

Relazione sul conto finale

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

OGGETTO:

Realizzazione progetto di valorizzazione illuminotecnica della corte d'ingresso medioevale e della galleria del portico della Serliana del Castello di Belgioioso

CODICE:

CIG: BC25D1AD95

IMPRESA:

SOLUX SRL a Socio Unico con sede legale in Piazza Repubblica 27026 GARLASCO
P.IVA 02472550181

CONTRATTO:

DETERMINAZIONE N. 32 del 24-06-2026

DURATA CONTRATTUALE DEI LAVORI:

30 giorni

Progetto esecutivo: Realizzazione progetto di valorizzazione illuminotecnica della corte d'ingresso medioevale e della galleria del portico della Serliana del Castello di Belgioioso

QUADRO ECONOMICO

Descrizione Importi	€
Importi dei lavori a base di gara	€ 16.052,94
Importo per sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.847,06
Iva 22 % su € 19900,00	€ 4.378,00
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€ 19.900,00
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA inclusa)	€ 24.278,00

Assuntore dei lavori: Nella procedura di affidamento diretto per l'aggiudicazione dei lavori in argomento è risultata aggiudicataria dei lavori in oggetto la ditta **SOLUX SRL A SOCIO UNICO**, sede legale in **Piazza Repubblica 27026 GARLASCO**, P.IVA 02472550181, per l'importo contrattuale pari ad Euro € 19.900,00, oltre € 3.847,06 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge;

Varianti o modifiche al contratto: nel corso dei lavori non è stata redatta alcuna perizia di variante;

Descrizione lavori: Realizzazione progetto di valorizzazione illuminotecnica della corte d'ingresso medioevale e della galleria del portico della Serliana del Castello di Belgioioso

Somma impegnata: la somma complessiva impegnata per i lavori di cui alla presente relazione, risulta essere di € 19.900,00 netti e 24.278,00 lordi (IVA 22% compresa).

Consegna dei lavori: lavori di cui trattasi sono stati consegnati con verbale redatto in data **29 Giugno 2026**.

Tempo stabilito per l'esecuzione: i tempi per l'esecuzione dei lavori era fissato in 30 giorni naturali e consecutivi e quindi dovevano essere ultimati entro il 24/07/2026;

Sospensioni e proroghe: durante l'esecuzione non è stato necessario redigere atti di sospensione dei lavori.

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno **29/06/2026** come accertato con verbale redatto in data 29/06/2026.

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni contingenti impartite all'atto pratico dalla D.L. Le minime variazioni sono state contenute entro la facoltà discrezionale della D.L;

Anticipazioni: L'impresa SOLUX SRL a Socio Unico non ha ricevuto anticipazione.

Stato finale: Lo stato finale importa complessivamente:

Descrizione Importi	€
Importi dei lavori a base di gara	€ 16.052,94
Importo per sicurezza non soggetto a ribasso	€ 3.847,06
Iva 22 % su € 19900,00	€ 4.378,00
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA esclusa)	€ 19.900,00
IMPORTO CONTRATTUALE (IVA inclusa)	€ 24.278,00

Riserve dell'impresa: l'impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza riserva alcuna;

Infortunio in corso dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto alcun infortunio;

Regolarità contributiva: nel corso delle lavorazioni, ed in particolare prima dell'emissione degli stati di avanzamento lavori, è stata verificata la regolarità contributiva dell'impresa attraverso modulo DURC.

Avviso ai creditori (c.d. Avvisi ad Opponendum): non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum poiché, durante le lavorazioni, non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati recati danni di sorta alle medesime.

Cessione di crediti dell'Impresa: per i lavori in questione non risulta che l'impresa abbia ceduti i suoi crediti, comunque non è pervenuta all'ufficio, da parte dell'impresa o di terzi, alcuna comunicazione in proposito.

Direzione dei Lavori: i lavori di cui alla presente relazione sono stati diretti dall'Arch. Jacopo Avenoso, in qualità di legale rappresentante della ditta Startup Architettura srl, dalla consegna sino alla loro ultimazione incarico affidato con Determinazione NR. 208/2026.

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: Arch. Jacopo Avenoso, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Genova con il n.4142 con studio tecnico in Pavia (PV) - Corso Strada nuova 86;

Documentazione a corredo dei lavori: l'impresa appaltatrice ha provveduto a consegnare alla Stazione Appaltante la seguente documentazione a corredo dei lavori eseguiti,

- all.a) Dichiarazione conformità n.290626

Pavia, 30/06/2026

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2026 (duemilaventisei), il giorno 29 del mese di Giugno, in Pavia Il sottoscritto:

Arch. Jacopo Avenoso in qualità di Direttore dei Lavori e legale rappresentante della ditta Startup Architettura srl, alla presenza continua degli intervenuti:

Ing. Andrea Repetto in rappresentanza dell'impresa appaltatrice

Con la scorta degli elaborati di progetto e degli atti costituenti la contabilità dell'opera si sono effettuati diversi riscontri sulle lavorazioni eseguite e si è constatato che sono state realizzate in conformità delle prescrizioni contrattuali, quindi del progetto dell'opera, salvo le minime variazioni contenute entro la facoltà discrezionale accordata alla D.L.

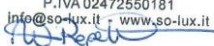
Sono state verificate diverse misure fra quelle contabilizzate riscontrandole corrispondenti a quelle riportate sul registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni degli elaborati progettuali e che essi sono stati eseguiti correttamente ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto;
- che l'importo netto dei lavori è contenuto in quello delle somme autorizzate;
- che i lavori sono stati ultimati ad esaurimento delle risorse disponibili e comunque in tempo utile rispetto al termine ultimo previsto in sede contrattuale;
- che non si sono rese necessarie occupazioni definitive o temporanee di immobili di proprietà di terzi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal Contratto ed agli ordini e disposizioni impartiti dalla D.L. durante il corso dei lavori stessi;
- che l'Impresa ha firmato il Registro di Contabilità senza opporvi riserve.

CERTIFICA

Che i **lavori** in oggetto eseguiti dall'impresa SOLUX SRL a Socio Unico con sede legale in Piazza Repubblica 27026 GARLASCO P.IVA 02472550181 possono considerarsi regolarmente **ultimati** in data **29/06/2026** e gli stessi sono stati eseguiti in tempo utile.

IL DIRETTORE LAVORI Startup Architettura Srl Arch. Jacopo Avenoso 	L'APPALTATORE SOLUX SRL A SOCIO UNICO Ing. Andrea Repetto 	Visto: IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (Dott.ssa Manola Dettori)
--	--	---

Pavia, 30/06/2026