PAOLA REPOSSI
Architetto

Progetto:
Intervento di sostituzione e smaltimento manto di copertura in cemento-amianto in immobile con vincolo ope legis ai sensi dell'Art,12 del D. Lgs. 42/2004 (cimitero di Belgioioso)

Committente:
Comune di Belgioioso (Provincia di Pavia)

CODICE CUP:	**CODICE CIG:**
F34D26004220006	

Oggetto:	**TAV. 1**	**Data:**
PROGETTO ESECUTIVO: RELAZIONE STORICA, TECNICO-DESCRITTIVA E QUADRO ECONOMICO		SETTEMBRE 2026

Ubicazione:	**Il R.U.P.**
Comune di Belgioioso (PV) Via Papa Giovanni XXIII n.44	

La progettista:

Arch. REPOSSI PAOLA ROSA
Via E. Viazzoli n. 8
27022 – Casorate Primo (PV)
Tel. 3456045016 – email: paola.repossi@gmail.com
Iscritta all'ordine degli Architetti della Provincia di Pavia al n° 630

PAOLA REPOSSI
Architetto

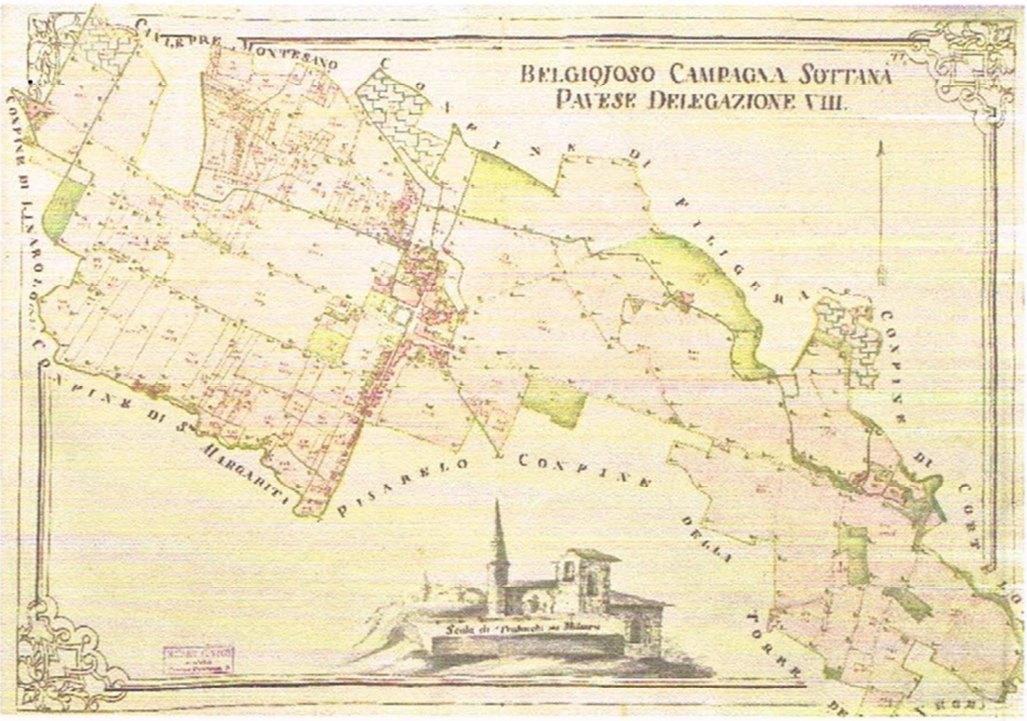
Oggetto: Intervento di rimozione e smaltimento copertura in lastre ondulate in amianto e formazione nuovo manto di copertura in tegole di grès con posa in diagonale, formazione listellatura in legno, formazione manto di impermeabilizzazione sottotegola e sostituzione lattonerie presso il Cimitero di Belgioioso

RELAZIONE STORICA E TECNICA

CENNI STORICI

Una tradizione popolare assegna agli abitanti di Belgioioso il soprannome di "Brüsacrist". Tale soprannome rimanda al 1766, quando ci fu una ribellione del popolo contro la curia di Pavia che non si decideva a nominare il nuovo parroco.

La vicenda è stata narrata e descritta da Emilio Bollani (storico belgioiosino) nel testo teatrale "I brç sacrist", recentemente rappresentato sia in versione di prosa (2005) sia in versione operistica (2006), nell'ambito del Belgioioso festival.



Planimetria storica dell'atlante topografico musei civici

La nascita di Belgioioso risale al tardo Medioevo, ai bagliori del Rinascimento, quando i Visconti regnavano a Pavia.

La fondazione del borgo è strettamente legata a quella del suo castello, da cui trae origine.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

Non conosciamo la data esatta in cui il castello fu edificato, ma il primo Visconti al cui nome è legato fu Galeazzo II.

Nelle sue Memorie, relative al periodo 1377-1388, il conte Giorgio Giulini, storico milanese, scriveva che, "nell'ottobre del 1377 Galeazzo Visconti si trovava nel suo castello pavese denominato "Gioioso" che poi, per gli ornamenti giunti, fu chiamato e chiamansi "Belgioioso". Inoltre il nome stesso di Bel-zojosus, latinizzazione del francese Beau-joyeux, indica che la sua costruzione fu senz'altro non anteriore al secolo XIV, periodo in cui in Lombardia si prese ad usare nomi di derivazione francese, come anche per il castello di Beaurégard ("Belriguardo", da cui "Bereguardo", omonimo paese in provincia di Pavia). Galeazzo II, tra l'altro, soleva chiamare zojosus anche il suo castello di Monza, quindi l'uso di questo nome è intimamente legato a questo Visconti, il quale governò parte di domini della sua casata dal 1359 al 1378. In questo periodo egli edificò il castello di Pavia e, forse contemporaneamente, quello di Belgioioso. Gian Galeazzo Visconti, figlio di Galeazzo II e di Bianca di Savoia, ereditò dal padre l'amore per la caccia e quindi anche per il castello di Belgioioso, la cui riserva di caccia e parco si estendevano a sud sino al Po, attraverso San Giacomo della Cerreta e a nord-ovest probabilmente si congiungevano con il parco del castello di Pavia.



Planimetria storica Mapire con cimitero

Fu infatti Gian Galeazzo a far costruire una strada che da Pavia conducesse a Belgioioso e a rendere più ameno il castello, ampliandone la struttura. Questa origine è già di per sé una caratteristica particolare di Belgioioso: molti dei comuni limitrofi hanno infatti origine più remote, ma un più modesto sviluppo storico demografico dovuto a una meno felice collocazione geografica. Come ricordato il borgo nacque nell'orbita del castello omonimo verso la fine del Quattrocento; da documenti che ci sono pervenuti sappiamo che vi risiedevano circa 50 persone. Esisteva allora anche una piccola chiesa con campanile ancora in costruzione: edificio destinato al culto della povera gente, lontano dal signore del castello. Il Castello era anche sede dell'amministrazione giudiziaria, con Podestà, ed aveva all'interno una prigione. In pochi anni, circa un trentennio, Belgioioso vide uno sviluppo notevole, reso possibile non solo dall'opera dei potenti Signori, ma anche dall'imponente opera di bonifica del territorio che venne fatta sia a opera di privati che di

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

congregazioni religiose. Alla fine del 1400 la popolazione del borgo raggiunge il migliaio di abitanti. Lo sviluppo dell'agricoltura cambiò anche i rapporti di "potere" tra il centro abitato ed il castello: se in passato era stato il blasone della rocca ad attirare nuovi abitanti, fu la florida agricoltura ad attirare abitanti e commerci.

