



Città di Belgioioso

Provincia di Pavia

N.RO GENERALE 320

Settore AREA URBANISTICA

DETERMINAZIONE N. 96 del 19-08-2026

COPIA

Oggetto: Incarico per la redazione di perizia estimativa dei terreni denominati "Serre del Pollack" nell'ambito della procedura di acquisto degli stessi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA URBANISTICA

Premesso che, nell'ambito del regolamento di contabilità approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 12 del 22/03/2017, sono state disciplinate le procedure per l'effettuazione della spesa.

Dato atto che con decreto sindacale n. 4 del 09/07/2024 la sottoscritta Manola Dettori è stata nominata responsabile dei settori Amministrativo Affari Generali, Cultura e Urbanistica;

Richiamate:

- La Deliberazione CC n. 10 del 26/02/2026 ad oggetto: "APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) TRIENNIO 2026-2028 (ART. 170, COMMA 1 DEL D.L. 267/2000)"
- La Deliberazione CC n. 11 del 26/02/2026 ad oggetto: "APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE TRIENNIO 2026-2028 (ART. 151 DEL D.L. 267/2000 E ART. 10 DEL D.L. 118/2011);

Considerata la necessità di provvedere, per quanto di interesse del Comune di Belgioioso, alla redazione della perizia estimativa dei terreni denominati 'Serre del Pollack', nell'ambito della procedura di acquisto degli stessi

Valutata la possibilità di conferire l'incarico al Geom. Fabrizio Montini, **via Gorini n.10 – 27100 Pavia – P.IVA 01612480184 – C.F. MNTFRZ71R21G388V**, che si è reso disponibile al suddetto incarico con un'offerta economica di € 3.000,00 + IVA di legge.

Valutato pertanto di provvedere ad affidare al suddetto l'incarico professionale estimativo per l'importo di € 3.000,00 oltre IVA di legge;

Tenuto conto che a tali scopi risulta disponibile la somma di cui ai seguenti riferimenti:

- Codice meccanografico: 14.02-1.03.02.11.999 - Cap. 233/1

Ritenuta la necessità, al fine di assicurare la regolarità delle scritture contabili e la loro coerenza con la documentazione giustificativa dell'attività amministrativa e gestionale, di adottare il conseguente impegno;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Visto il bilancio di previsione 2026/2028;

DETERMINA

1. di impegnare la somma di € 3.000,00 oltre IVA (€ 693,00 + Contributo integrativo cassa geometri del 5% €150,00) per un totale di € 3.843,00 a favore del Geom. Fabrizio Montini, **via Gorini n.10 – 27100 Pavia –**

P.IVA 01612480184 – C.F. MNTFRZ71R21G388V per il finanziamento della spesa relativa alla prestazione come sopra specificato, dando atto che l'impegno medesimo dovrà essere contabilizzato a carico dell'intervento di cui ai seguenti riferimenti:

- Codice meccanografico: 14.02-1.03.02.11.999 - Cap. 233/1
 - Codice CIG: BCA36F20EF
2. di confermare la regolarità della fornitura con l'accettazione della fattura elettronica e la relativa trasmissione all'ufficio ragioneria;
 3. di confermare la liquidazione della spesa, previo parere di regolarità contabile della fattura emessa dal creditore, contenente anche gli estremi della comunicazione di cui al punto uno;
 4. di dare atto che con l'ordinazione della spesa si intenderà perfezionata l'obbligazione giuridica nei confronti del terzo interessato, ai fini della registrazione dell'impegno definitivo di spesa. Il presente impegno, invece, costituirà economia di spesa della previsione di bilancio alla quale si riferisce, nel caso l'ordinazione della spesa non abbia luogo;
 5. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per l'apposizione del "visto" di competenza, ai fini della regolare esecuzione.
 6. di esplicitare che con la sottoscrizione del presente atto si intende espresso il parere in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa;
 7. di disporre l'informazione alle ditte interessate e sopra specificate dell'adozione del presente provvedimento e della necessità di annotarne gli estremi sulla fattura relativa alle prestazioni richieste, ai sensi e per gli effetti dell'art. 191 D. Lgs. 267/2000 Testo Unico Enti Locali, e di darne altresì informazione ad ogni altro eventuale controinteressato ai sensi della Legge n. 241/90 e s.m.i.

DICHIARAZIONI DI SUSSISTENZA DEI LIVELLI ESSENZIALI DI TRASPARENZA E DI INSUSSISTENZA DI CONFLITTO DI INTERESSE IN RIFERIMENTO AL PROCEDIMENTO

La sottoscritta Manola Dettori, Responsabile di Posizione Organizzativa dell'area Affari Generali

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445:

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con il/i Soggetto/interessato/i ai procedimenti di competenza, capaci di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento, per cui è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale;
- l'insussistenza tra Responsabile di Area/Responsabile di Servizio/Responsabile di Procedimento con il/i Soggetti (titolari, soci, amministratori e dipendenti) che con lo stesso hanno stipulato contratti o interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere, di relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado: o situazioni di convivenza o frequentazione abituale;
- che in virtù dell'articolo 54 del Codice dell'Amministrazione Digitale, di cui al Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, e successive modificazioni; dell'articolo 21 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, e successive modificazioni; dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 27 ottobre 2009, n. 150; dell'articolo 18 della Legge n°1 del 07/08/2012, il Comune di Belgioioso ha assicurato i livelli essenziali di Trasparenza.

Belgioioso, 19-08-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO CONTABILE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Favorevole

Incarico per la redazione di perizia estimativa dei N. 292 del 19-08-2026 a Competenza CIG BCA36F20EF		
Missione Programma 5° livello 14.02-1.03.02.11.999 Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.		
<i>Capitolo</i>	233	<i>Articolo</i> 1 Spese per incarichi pratiche varie
<i>Causale</i>	Incarico per la redazione di perizia estimativa dei terreni denominati Serre del Pollack nell'ambito della procedura di acquisto degli stessi	
<i>Importo</i>	2026	€ 3.843,00
<i>Beneficiario</i>	52 DIVERSI	

Data 19-08-2026

Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Costa Beatrice

Si attesta che copia della presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 32 Legge 69 del 18.06.2009 per 15 giorni consecutivi dal 01-09-2026 al 16-09-2026.

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale