

	CITTA' DI BELGIOIOSO Provincia di Pavia	Numero 90	Data 05-08-2026
---	---	----------------------------	----------------------------------

Deliberazione Giunta Comunale

Oggetto: LINEE DI INDIRIZZO PER L'ATTIVAZIONE DI UN'ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALLA SELEZIONE DI UN ENTE DEL TERZO SETTORE PER LA CO-PROGETTAZIONE SOCIALE E GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE "EX ASILO GARIBALDI" SITO IN VIA MAZZINI N.75

L'anno duemilaventisei il giorno cinque del mese di agosto alle ore 11:20 nella sede dell'Ente, si è riunito l'Organo Deliberante Giunta Comunale.

Procedutosi all'appello nominale risultano:

Fabio Roberto Zucca	Sindaco	Presente
Gianluca Bozzini	Vice Sindaco	Presente
Chiara Genoeffa Fossati	Assessore	Presente
Giovanni Caprioli	Assessore	Presente
Luigi Marozzi	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Comunale Daniele Bellomo Presenti N. 5 –
Assenti N. 0 – Totale componenti N. 5

Assume la Presidenza Prof. Fabio Roberto Zucca nella sua qualità di Sindaco il quale, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del giorno.

Oggetto: LINEE DI INDIRIZZO PER L'ATTIVAZIONE DI UN'ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALLA SELEZIONE DI UN ENTE DEL TERZO SETTORE PER LA CO-PROGETTAZIONE SOCIALE E GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE "EX ASILO GARIBALDI" SITO IN VIA MAZZINI N.75

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- L'art. 118, comma 4, della Costituzione italiana, il quale sancisce il principio di sussidiarietà orizzontale, promuovendo l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- Il Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117 e s.m.i. (*"Codice del Terzo Settore"*), e in particolare:
 - **Art. 55**, che disciplina la co-programmazione, la co-progettazione e l'accreditamento quali forme di amministrazione condivisa tra Enti Pubblici ed Enti del Terzo Settore (ETS);
 - **Art. 56**, in materia di convenzioni con Organizzazioni di Volontariato e Associazioni di Promozione Sociale;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (*"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*) e s.m.i., ed in particolare l'art. 42 e l'art. 48 relativamente alle competenze della Giunta Comunale in materia di atti di indirizzo e gestione amministrativa;
- Il Decreto Ministeriale n. 72 del 31 marzo 2021 recante *"Linee guida sul rapporto tra enti del Terzo settore e pubbliche amministrazioni di cui agli artt. 55-57 del d.lgs. n. 117/2017"*;

PREMESSO CHE:

- È intenzione di questa Amministrazione Comunale valorizzare il patrimonio immobiliare dell'Ente destinandolo a finalità sociali, culturali, aggregative e di promozione del benessere della comunità locale;
- Nello specifico, l'immobile comunale denominato **"Ex Asilo Garibaldi"**, sito in via Mazzini n. 75, unitamente alle pertinenze, costituisce una risorsa strategica idonea ad ospitare un Centro di Aggregazione Comunale permanente, privo di connotazioni politiche, commerciali e religiose, volto a favorire l'integrazione sociale, l'uguaglianza, la crescita giovanile e il dialogo intergenerazionale;

CONSIDERATO CHE:

- Lo strumento della **co-progettazione** di cui all'art. 55 del D.Lgs. n. 117/2017 rappresenta la modalità idonea per definire e realizzare in partnership con un Ente del Terzo Settore (ETS) un quadro integrato di interventi, servizi e attività di animazione territoriale;
- A tal fine, il Settore Servizi Sociali, Demografici e Sport ha predisposto le Linee Guida per lo schema di Avviso Pubblico e Disciplinare per la selezione del partner ETS;

VALUTATE LE LINEE GUIDA E GLI INDIRIZZI ESSENZIALI DEL BANDO:

1. **Immobile e Spazi:** L'immobile di via Mazzini n. 75 si compone di un'**Area A** (Sede associativa e servizi), un'**Area B** (spazi comuni aggregativi) e un **Cortile esterno** gestito in sinergia e tutela d'uso con il Centro Anziani "Sempre Giovani".
2. **Attività Minime:** L'ETS co-progettante dovrà assicurare: spazi gioco e cultura ludica (con divieto assoluto di gioco d'azzardo), corsi e laboratori culturali, uso sociale temporaneo delle sale, sviluppo di reti territoriali e partecipazione a bandi pubblici/privati per l'attrazione di risorse.
3. **Requisiti dei Partecipanti:** Iscrizione al RUNTS/Registri ETS, assenza cause di esclusione ex D.Lgs. 36/2023, comprovata esperienza operativa nel territorio negli ultimi 2 anni con almeno 200 soci attivi, esperienza nella co-organizzazione di eventi complessi e capacità progettuale per bandi di valore pari o superiore ad € 20.000,00.
4. **Condizioni Economico-Contrattuali:**
 - *Durata:* Anni 6 (sei) rinnovabili per ulteriori anni 6 (sei).
 - *Utenze:* A carico del Comune di Belgioioso a titolo di sostegno alle finalità sociali del Centro.
 - *Canone annuo a carico dell'ETS:* € 1.000,00/anno per i primi 2 anni (avviamento); € 2.000,00/anno dal 3° al 6° anno.
 - *Manutenzione:* Ordinaria, pulizia e cura del verde a carico dell'ETS; straordinaria a carico del Comune.
 - *Antincendio:* Impianti a norma a carico del Comune; ricarica/sostituzione periodica estintori a carico dell'ETS.
 - *Lavori/Migliorie:* Eventuale scomputo dal canone delle spese per interventi migliorativi straordinari preventivamente autorizzati.

5. Criteri di Valutazione (Max 100 Punti):

- Qualità della Proposta Progettuale e Programma Attività: max 35 punti
- Radicamento Territoriale e Rete di Collaborazioni Locali: max 25 punti
- Esperienza Eventi Complessi e Progettazione Bandi: max 20 punti
- Modello Gestionale, Volontariato e Sostenibilità: max 20 punti

RITENUTO necessario e opportuno approvare tali indirizzi generali affinché il Responsabile del Servizio servizi sociali, demografici e sport possa procedere all'adozione della determinazione di indizione della procedura, approvando l'Avviso Pubblico, la modulistica di partecipazione e la nomina della Commissione di valutazione;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

- Dal Responsabile del Settore Servizi sociali, demografici e sport in ordine alla regolarità tecnica;

- Dal Responsabile del Settore Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Con votazione unanime espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI FORNIRE INDIRIZZO** al Responsabile del Settore Servizi sociali, demografici e sport per l'attivazione di un'istruttoria pubblica di co-progettazione ex artt. 55 e 56 del D.Lgs. 117/2017, finalizzata alla selezione di un Ente del Terzo Settore partner per la co-progettazione e gestione del Centro di Aggregazione Comunale "Ex Asilo Garibaldi" in via Mazzini n. 75.
3. **DI APPROVARE** le seguenti linee guida ed elementi essenziali relativi alla disciplina del bando, di cui all'allegato schema di Avviso Pubblico:
 - **Oggetto e Finalità:** Gestione integrata e animazione del Centro "Ex Asilo Garibaldi" per scopi sociali, culturali e intergenerazionali.
 - **Durata:** Anni 6 (sei) con opzione di rinnovo per ulteriori anni 6 (sei).
 - **Assetto Economico:** Utenze a carico del Comune; Canone dovuto dall'ETS pari a € 1.000,00/anno per il 1° e 2° anno e ad € 2.000,00/anno dal 3° al 6° anno.
 - **Ripartizione Manutenzioni:** Ordinaria e verde a carico dell'ETS; straordinaria a carico del Comune.
 - **Requisiti e Valutazione:** Come dettagliati in premessa e conformi agli artt. 4, 5 e 7 del testo dell'Avviso.
4. **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Servizi Sociali, demografici e sport tutti gli adempimenti gestionali conseguenti, ivi compresa l'approvazione formale dell'Avviso Pubblico integrale, dei relativi allegati (Modelli di domanda e Criteri di valutazione), la fissazione del termine di presentazione delle candidature, la pubblicazione all'Albo Pretorio.
5. Di comunicare la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del TUEL

SUCCESSIVAMENTE

Rilevata l'urgenza di provvedere al fine di dare tempestiva attuazione a quanto deliberato, la Giunta comunale con separata unanime votazione favorevole resa nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, quarto comma, del DLgs n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

Pareri

Comune di BELGIOIOSO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **92/ 05-08-2026**

Ufficio Proponente: **SERVIZI SOCIALI**

Oggetto: **LINEE DI INDIRIZZO PER L'ATTIVAZIONE DI UN'ISTRUTTORIA PUBBLICA FINALIZZATA ALLA SELEZIONE DI UN ENTE DEL TERZO SETTORE PER LA CO-PROGETTAZIONE SOCIALE E GESTIONE DEL CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE "EX ASILO GARIBALDI" SITO IN VIA MAZZINI N.75**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (SERVIZI SOCIALI)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05-08-2026

Il Responsabile di Settore
F.to Selene Larocca

Visto contabile

Ragioneria

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere Favorevole

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 05-08-2026

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Beatrice Costa

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Prof. Fabio Roberto Zucca

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Web di Belgioioso dal giorno 16-09-2026 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, L. 69 del 18 giugno 2009, www.comune.belgioioso.pv.it –

IL Segretario Comunale
F.to Daniele Bellomo

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali".

E' divenuta esecutiva per scadenza del termine di 10 gg. dalla data di inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs.vo n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico sull'ordinamento delle leggi degli Enti Locali" in data 26-09-2026

Addì 26-09-2026

IL Segretario Comunale

F.to Daniele Bellomo

.....

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'Art.20 del Codice dell'Amministrazione Digitale