Questo importante periodo di crescita si arrestò nel 1535, quando Pavia e tutto il suo principato passarono sotto il dominio degli spagnoli. Belgioioso non sfuggì al periodo di decadenza che investì tutta la Lombardia. Inoltre, alla fine del XVI secolo, il conte Galeotto, assassino riconosciuto, si stabilì nel borgo provocando preoccupazioni e incidenti. In breve gli abitanti, giunti al limite della sopportazione, si rivolsero al Pretore di Pavia, implorandolo da un lato di essere aiutati, ma dall'altro di non far trapelare la loro richiesta per paura di ritorsioni da parte di Galeotto. Anche il 1600 non è fu un buon momento nella storia di Belgioioso: come nel resto della Lombardia vi furono sofferenze, duro lavoro, peste e carestie. Un esempio della rozzezza e della perdita di civiltà che le sofferenze hanno portato nella popolazione è il cimitero che, ben prima dell'arrivo della peste, non vide più lo svolgersi di composte cerimonie funebri, ma i cadaveri venivano gettati alla rinfusa in fosse comuni di scarsa profondità.

Il parroco dell'epoca, Don Antamori, figura molto importante nella storia di questa comunità, fu solerte nel riportare i suoi fedeli sulla retta via: in questo duro periodo fu lui che promosse la costruzione di una nuova chiesa come faro di rinascita spirituale e materiale.
I Conti Barbiano, signori di Belgioioso succeduti ai Visconti, si accollarono le spese, mentre la popolazione si occupò del trasporto del materiale da costruzione. Il Settecento portò prosperità a Belgioioso, recando anche una grande novità: la contea venne elevata a principato del sacro romano Impero e i signori di Belgioioso potevano battere moneta. La signoria di Alberico XII recò progresso e pace, ma l'arrivo della rivoluzione francese portò nuovo scompiglio e rivolgimenti. La famosa rivolta di Pavia contro le truppe napoleoniche ebbe infatti inizio da Belgioioso e nei cruenti eventi successivi furono coinvolti molti belgioiosini. Successivamente l'aria di libertà raggiunse anche questi territori e colpì tutto quello che era rimasto a ricordare l'antico potere: furono distrutte armi gentilizie, raschiati con lime e scalpelli gli stemmi nobiliari.

Alberico, divenuto normale cittadino di Belgioioso, insorse alla richiesta di distruggere i ponti levatoi e la merlatura del castello e fu grazie alla sua resistenza che il Castello venne risparmiato dall'onda rivoluzionaria. La violenza si attenuò con tempo, e il nuovo potere napoleonico distrasse molti dal proseguire con bellicosi intenti. Durante il Regno italico (1805-1814) il borgo si risollevò, e riuscì a svilupparsi ulteriormente: tanto da costruire una nuova parrocchiale, in grado di ospitare l'aumentata popolazione.

Il Risorgimento vide distinguersi particolarmente il nostro territorio: ricordiamo l'impresa di Giuseppe Guj di Filighera che partì, nel 1848, con un manipolo di uomini alla volta di Milano.

Arrivato a Porta Tosa preparò i suoi all'attacco e mosse innanzi: fu ucciso dal colpo di carabina di un ussaro austriaco, morendo eroicamente per il Risorgimento della Patria.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto



Mappa cessato catasto

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto



Mappa campagna sottana

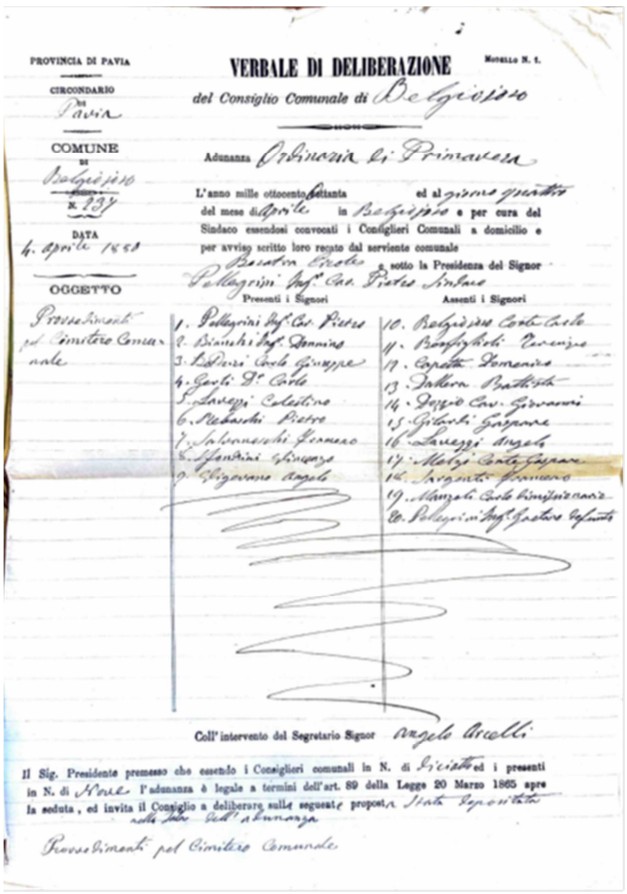
Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto

RICOSTRUZIONE ED AMPLIAMENTO DEL CIMITERO (1880-1883)

Relativamente alle opere di ampliamento del cimitero tra gli anni 1880 e 1883 sono stati reperiti diversi documenti che ne testimoniano la datazione, di seguito elencati:

- Perizia di stima della spesa e capitolato d'oneri per la ricostruzione di un muro del cimitero redatti dall'ingegner Stefano Casali
- Decreto di approvazione del piano topografico scelto dal Comune per l'ampliamento del cimitero.
- Relazione, perizia, capitolato d'asta, computo metrico per l'acquisto del terreno
- Trattative per l'acquisto, da parte del Comune del terreno di proprietà della famiglia Melzi d'Eril
- Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale datato 4 aprile 1880 con il quale si deliberava per l'ampliamento del cimitero, per la predisposizione delle pratiche necessarie, per l'esproprio dell'area e per la costruzione della nuova recinzione.



PROVINCIA DI PAVIA

CIRCONDARIO DI Pavia

COMUNE DI Belgioioso

N. 237

DATA 4 aprile 1880

OGGETTO Provvedimenti pel Cimitero Comunale

VERBALE DI DELIBERAZIONE Modello N. 1.

del Consiglio Comunale di Belgioioso

Adunanza Ordinaria di Primavera

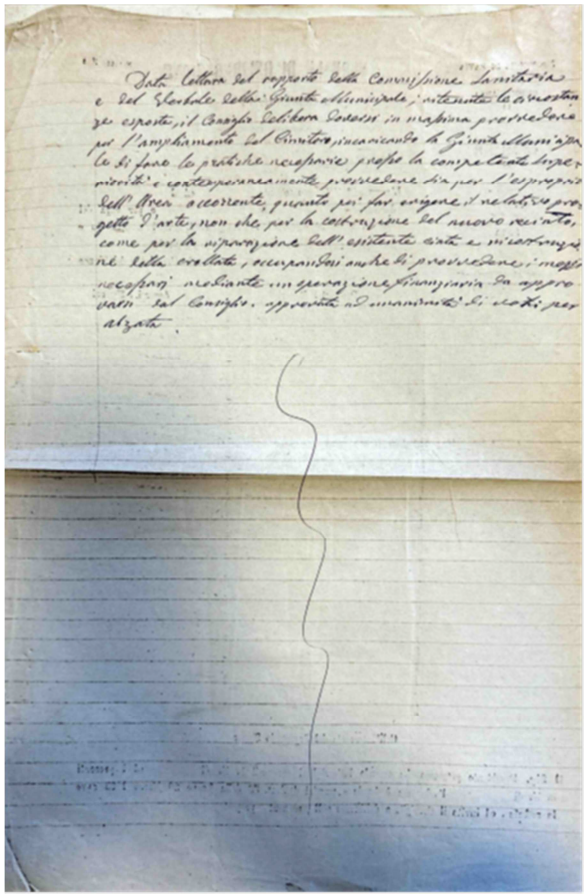
L'anno mille ottocento settanta ed al giorno quattro del mese di Aprile in Belgioioso e per cura del Sindaco essendosi convocati i Consiglieri Comunali a domicilio e per avviso scritto loro recato dal serviente comunale Bosatra Ercole e sotto la Presidenza del Signor Pellegrini Ing.r Cav. Pietro Sindaco

Presenti i Signori	Assenti i Signori
1. Pellegrini Ing.r Cav. Pietro	10. Belgioioso Conte Carlo
2. Bianchi Ing.r Donnino	11. Bonfiglioli Terenzio
3. Bodoni Carlo Giuseppe	12. Capetta Domenico
4. Gerli D.r Carlo	13. Dallera Battista
5. Lavezzi Celestino	14. Dozzio Cav. Giovanni
6. Rebaschi Pietro	15. Gilardi Gaspare
7. Salvanoschi Gennaro	16. Lavezzi Angelo
8. Sfondrini Vincenzo	17. Melzi Conte Gaspare
9. Vigevano Angelo	18. Sargenti Francesco
	19. Manzoli Carlo dimissionario
	20. Pellegrini Ing.r Gaetano defunto

Coll'intervento del Segretario Signor Angelo Arcelli

Il Sig. Presidente premesso che essendo i Consiglieri comunali in N. di Diciotto ed i presenti in N. di Nove l'adunanza è legale a termini dell'art. 89 della Legge 20 Marzo 1865 apre la seduta, ed invita il Consiglio a deliberare sulle seguente proposta Stata depositata nella Sala dell'adunanza

Provvedimenti pel Cimitero Comunale

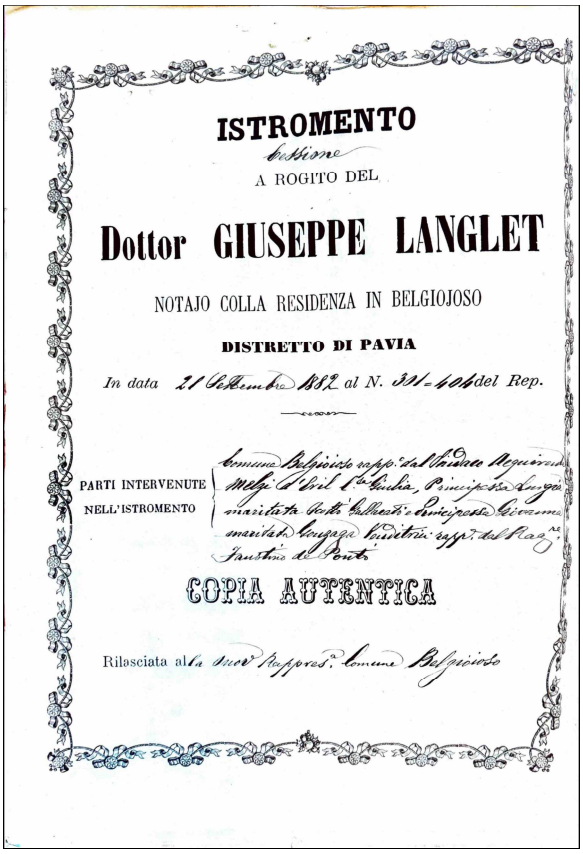


Data lettura del rapporto della Commissione Sanitaria e del Verbale della Giunta Municipale; ritenute le circostanze esposte, il Consiglio delibera doversi in massima provvedere per l'ampliamento del Cimitero, incaricando la Giunta Municipale di fare le pratiche necessarie presso la competente superiorità e contemporaneamente provvedere sia per l'esproprio dell'Area occorrente, quanto per far erigere il relativo progetto d'arte, non che per la costruzione del nuovo recinto, come per la riparazione dell'esistente cinta e ricostruzione della crollata, occupandosi anche di provvedere i mezzi necessari mediante un'operazione finanziaria da approvarsi dal Consiglio, approvata ad unanimità di voti per alzata.

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale del 4 aprile 1880

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

- Decreto di esproprio per pubblica utilità di un'area di proprietà Melzi d'Eril per l'ampliamento del cimitero a firma del Notaio Langlet datato n21 settembre 1882

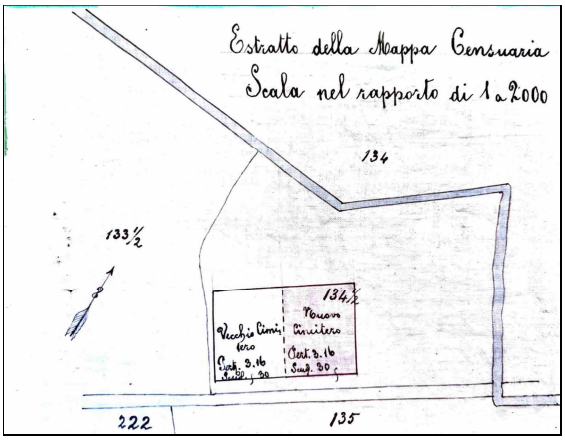


ISTROMENTO
Cessione
A ROGITO DEL
Dottor GIUSEPPE LANGLET
NOTAJO COLLA RESIDENZA IN BELGIOJOSO
DISTRETTO DI PAVIA
In data 21 Settembre 1882 al N. 301-404 del Rep.

PARTI INTERVENUTE NELL'ISTROMENTO
Comune Belgioioso rapp.° dal Sindaco Acquirente Melzi d'Eril C.ª Giulia, Principessa Luigia maritata Conti Gallarati e Principessa Giovanna maritata Gonzaga Venditrici rapp.° dal Rag.re Faustino de Ponti

COPIA AUTENTICA

Rilasciata alla mov. Rappres.ª Comune Belgioioso



Frontespizio Decreto di esproprio Notaio Langlet *Estratto mappa area da espropriare*

- Richiesta di prestito presso la Commissione centrale di beneficenza amministratrice della Cassa di risparmio e alla Banca Popolare di Pavia

- Progetto di costruzione Cappelle private lungo il lato di settentrione, redatto dall'ingegner Stefano Casali datato 30 luglio 1881

