

	CITTA' DI BELGIOIOSO Provincia di Pavia	Numero 7	Data 30-01-2026
---	---	---------------------------	----------------------------------

Deliberazione Giunta Comunale

Oggetto: Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria [POP 173] CUP F39D26000200004

L'anno duemilaventisei il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 11:20 nella sede dell'Ente, si è riunito l'Organo Deliberante Giunta Comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

Fabio Roberto Zucca	Sindaco	Presente
Gianluca Bozzini	Vice Sindaco	Presente
Chiara Genoeffa Fossati	Assessore	Presente
Giovanni Caprioli	Assessore	Presente
Luigi Marozzi	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Daniele Bellomo Presenti N. 5 –
Assenti N. 0 – Totale componenti N. 5

Assume la Presidenza Prof. Fabio Roberto Zucca nella sua qualità di Sindaco il quale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del giorno.

Oggetto: Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria [POP 173] CUP F39D26000200004

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO della determinazione n. 532 del 17/12/2024 con oggetto: *“Procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.LGS. N. 36/2023, relativo alla predisposizione di un progetto inerente i lavori "Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria". Impegno di Spesa CIG B4B7224A1A”* in cui si incaricava, per € 1.500,00 oltre contributo C.N.P.A.I.A. pari al 4% per un importo di € 60,00 ed oltre IVA pari a 22% per un importo di € 342,20 per complessivi € 1.903,20, l'Arch. Vincenzo Bertoletti, con studio in Pavia in Via S. Giovanni in Borgo n. 10 – P.IVA 02883020188, per la realizzazione della progettazione esecutiva relativi ai lavori oggetto della presente deliberazione e così identificati: *“Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria”*;

VISTO IL progetto esecutivo, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, presentato dall'Arch. Vincenzo Bertoletti in data 27/01/2026 prot. 1598 composto dai seguenti elaborati:

- progetto esecutivo - elenco elaborati
- 001 inquadramento storico
- relazione tecnica e fotografica
- cronoprogramma dei lavori
- 002 piano di sicurezza e coordinamento
- 003 fascicolo dell'opera
- 004 piano di manutenzione
- 005 riepilogo dei costi
- computo metrico estimativo
- oneri della sicurezza – analisi prezzi
- 006 elenco prezzi unitari
- 007 capitolato speciale d'appalto parte amministrativa
- 008 capitolato speciale d'appalto parte tecnica
- opere edili - elaborati grafici
- TAV00 planimetria di cantiere

- TAV001 locali quadreria
- TAV002 planimetria corte 1

Preso atto altresì, come si evince dal quadro economico di progetto, che il costo complessivo dell'intervento è di € 99.862,60 compreso, importo lavori, sicurezza, IVA 10%, e oneri professionali e che l'importo dei lavori è pari ad € 86.428,00 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 2.626,00 ed escluso IVA 10% di € 8.905,40 per un totale opere di € 89.054,00;

Accertato che l'importo complessivo del Quadro economico di € 99.862,60 trova copertura finanziaria sul Cap 633/18 cod. 01.05-2.02.01.10.999 Denominazione "CASTELLO SALE DUE BALCONI, QUADRERIA E ACCESSIBILITA'";

VISTA l'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza di Milano in data 31/08/2021 prot. 12725 e successiva autorizzazione del 26/07/2022 prot. 12584;

VISTO il Verbale di Verifica e Validazione del progetto esecutivo a firma del Geom. Stefania Bernareggi allegato alla presente quale atto integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO altresì che il CUP di progetto è F39D26000200004;

Ritenuta l'opportunità di provvedere in merito;

VISTO il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" n. 267 del 18/08/2000;

VISTI i vigenti Regolamenti per la disciplina dei contratti e di contabilità;

VISTI gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dai funzionari responsabili in relazione alle rispettive competenze;

VISTO il D.lgs 36/2023 s.m.i. ;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- 2) Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria" – CUP F39D26000200004, presentato dall'Arch. Vincenzo Bertolotti in data 27/01/2026 prot. 1598 e composto dai seguenti elaborati:
 - a) progetto esecutivo - elenco elaborati
 - b) 001 inquadramento storico
 - c) relazione tecnica e fotografica
 - d) cronoprogramma dei lavori

- e) 002 piano di sicurezza e coordinamento
- f) 003 fascicolo dell'opera
- g) 004 piano di manutenzione
- h) 005 riepilogo dei costi
- i) computo metrico estimativo
- j) oneri della sicurezza – analisi prezzi
- k) 006 elenco prezzi unitari
- l) 007 capitolato speciale d'appalto parte amministrativa
- m) 008 capitolato speciale d'appalto parte tecnica
- n) opere edili - elaborati grafici
- o) TAV00 planimetria di cantiere
- p) TAV001 locali quadreria
- q) TAV002 planimetria corte 1

- 3) Di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico è di € 99.862,60 compreso, importo lavori, spese tecniche, IVA e che l'importo dei lavori è pari ad € 89.054,00 compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 8.905,40 ed escluso IVA 10% per un totale di € 97.959,40;
- 4) Di dare atto che gli importi trovano copertura ai seguenti riferimenti: Cap 633/18 cod. 01.05-2.02.01.10.999 Denominazione "CASTELLO SALE DUE BALCONI, QUADRERIA E ACCESSIBILITA';
- 5) Di dare atto che il CUP di progetto è F39D26000200004;
- 6) Di dare atto che il RUP dei lavori è la Geom. Stefania Bernareggi;
- 7) Di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, quarto comma, del DLgs 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

Pareri

Comune di BELGIOIOSO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **15/ 30-01-2026**

Ufficio Proponente: **SEGRETERIA**

Oggetto: **Realizzazione percorso accessibilità disabili corte uno, opere di messa in sicurezza e finitura coperture sulla corte della meridiana, opere di restauro riguardanti due locali adiacenti al salone dei due balconi, denominati quadreria [POP 173] CUP F39D26000200004**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (SEGRETERIA)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30-01-2026

Il Responsabile di Settore
F.to Manola Dettori

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 30-01-2026

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Beatrice Costa

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Prof. Fabio Roberto Zucca

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Web di Belgioioso dal giorno 16-02-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, L. 69 del 18 giugno 2009, www.comune.belgioioso.pv.it –

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 “Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali”.

E' divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 “Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali” in data 26-02-2026

Addì 26-02-2026

IL Segretario Comunale

F.to Daniele Bellomo

.....

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale
