

	CITTA' DI BELGIOIOSO Provincia di Pavia	Numero 62	Data 29-05-2026
---	---	----------------------------	----------------------------------

Deliberazione Giunta Comunale

Oggetto: Avvio di un percorso di consultazione informale della popolazione in merito all'eventuale acquisizione al patrimonio comunale l'area del Castello di Belgioioso denominata "Serre del Pollack" - Atto di indirizzo

L'anno duemilaventisei il giorno ventinove del mese di maggio alle ore 11:30 nella sede dell'Ente, si è riunito l'Organo Deliberante Giunta Comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

Fabio Roberto Zucca	Sindaco	Presente
Gianluca Bozzini	Vice Sindaco	Assente
Chiara Genoeffa Fossati	Assessore	Presente
Giovanni Caprioli	Assessore	Presente
Luigi Marozzi	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Daniele Bellomo Presenti N. 4 –
Assenti N. 1 – Totale componenti N. 5

Assume la Presidenza Prof. Fabio Roberto Zucca nella sua qualità di Sindaco il quale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del giorno.

Oggetto: Avvio di un percorso di consultazione informale della popolazione in merito all'eventuale acquisizione al patrimonio comunale l'area del Castello di Belgioioso denominata "Serre del Pollack" - Atto di indirizzo

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE

- il Castello di Belgioioso costituisce bene di rilevante valore storico, architettonico, culturale, identitario e simbolico per la comunità locale;
- l'Amministrazione comunale intende valutare, in via preliminare e senza assunzione di obblighi giuridicamente vincolanti, l'eventuale acquisizione al patrimonio comunale della parte denominata "Serre del Pollack", con l'obiettivo di destinarle a finalità pubbliche, culturali, istituzionali, sociali, turistiche e di valorizzazione del territorio;
- l'Amministrazione ritiene opportuno, in via preliminare e antecedentemente all'eventuale adozione di successivi atti di competenza degli organi comunali, attivare un percorso di consultazione informale della popolazione, volto a favorire l'ascolto e il confronto con la cittadinanza, al fine di acquisire elementi utili alle successive valutazioni dell'Ente;
- tale percorso è finalizzato ad acquisire dati utili alla valutazione dell'interesse pubblico sotteso all'eventuale acquisizione e valorizzazione del Castello;

CONSIDERATO CHE

- l'art. 8 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, prevede che i Comuni valorizzino le libere forme associative e promuovano organismi di partecipazione popolare, nonché forme di consultazione della popolazione e procedure per l'ammissione di istanze, petizioni e proposte dirette a promuovere interventi per la migliore tutela di interessi collettivi;
- la consultazione che si intende promuovere con il presente atto ha natura **informale, partecipativa e non referendaria**, non costituendo referendum consultivo né altra forma di consultazione vincolante disciplinata da specifiche procedure elettorali;
- il percorso partecipativo non determina alcun obbligo per il Comune di procedere all'acquisto del bene, né comporta approvazione dell'operazione di acquisizione o non acquisizione, precisandosi che l'eventuale acquisto potrà essere valutato e disposto solo qualora l'Amministrazione comunale ritenga di darvi seguito, previa

verifica della sussistenza dell'interesse pubblico, della sostenibilità economico-finanziaria dell'operazione e mediante l'adozione di successivi e autonomi atti da parte degli organi competenti;

- ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, rientrano nella competenza del Consiglio comunale gli atti fondamentali dell'Ente, tra cui gli acquisti e le alienazioni immobiliari, salvo specifiche ipotesi di mera esecuzione di atti già approvati; pertanto, ogni eventuale decisione in ordine all'acquisizione del Castello dovrà essere assunta, ove ne ricorrano i presupposti, dal Consiglio comunale con separato provvedimento;
- l'avvio di un percorso di consultazione informale e progettazione partecipata rientra nelle funzioni di indirizzo politico-amministrativo della Giunta, in quanto attività preliminare, conoscitiva e partecipativa, non comportante di per sé l'assunzione di obbligazioni giuridiche relative all'acquisto del bene;

RILEVATO CHE

- il percorso di consultazione potrà articolarsi, a titolo esemplificativo, nelle seguenti attività:
 - pubblicazione di un avviso pubblico rivolto alla cittadinanza;
 - eventuale convocazione di uno o più incontri pubblici;
 - distribuzione del questionario/quesito e raccolta degli stessi mediante postazioni mobili;
- l'attività partecipativa dovrà essere condotta assicurando trasparenza, imparzialità, pubblicità e pari possibilità di partecipazione ai soggetti interessati;
- gli esiti del percorso saranno acquisiti dall'Amministrazione quale elemento conoscitivo e valutativo, senza efficacia vincolante;

DATO ATTO CHE

- la presente deliberazione costituisce mero atto di indirizzo politico-amministrativo per l'avvio di un percorso partecipativo;
- il presente provvedimento non approva l'acquisto del Castello, non autorizza la stipula di contratti, non determina impegni patrimoniali relativi all'acquisizione del bene e non comporta il riconoscimento di diritti, aspettative o affidamenti in capo a soggetti terzi;

- ogni eventuale successiva determinazione sull'acquisizione del bene dovrà essere preceduta, ove l'Amministrazione intenda procedere, da tutti gli approfondimenti necessari;

RITENUTO

- opportuno avviare un percorso di consultazione informale della popolazione sull'eventuale acquisizione al patrimonio comunale della parte denominata "Serre del Pollack" del Castello di Belgioioso;
- necessario precisare espressamente che la consultazione ha natura esclusivamente informale, conoscitiva e non vincolante;

VISTI

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

lo Statuto comunale vigente;

il vigente Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

ACQUISITI

il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Settore competente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, ove il presente atto comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono integralmente richiamate e approvate:

- 1) di avviare un percorso di consultazione informale della popolazione in merito all'eventuale acquisizione al patrimonio comunale della parte denominata "Serre del Pollack" del Castello di Belgioioso.
- 2) di precisare che il predetto percorso ha natura esclusivamente informale, partecipativa, conoscitiva e non vincolante, non costituendo referendum consultivo né altra forma di consultazione popolare avente effetti vincolanti per l'amministrazione comunale.

- 3) di dare atto che il percorso partecipativo non determina alcun obbligo per il Comune di procedere all'acquisto del bene, né comporta approvazione dell'operazione di acquisizione o non acquisizione, precisandosi che l'eventuale acquisto potrà essere valutato e disposto solo qualora l'Amministrazione comunale ritenga di darvi seguito, previa verifica della sussistenza dell'interesse pubblico, della sostenibilità economico-finanziaria dell'operazione e mediante l'adozione di successivi e autonomi atti da parte degli organi competenti;
- 4) di demandare al responsabile del settore competente, di concerto con il Sindaco e l'Assessore competente, l'adozione degli atti conseguenti e necessari per l'organizzazione del percorso partecipativo, ivi compresa la predisposizione dell'avviso pubblico, la raccolta dei contributi, l'organizzazione di eventuali incontri pubblici e la redazione di una relazione conclusiva.
- 5) di stabilire che il percorso partecipativo potrà prevedere, anche alternativamente o cumulativamente:
- eventuali incontri pubblici con la cittadinanza;
 - distribuzione del questionario/quesito e raccolta degli stessi mediante postazioni mobili
 - pubblicazione di documentazione informativa sul sito istituzionale dell'ente;
 - redazione di una sintesi finale degli esiti della consultazione.
- 6) di approvare quale indirizzo per gli uffici, la seguente formulazione da utilizzare negli atti informativi rivolti alla cittadinanza:

“Il Comune di Belgioioso intende avviare un percorso di consultazione informale volto a raccogliere un’opinione in merito all’eventuale acquisizione al patrimonio comunale della parte denominata “Serre del Pollack” del Castello di Belgioioso. La consultazione ha carattere esclusivamente informale, conoscitivo e non vincolante e non comporta alcun obbligo per l’amministrazione comunale di procedere o non procedere all’acquisto del bene, che resta subordinato alle necessarie verifiche tecniche, giuridiche, patrimoniali, contabili e finanziarie, nonché all’adozione dei successivi atti da parte degli organi competenti”

- 7) disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online e nella sezione competente del sito istituzionale dell'ente, nel rispetto della normativa vigente in materia di pubblicità e trasparenza amministrativa;
- 8) Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del TUEL

SUCCESSIVAMENTE

Rilevata l'urgenza di provvedere al fine di dare tempestiva attuazione a quanto deliberato, la Giunta comunale con separata unanime votazione favorevole resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, quarto comma, del DLgs n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Pareri

Comune di BELGIOIOSO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **67/ 29-05-2026**

Ufficio Proponente: **LAVORI PUBBLICI**

Oggetto: **Avvio di un percorso di consultazione informale della popolazione in merito all'eventuale acquisizione al patrimonio comunale l'area del Castello di Belgioioso denominata "Serre del Pollack" - Atto di indirizzo**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (LAVORI PUBBLICI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29-05-2026

Il Responsabile di Settore
F.to Manola Dettori

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29-05-2026

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Beatrice Costa

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Prof. Fabio Roberto Zucca

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Web di Belgioioso dal giorno 12-06-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, L. 69 del 18 giugno 2009, www.comune.belgioioso.pv.it –

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali".

E' divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali" in data 22-06-2026

Addì 22-06-2026

IL Segretario Comunale

F.to Daniele Bellomo

.....

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale