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto

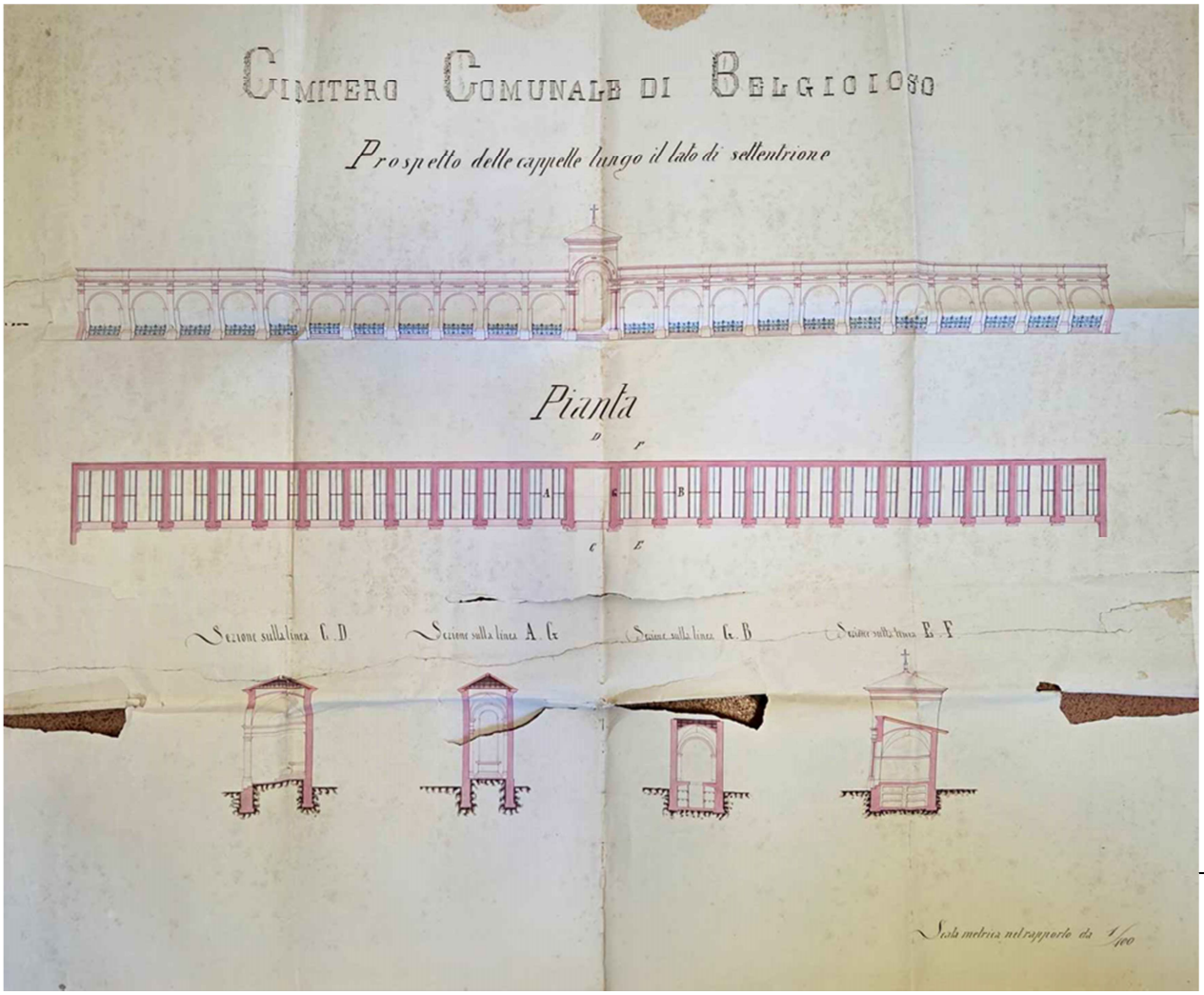


Tavola progetto costruzione cappelle gentilizie a firma Ingegner Stefano Casali

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto

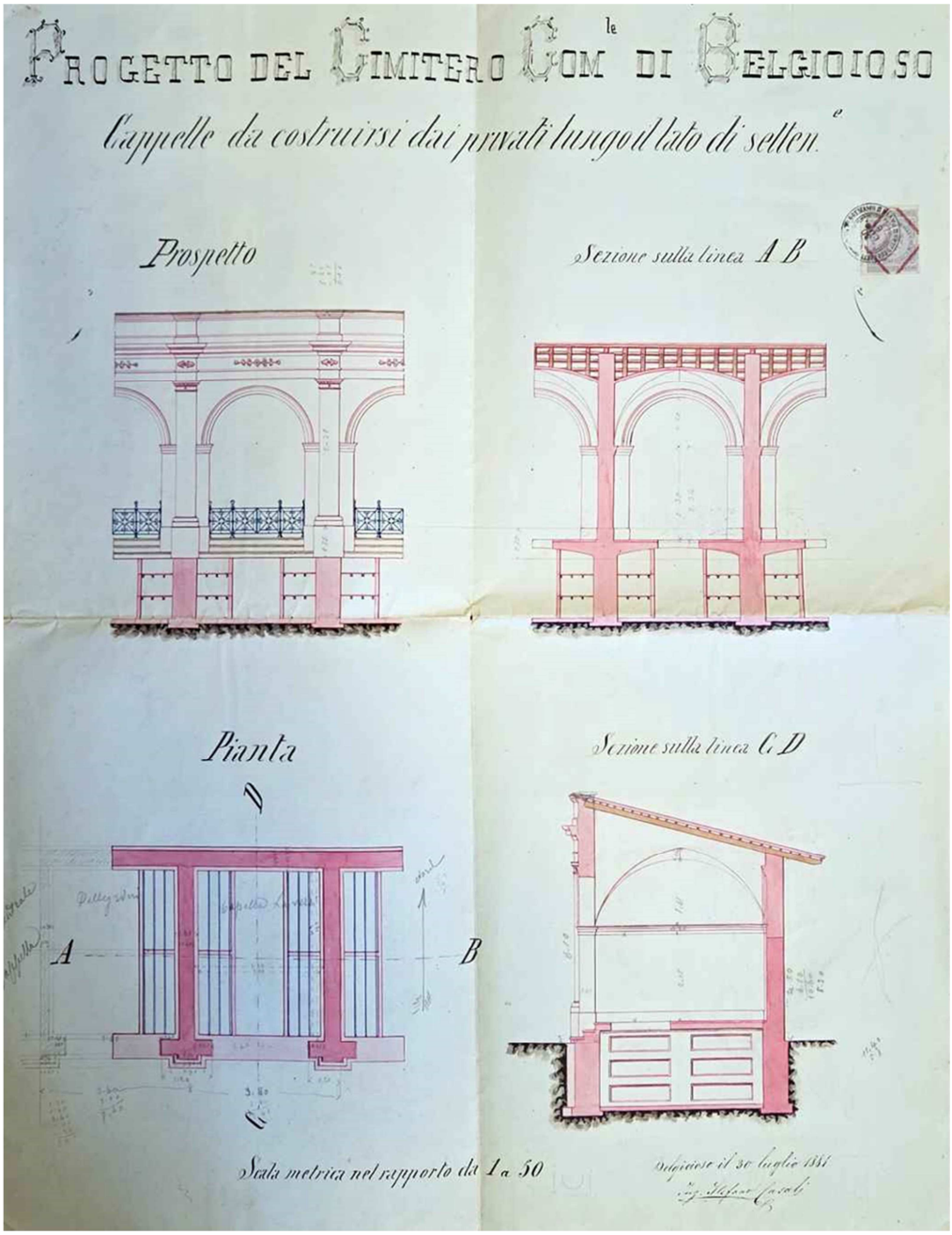


Tavola progetto costruzione cappelle gentilizie a firma Ingegner Stefano Casali

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

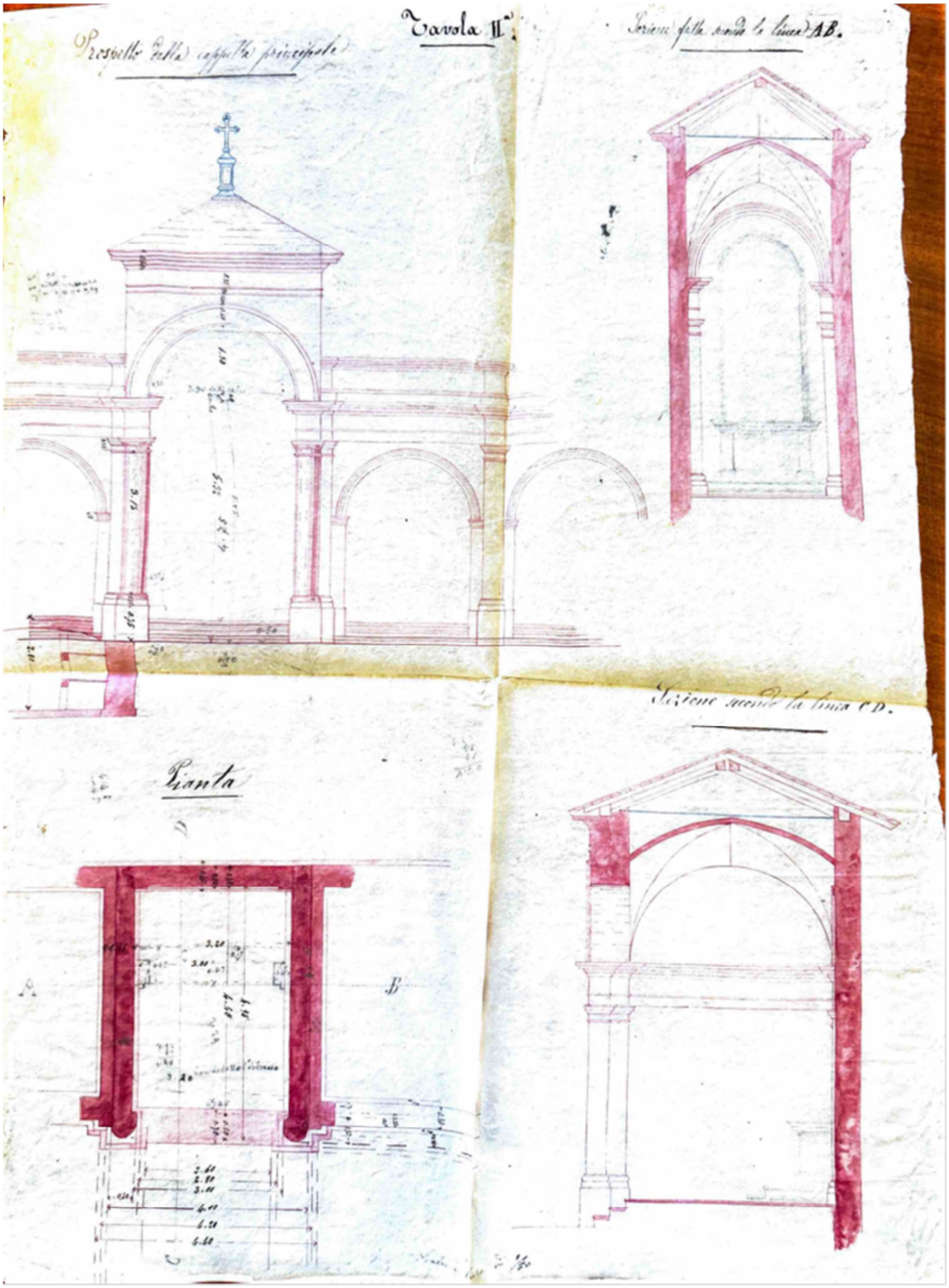


Tavola particolare cappella principale a firma Ingegner Stefano Casali

- Minuta dell'avviso d'asta

- Attribuzione dei lavori a Luigi Veneroni
- Lettere e minute in merito ai cambiamenti in corso d'opera

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

- Relazione di collaudo dei lavori effettuati con perizia e computo metrico a cura dell'Ing. Urbano Pavesi

- Diffida della ditta Spada nei confronti di Luigi Veneroni

COSTRUZIONE NELLA CAPPELLA PRINCIPALE DEL CIMITERO DI UN OSSARIO (1892-1893)

- Progetto di costruzione ossario nella cappella principale, redatto dall'ingegner Stefano Casali datato 21 maggio 1892

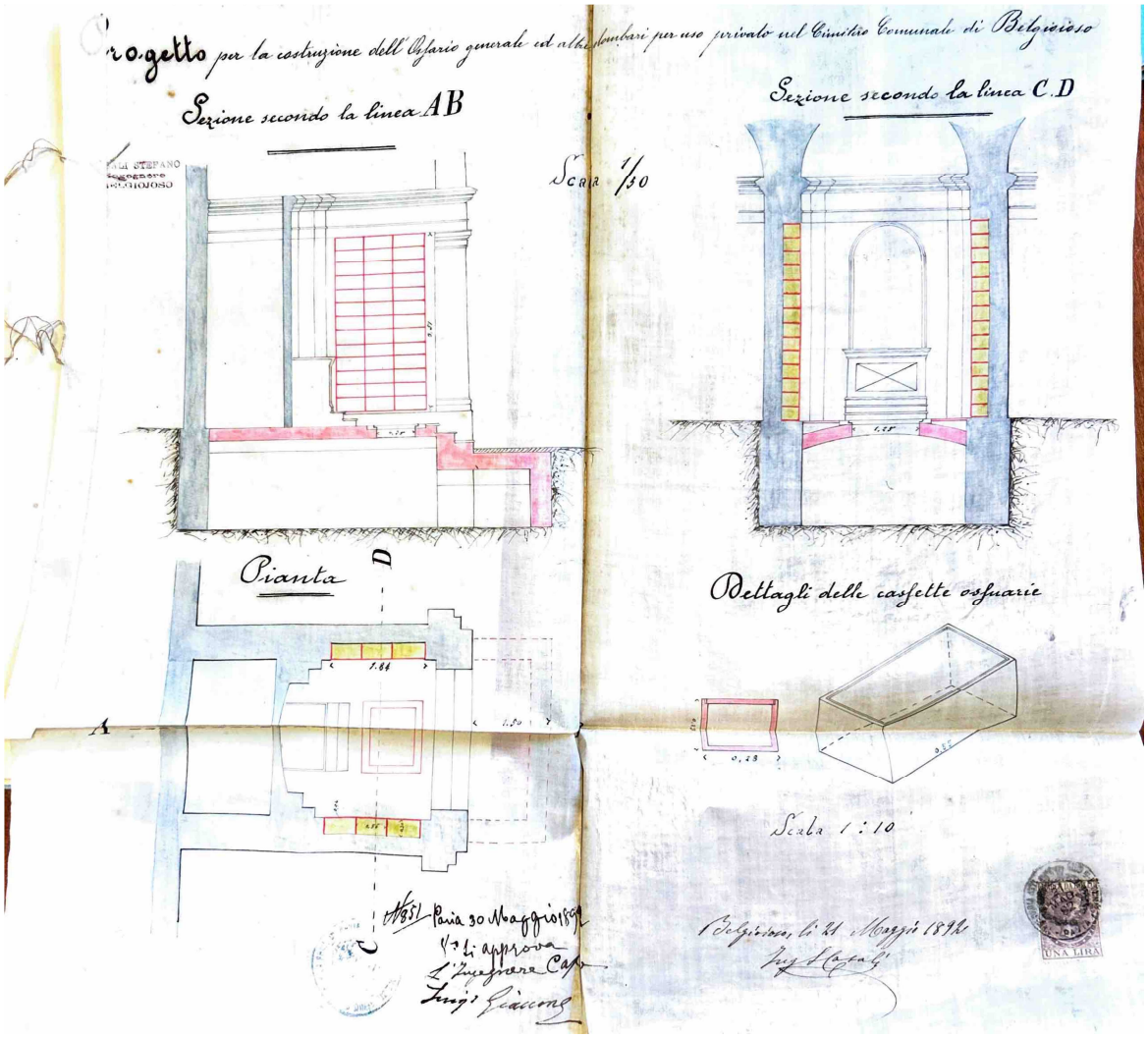


Tavola progetto ossario nella cappella principale a firma Ingegner Stefano Casali

- Perizia delle opere da eseguire e relazione del sopralluogo effettuato dall'Ingegner Stefano Casali, avviso d'asta, due copie del capitolato d'appalto (con differenze), processo verbale di consegna dei lavori, liquidazione delle spese, collaudo dei lavori eseguiti

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

IDENTIFICAZIONE CATASTALE

L'area più antica del cimitero, che gode del vincolo della Soprintendenza, viene identificata con due particelle al catasto terreni del Comune di Belgioioso e, più precisamente:

Comune di Belgioioso (A741) (PV) Foglio 8 Particella C Ente Urbano superficie 1.405 mq: questa particella comprende l'area esterna al cimitero e l'area cimiteriale.

Comune di Belgioioso (A741) (PV) Foglio 8 Particella M Ente Urbano superficie 269 mq: questa particella comprende parte dell'area interna al cimitero, di più recente edificazione.



Estratto mappa catastale con delimitazione mappali con vincolo Soprintendenza

ANALISI STATO DEI LUOGHI E TIPOLOGIE DI INTERVENTO
Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com



Immagine aerea del cimitero

I corpi di fabbrica che insistono nella porzione di area cimiteriale con vincolo della soprintendenza, si possono distinguere nel corpo di fabbrica che costituisce l'ingresso principale del cimitero, composto da un corpo di fabbrica centrale più alto con tetto a padiglione con timpano sulla facciata verso il piazzale di ingresso, con adiacenti due corpi di fabbrica laterali più bassi simmetrici con tetto ad una falda coperto in facciata da cornicioni.



Corpo di fabbrica centrale (ingresso)

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

Ai lati dei corpi di fabbrica centrali sono addossati lateralmente due porticati con tetto a due falde che si innestano a corpi di fabbrica ad essi perpendicolari che ospitano cappelle gentilizie di proprietà privata, che si estendono in parte verso il piazzale di ingresso del cimitero e, con i corpi di fabbrica di più antica edificazione, verso l'interno dell'area cimiteriale di più antica edificazione, lungo tutto il perimetro dell'area vincolata. Le cappelle gentilizie che si estendono sul fronte nord-ovest hanno copertura inclinata ad una falda, quelle che si estendono sul fronte sud-est hanno invece copertura a due falde.



Corpo di fabbrica centrale e cappelle gentilizie verso piazzale ingresso



Cappelle gentilizie lato nord est di più antica edificazione

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com



Porticato a lato ingresso



Cappelle private lato sud-est

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com





Cappelle private lato sud-est

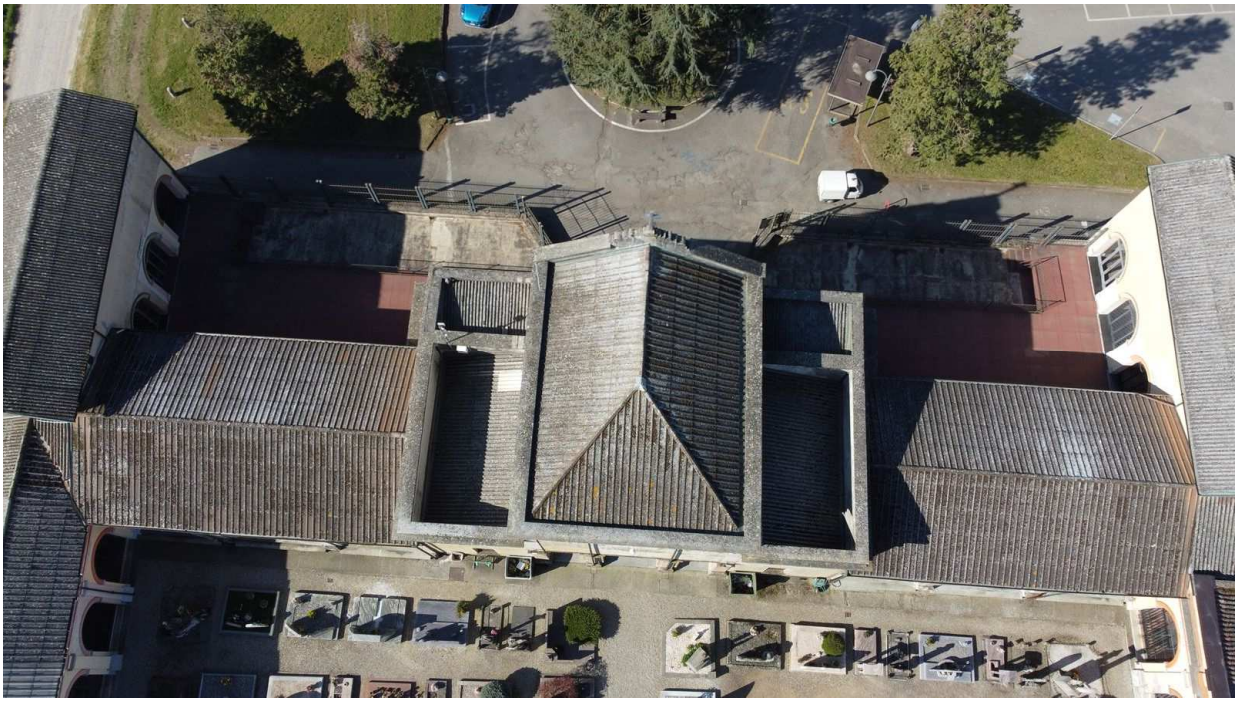




Cappelle private lato nord-ovest

Si intende intervenire con la sostituzione del manto di copertura del corpo di fabbrica centrale (escluse le cappelle ad esso perpendicolari visibili dal piazzale antistante l'ingresso) e con la sostituzione della copertura di n.7 cappelle gentilizie.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

