluminio pressofuso, verniciatura a polvere doppio stato resistente alla corrosione ed agli agenti atmosferici, riflettore in materiale termoplastico infrangibile, autoestinguente, schermo in polycarbonato trasparente infrangibile antingiallimento, guarnizioni in gomma siliconica, pressacavo per entrata cavi e cassetta di alimentazione inclusi, equipaggiato con led alta efficienza 109 lumen/watt 4000 k durata 50000 h - Costruito in conformità alle norme EN 60598-1 e EN 60598-2 - Predisposto per sistema DALI; versione:					
		con fascio concentrato o ellittico potenza 48 W					
		SOMMANO cad	10		431,81	4318,10	
		salone due balconi SOMMANO cad	4		431,81	1727,24	-

IE.36	NP17	Fornitura e posa di Apparecchio d'illuminazione a incasso per esterno diametro da 200mm calpestabile. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, grado di protezione IP65 - IK08 in conformità alle norme EN 60529 e EN 50102. Corpo in alluminio pressofuso, verniciato in più fasi per la protezione alla corrosione, alle nebbie saline e ai raggi UV, diffusore in vetro temperato spessore 4 mm. Doppio fascio di luce verso l'alto e verso il basso equipaggiato con lampada led 4000K - 3000 + 1700 lm - potenza totale 39 W					
		SOMMANO cad	3		373,48	1120,44	-
IE.37	1E.12.060.0050.c	Apparecchi di telecomando - rivelatore di presenza ad infrarossi passivi					
		SOMMANO cad	3		108,14	324,42	-
IE.38	NP18	Fornitura e posa di aspiratore tipo Vortice centrifugo vort press 220.					
		SOMMANO cad	3		259,63	778,89	-
		TOTALE euro				12133,13	15 792,78

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	negativi Totale	positivi Totale
S.01	NC.10.350.0015	ALLEGATO C					
		ONERI DELLA SICUREZZA					
		Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare multidirezionale, costituito da montanti modulari con rosette a più fori. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:					
		per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
		prospetti - SOMMANO mq		592,00	12,67		7 500,64
		sala degli affreschi - SOMMANO mq	265,00		12,67	3 357,55	-
		androne portico - SOMMANO mq		172,00	12,67		2 179,24
		per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					-
		prospetti - SOMMANO mq		1 184,00	2,54		3 007,36
		sala degli affreschi - SOMMANO mq	265,00		2,54	673,10	-
S.02	NC.10.350.0040	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:					
		per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio					
		prospetti - SOMMANO mq		592,00	5,72		3 386,24
		androne portico - SOMMANO mq		100,00	5,72		572,00
		sala degli affreschi - SOMMANO mq	59,00		5,72	337,48	
		per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione					
		prospetti - SOMMANO mq		592,00	0,59		349,28
		sala degli affreschi - SOMMANO mq	59,00		0,59	34,81	
		Nolo di travi reticolari prefabbricate metalliche, altezza fino a cm. 50, per l'esecuzione di parti speciali di ponteggio di facciata, di tenuta strutturale, in piano; quali apertura di varchi, realizzazione coperture, collegamenti, rinforzi, ecc., compreso il trasporto, il montaggio, lo smontaggio:					
		per i primi 30 giorni consecutivi o frazione		12,00	24,10		289,20
S.04	NC.10.350.0070	per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione		24,00	3,89		93,36
		prospetti - SOMMANO m					-
		Nolo di trabattello metallico, altezza da 4 a 8 m, compreso montaggio e smontaggio:					
							-
S.05	NC.10.400.0030						
							-

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	negativi Totale	positivi Totale
S.06	NC.10.400.0030.a	per il primo giorno		3,00	94,53		283,59
	NC.10.400.0030.b	per ogni giorno successivo		270,00	12,90		3 483,00
		giorno					-
	NC.10.450.0050.d	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m ² , colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze:					-
S.07	NC.10.450.0050.d	altezza m 2,00		95,00	9,09		863,55
		ml					
		Gestione delle interferenze con l'attività del complesso monumentale, moviere per il carico e scarico materiale, adetto alla segnalazione di una lavorazione interferente.					
	MA.05.15	Operaio comune edile					
S.09				19,00	32,81		623,39
		ore					
		Riunioni di coordinamento, secondo quanto previsto dal dlgs 81/08 e s.m.i. allegato XV, convocate dal Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, per particolari e delicate lavorazioni, che non rientrano nell'ordinarietà, atte a risolvere le interferenze. In questa voce vanno computati solo i costi necessari ad attuare le specifiche procedure di coordinamento, derivanti dal contesto ambientale o da interferenze presenti nello specifico cantiere, necessarie per eliminare o ridurre al minimo i rischi per gli addetti ai lavori. Non vanno computati come costi della sicurezza le normali riunioni di coordinamento, riconducibili a modalità standard di esecuzione. Il numero delle riunioni potrà variare secondo le esigenze riscontrate in fase esecutiva dal CSE, ma devono essere previste indicativamente in fase di progettazione dal CSP. Trattandosi di costo per la sicurezza non soggetto - per legge - a ribasso d'asta in sede di offerta, sottratto alla logica concorrenziale di mercato non è stato previsto l'utile d'impresa. Da riconoscere per ogni impresa presente in riunione, coinvolta in fase di esecuzione per delicate lavorazioni interferenti.					
	1S.00.010.0010						-
		cad		6,00	48,76		292,56

Nr.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità negativi	Quantità positivi	Importo Unitario	negativi Totale	positivi Totale
S.13	CVD.01.050.0010	Noleggio di WC chimico fornito e posato in cantiere, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotata di WC alla turca e lavabo, completa di serbatoio di raccolta delle acque nere dalla capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo di acqua per il lavabo e per lo scarico di almeno 50 l e di connessioni idrauliche per acque chiare e scure, impianto elettrico e di illuminazione. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base e manutenzione. Compreso altresì servizio di adeguata pulizia giornaliera, lo scarico dei rifiuti presso siti autorizzati, esclusi la sanificazione periodica e gli oneri di conferimento in discarica (minimo 4 scarichi/mese).					-
	CVD.01.050.0010.a	per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto, montaggio e smontaggio.		1,00	114,60		114,60
	CVD.01.050.0010.b	per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione		4,00	100,67		402,68
		cad					
		TOTALE euro				4 402,94	23 443,60