Copia

	CITTA' DI BELGIOIOSO **Provincia di Pavia**	**Numero** **110**	**Data** **11-11-2026**

Deliberazione Giunta Comunale

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE ALL'USO DEL LOCALE EX INFERMERIA PRESSO IL PALAZZO DELLO SPORT "LEONE BETTINELLI" DI PIAZZALE EUROPA DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE ORDINE DEL GUADO DI SIGERICO PER IL PERIODO 2026-2029 E APPROVAZIONE DEI PATTI E CONDIZIONI**

L'anno duemilaventisei il giorno undici del mese di novembre alle ore 21:00 nella sede dell'Ente, si è riunito l'Organo Deliberante Giunta Comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

Fabio Roberto Zucca	Sindaco	Presente
Gianluca Bozzini	Vice Sindaco	Presente
Chiara Genoeffa Fossati	Assessore	Presente
Giovanni Caprioli	Assessore	Presente
Luigi Marozzi	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Davide Costa Presenti N. 5 – Assenti N. 0 – Totale componenti N. 5

Assume la Presidenza Prof. Fabio Roberto Zucca nella sua qualità di Sindaco il quale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del giorno.

Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALL'USO DEL LOCALE EX INFERMERIA PRESSO IL PALAZZO DELLO SPORT "LEONE BETTINELLI" DI PIAZZALE EUROPA DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE ORDINE DEL GUADO DI SIGERICO PER IL PERIODO 2026-2029 E APPROVAZIONE DEI PATTI E CONDIZIONI

La Giunta Comunale

Premesso che il Comune di Belgioioso è proprietario del Palazzo dello Sport “Leone Bettinelli” di Piazzale Europa all’interno della quale si trova il locale denominato “ex infermeria” ed identificato a Catasto ai seguenti riferimenti:

- Sezione A, Foglio 8, particella 622 subalterno 3 mq 9,45 al piano terra e mq 30,99 al piano superiore per un totale di mq 40,44 netti circa

Considerato che l’Amministrazione intende sostenere la pratica sportiva sul territorio e consentire all’Associazione Ordine del Guado di Sigerico, con sede a Chignolo Po, l’utilizzo del suddetto locale per il deposito del materiale utilizzato per le proprie attività sportive;

Vista l’istanza dell’Associazione avente ad oggetto l’utilizzo del suddetto locale, come peraltro già concesso fino al 31/08/2026;

Vista la classificazione patrimoniale del locale, la compatibilità dell’utilizzo con la destinazione dell’impianto e il rispetto delle regole comunali di assegnazione;

Esaminato il disciplinare “Patti e condizioni per l’uso del locale ex biglietteria del Palazzo dello Sport “Leone Bettinelli”, allegato alla presente deliberazione;

Rilevato che il disciplinare prevede l’uso esclusivo del locale, il versamento di € 300,00 annui entro il 30 settembre mediante pagoPA, gli obblighi di diligente conservazione e restituzione, i controlli del Comune, il divieto di sublocazione e la cessazione del rapporto in caso di ritardo o mancato pagamento;

Dato atto che l’approvazione del disciplinare non comporta di per sé un’esenzione dagli obblighi di registrazione o dall’imposta di bollo, da verificare in base alla normativa vigente alla data di formazione dell’atto e alla natura del rapporto;

Ritenuto di autorizzare, nell’ambito delle competenze di indirizzo della Giunta, l’utilizzo del locale per tre anni, dal 01/09/2026 al 31/08/2029, alle condizioni indicate nel disciplinare allegato;

Visti il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in particolare gli artt. 42, 48, 49, 107, 109, 124, 125 e 134; lo Statuto comunale; i regolamenti comunali applicabili alla gestione del patrimonio e degli impianti sportivi;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, riportati nella presente deliberazione;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. Di autorizzare, nell'ambito delle competenze di indirizzo della Giunta e nel rispetto degli atti comunali richiamati, l'utilizzo esclusivo del locale "ex infermeria" presso il Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli" di Piazzale Europa da parte dell'Associazione Ordine del Guado di Sigerico, con sede a Chignolo Po, dal 01/09/2026 al 31/08/2029, demandando al responsabile competente l'adozione degli atti gestionali necessari a renderlo operativo.

3. Di approvare l'allegato "Patti e condizioni per l'uso del locale ex infermeria del Palazzo dello Sport "Leone Bettinelli", comprensivo della dichiarazione di accettazione, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

4. Di stabilire l'importo annuale per l'uso del locale in € 300,00, da versare in unica rata anticipata entro il 30 settembre di ciascun anno, previa emissione dell'avviso pagoPA da parte del Comune, per complessivi € 900,00 nel triennio, fatti salvi gli eventuali tributi dovuti secondo legge.

5. Di incaricare il responsabile del servizio competente di curare la comunicazione all'Associazione, l'acquisizione della dichiarazione di accettazione da un soggetto munito di idonei poteri e l'adozione del provvedimento gestionale di concessione d'uso, nel rispetto della classificazione del bene e delle procedure applicabili.

6. Di demandare al responsabile del Servizio finanziario la verifica del regime fiscale, gli adempimenti obbligatori di registrazione e bollo, l'accertamento e la riscossione delle entrate sugli esercizi di competenza 2026, 2027 e 2028, e il controllo del rispetto del disciplinare.

7. Di dare atto che la presente deliberazione non dispone impegni di spesa e che eventuali oneri saranno trattati con i successivi atti di competenza.

8. Di disporre che la presente deliberazione, contestualmente alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line, sia trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18.8.2000, n. 267.

SUCCESSIVAMENTE

Rilevata l'urgenza di provvedere al fine di dare tempestiva attuazione a quanto deliberato, la Giunta comunale con separata unanime votazione favorevole resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, quarto comma, del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Pareri

Comune di BELGIOIOSO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **114/ 19-10-2026**

Ufficio Proponente: **SEGRETERIA**

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE ALL'USO DEL LOCALE EX INFERMERIA PRESSO IL PALAZZO DELLO SPORT "LEONE BETTINELLI" DI PIAZZALE EUROPA DA PARTE DELL'ASSOCIAZIONE ORDINE DEL GUADO DI SIGERICO PER IL PERIODO 2026-2029 E APPROVAZIONE DEI PATTI E CONDIZIONI**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (SEGRETERIA)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11-11-2026

Il Responsabile di Settore
F.to Manola Dettori

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del
18.08.2000, si esprime parere Favorevole

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 11-11-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Beatrice Costa

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE	IL Costa Davide
F.to Prof. Fabio Roberto Zucca	F.to Davide Costa
---	---

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Web di Belgioioso dal giorno 27-11-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, L. 69 del 18 giugno 2009, www.comune.belgioioso.pv.it –

IL Segretario Comunale
F.to Davide Costa

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali".

Addì 07-12-2026

IL Segretario Comunale

F.to Davide Costa

……

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale

---