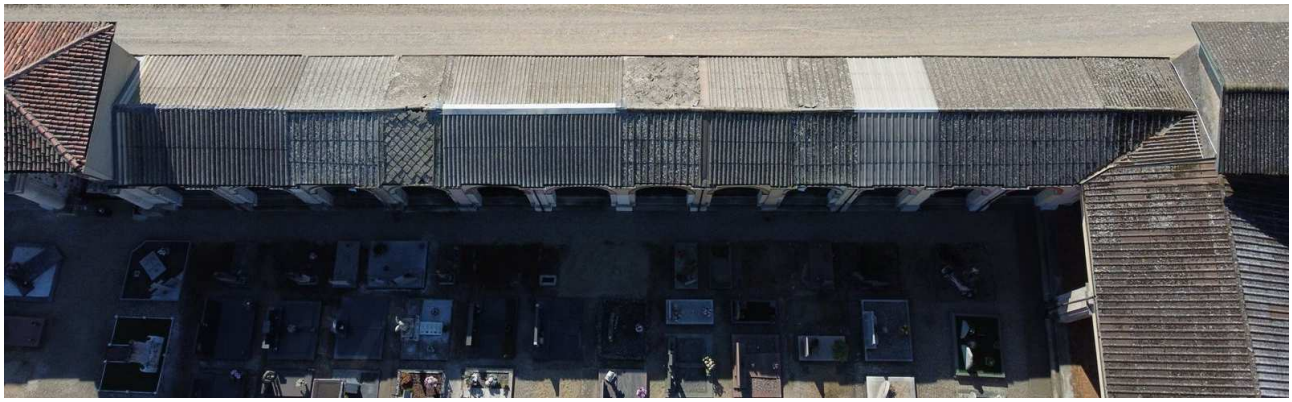


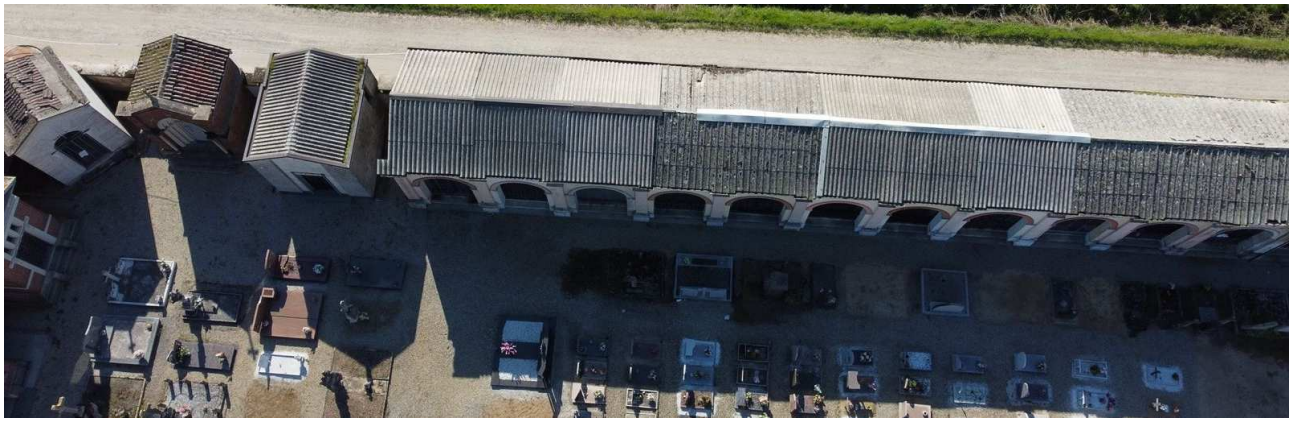
Il manto di copertura di tutto il corpo di fabbrica centrale e delle cappelle in esame è costituito da lastre ondulate in cemento-amianto. Da un'analisi dell'indice di degrado si rende necessario intervenire e si ritiene utile sostituire le stesse con manti di copertura che siano durevoli e di facile manutenzione.

Per quanto riguarda le cappelle private, una parte di esse è ritornata nelle disponibilità del Comune e, prima che le stesse vengano cedute ai privati, è volontà dell'Amministrazione Comunale procedere ad intervento di sostituzione della copertura, limitatamente alle porzioni di fabbricato nella disponibilità dell'Amministrazione, non essendo possibile fare un intervento su tutta la copertura poiché si dovrebbe intervenire sulle parti di edificio di proprietà privata.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto









Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

Relativamente al manto di copertura originario si è rilevata la presenza della copertura di due cappelle gentilizie in lastre quadrate posate a 45°, presumibilmente risalenti a fine '800.





Copertura originaria cappelle gentilizie

Per la sostituzione del manto di copertura del corpo di fabbrica centrale in corrispondenza dell'ingresso del cimitero di Belgioioso, si è considerato, in accordo con la Soprintendenza, l'utilizzo della tegola in gres 40x40 cm tipo ARDESIA PIETRA di Ardogres nella tonalità GRIGIO PIETRA o BEOLA, da valutare in fase di sopralluogo confrontando le finiture dei campioni delle tegole con le coperture originarie esistenti.

Le tegole verranno avvitate agli elementi di ancoraggio costituiti da listelli e controlistelli in legno posti ad apposito interasse.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

Si interverrà anche con la sostituzione/integrazione della lattoneria, con la formazione di nuove scossaline, gronde e pluviali in lamiera preverniciata colore grigio, con il rifacimento della struttura del tetto ove necessario perché degradata.



Documentazioni relative alla tegola 40X40 Grigio Pietra

Download BIM | Scheda tecnica tegole 40x40

Tegola 40X40 Grigio Pietra

RICHIEDI PREVENTIVO GRATUITO

DETTAGLI:

- **Codice:** A00211
- **Misura:** Tegola 40X40
- **Colore:** Grigio Pietra
- **Formato:** 40x40 Ardesie Pietre

La tegola in Gres Porcellanato ARDOGRES® **GRIGIO PIETRA 40X40** rappresenta una delle soluzioni più iconiche e apprezzate della collezione Ardogres, affermandosi negli anni come un vero best seller per eleganza, versatilità e adattabilità architettonica.

Posata nel tradizionale schema romboidale "alla francese", richiama il fascino autentico delle storiche coperture europee in pietra naturale, reinterpretandole attraverso la tecnologia e le prestazioni del gres porcellanato Made in Italy.

La superficie materica e le sfumature del Grigio Pietra riproducono con grande realismo l'estetica delle coperture tradizionali in ardesia, losa, pioda e pietra naturale, offrendo una perfetta integrazione sia nei contesti storici sia nell'architettura contemporanea.

Tegola 40X40

40X40 ARDESIE PIETRE



Tegola Ardesia Pietra ARDOGRES

Con riferimento alla richiesta di autorizzazione per lavori di qualunque genere su beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4 del Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 trasmessa via PEC IL 30.4.2026 Prot. n.3285-A del 30.04.2026 e l'integrazione documentale trasmessa via PEC in data 30.7.2026 Prot. 5780-A, è stata ottenuta dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Monza-Brianza e Pavia Autorizzazione con prescrizioni n.28.34.04/687/2026 che si allega.

Per il finanziamento di tale opere, l'Amministrazione Comunale intende partecipare al "BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI ENTI LOCALI PER LA RIMOZIONE DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO DA EDIFICI PUBBLICI E LA LORO SOSTITUZIONE – ED. 20" emanato da REGIONE LOMBARDIA con DECRETO N. 2486 Del 26/02/2026 identificativo Atto n. 152 DIREZIONE GENERALE AMBIENTE E CLIMA", in

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

seguito alla "DELIBERAZIONE N. XII/ 5734 SEDUTA DEL 09/02/2026", avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEI CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI ENTI LOCALI PER LA RIMOZIONE DI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO DA EDIFICI PUBBLICI E LA LORO SOSTITUZIONE – ED. 2026."

I requisiti e le caratteristiche per partecipare al bando sono:

Per rendere più agevole la partecipazione al bando in attuazione della L.R. 1 febbraio 2012 n.1, si rimanda alla Scheda informativa, di seguito riportata.

TITOLO	*Approvazione del "Bando per l'assegnazione di contributi agli enti locali per la rimozione di manufatti contenenti amianto da edifici pubblici e la loro sostituzione – Ed. 2026"*
DI COSA SI TRATTA	*Sostegno finanziario ad Enti locali che effettuano rimozione e smaltimento di manufatti in contenenti amianto e realizzazione di manufatti sostitutivi ubicati in edifici di proprietà dell'Ente richiedente situati in Lombardia, di qualsiasi destinazione d'uso, nei quali non si svolga "attività economica" ai sensi delle norme sugli aiuti di Stato. Tale misura attua le politiche regionali in materia di smaltimento dell'amianto ancora presente sul territorio.*
TIPOLOGIA	*Agevolazione a fondo perduto*
CHI PUÒ PARTECIPARE	I soggetti richiedenti sono enti situati in Lombardia: - Comuni, Unioni di Comuni e loro forme associative; - Comunità montane; - Province e Città metropolitana In qualità di proprietari di edifici nei quali sono presenti manufatti contenenti amianto.
RISORSE DISPONIBILI	*€ 11.500.000,00*
CARATTERISTICHE DELL'AGEVOLAZIONE	- *contributo a fondo perduto fino al 100% dell'importo della spesa ammissibile, e in ogni caso non oltre un massimo di 350.000,00 €;* - *modalità di erogazione: 100% alla fine dei lavori una volta acquisita tutta la documentazione necessaria che attesti la regolare esecuzione degli interventi di rimozione e smaltimento dei manufatti in contenenti amianto*
DATA DI APERTURA	*08/09/2026, h. 9.00*
DATA DI CHIUSURA	*10/11/2026, h. 16.00*
COME PARTECIPARE	Le domande di partecipazione al Bando sono trasmesse tramite applicativo Bandi e Servizi.
PROCEDURA DI SELEZIONE	*Valutativa a graduatoria, secondo criteri tecnici*
INFORMAZIONI E CONTATTI	*Informazioni relative al bando ed agli adempimenti ad esso connessi potranno essere richieste con le seguenti modalità:* *-per iscritto all'indirizzo di posta elettronica: bando_amianto@regione.lombardia.it*

(*) *La scheda informativa tipo dei bandi regionali non ha valore legale. Si rinvia al testo dei bandi per tutti i contenuti completi e vincolanti*

D.9 Diritto di accesso agli atti

La Legge 241 del 7 agosto 1990 prevede il diritto di accesso ai documenti amministrativi per chiunque ne abbia interesse a tutela di situazioni giuridicamente rilevanti. Si rimanda all'Allegato 2 per la relativa informativa.

Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

PAOLA REPOSSI
Architetto

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
Importo lavori	€	156.300,99
Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	84.048,42
LAVORI A BASE D'ASTA	**€**	**156.300,99**
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA E ONERI PER LA SICUREZZA	**€**	**240.349,41**
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	€	18.250,00
Contributi previdenziali 4%	€	730,00
IVA su spese tecniche e contributi 22%	€	4.175,60
IVA sui lavori 22%	€	52.876,87
Incentivo per funzioni tecniche RUP 2%	€	4.806,99
Spese per autorità lavori pubblici	€	250,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	15.561,13
TOTALE GENERALE	**€**	**337.000,00**

Casorate Primo, 1 settembre 2026

Arch. Paola Repossi



Via Viazzoli n. 8 27022 Casorate Primo (Pv)
C.F. RPS PRS 69B52 B988D P. IVA 01797550181
Cellulare 345 6045016
e-mail: paola.repossi@gmail.com

Ministero della Cultura

DIPARTIMENTO PER LA TUTELA DEL PATRIMONIO CULTURALE
Direzione Generale Archeologia Belle Arti e Paesaggio

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI MONZA-BRIANZA E PAVIA

Lettera inviata solo tramite posta elettronica. Sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43, comma 6, DPR 445/2000 ed art. 47 commi 1 e 2 D.Lgs 82/2005.

Milano, data del protocollo

Alla

Città di Belgioioso
Via Garibaldi, 64
27011 BELGIOIOSO (PV)
comune.belgioioso@pec.regione.lombardia.it
c.a. Signor Sindaco
Dottor Fabio Zucca

E p.c.

Class. 28.34.04/687/2026 *All.* ..... *Risposta al foglio del* 30.4.2026 *N.*
Ns. prot. del 30.4.2026 *N.* 3285-A

Oggetto: **BELGIOIOSO (PV), via Papa Giovanni XXIII – Cimitero comunale** (CT, fg. 8, part. C-544). Immobile soggetto a tutela de jure ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004.
Proprietà: Comune di Belgioioso
Intervento: Intervento di sostituzione del manto di copertura del corpo centrale d'ingresso e in alcune porzioni dei corpi laterali
Progettista: arch. Paola Repossi (Ordine degli Architetti della Provincia di Pavia n. 630)
Procedimento: Richiesta di autorizzazione per lavori di qualunque genere su beni culturali ai sensi dell'art. 21, comma 4 del Decreto Legislativo 22.1.2004, n. 42 – **Autorizzazione con prescrizioni (Demartini)**

Con riferimento alla richiesta in oggetto trasmessa via PEC dall'architetto Paola Repossi, tecnico incaricato dalla proprietà, del 30.4.2026,
visti gli atti,
dati i riscontri del sopralluogo ricognitivo espletato dal funzionario di zona architetto, Renata Demartini,
considerata la tutela monumentale vigente sul comparto, visti i criteri di tutela,
data la documentazione tecnica allegata,
vista l'integrazione documentale trasmessa via PEC dall'architetto Paola Repossi in data 30.7.2026 (ns prot. 5780-A), con la quale viene formalizzata una proposta alternativa rispetto alla soluzione inizialmente prospettata in data 30.4.2026 ("lastre in acciaio zincato preverniciato effetto ardesia con interposto isolamento in schiuma"), **soluzione da intendersi ormai superata e sostituita** dalla posa di tegole in gres 40x40 (tipo '*Ardogres*' nella tonalità grigio pietra o beola).
vista la nota a firma del signor Sindaco, dottor Fabio Zucca (prot. comunale 12955 del 29.7.2026), con richiesta di procedura d'urgenza in ragione della partecipazione a bando di finanziamento,
constatato che le opere proposte risultano compatibili con i criteri di tutela, questa Soprintendenza, per quanto di competenza sotto il profilo monumentale, le autorizza ai sensi dell'art. 21 del DLgs 42/2004, alle seguenti conduzioni:
- sia preventivamente campionata in cantiere la tegola in gres 40x40 color grigio, di progetto.

Si chiede di comunicare per tempo via PEC la data di inizio dei lavori. La Direzione Lavori, ad intervento ultimato, dovrà consegnare una relazione tecnica delle operazioni eseguite, dei materiali specifici utilizzati, corredata da documentazione fotografica dello stato durante e dopo le fasi e ad intervento complessivo eseguito.

RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA
dott.ssa Renata Demartini, architetta

IL SOPRINTENDENTE
arch. Valentina Minosi
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa

Certificato di Registrazione

Registration Certificate

ITALCER S.p.A.
Via Emilia Ovest, 53/A
42048 - Rubiera (Reggio Emilia)

N. Registrazione: **IT-000907**
Registration Number

Data di Registrazione: 16 Maggio 2008
Registration Date

Siti:
1] Stabilimento di Rubiera - Via Emilia Ovest, 53/A - Rubiera (RE)
2] Stabilimento di Vetto d'Enza - Via Buvolo, 11/A - Vetto (RE)
3] Stabilimento di Fiorano M. - Via Giardini 58/60 - Fiorano Modenese (MO)
4] Stabilimento di Castel B. - Via Emilia Ponente 2070 - Castel Bolognese (RA)

FABBRICAZIONE DI PIASTRELLE IN CERAMICA PER PAVIMENTI E RIVESTIMENTI NACE: 23.31
MANUFACTURE OF CERAMIC TILES AND FLAGS

Questa Organizzazione ha adottato un sistema di gestione ambientale conforme al Regolamento EMAS allo scopo di attuare il miglioramento continuo delle proprie prestazioni ambientali e di pubblicare una dichiarazione ambientale. Il sistema di gestione ambientale è stato verificato e la dichiarazione ambientale è stata convalidata da un verificatore ambientale accreditato.
L´Organizzazione è stata registrata secondo lo schema EMAS e pertanto è autorizzata a utilizzare il relativo logo. Il presente certificato ha validità soltanto se l´organizzazione risulta inserita nell´elenco nazionale delle organizzazioni registrate EMAS.

This Organisation has established an environmental management system according to EMAS Regulation in order to promote the continuous improvement of its environmental performance and to publish an environmental statement. The environmental management system has been verified and the environmental statement has been validated by accredited environmental verifier. The Organization is registered under EMAS and therefore is entitled to use the EMAS Logo. This certificate is valid only if the Organization is listed into the national EMAS Register.

Roma, 28 Marzo 2023
Rome

Certificato valido fino al: 06 Febbraio 2026
Expiry date

Comitato Ecolabel - Ecoaudit
Sezione EMAS Italia
Il Presidente
Dott. Silvio Schinaia

f.to digitalmente

"Il presente atto è firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e del D.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e norme collegate. Detta modalità sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa".